



Llywodraeth Cymru  
Welsh Government

## **Cymalau Gwaith Cyhoeddus Cymdeithasol Enghreifftiol**

## Contents

|                                                                                                       |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Talu'n Brydlon ac Is-gontractio .....                                                                 | 3  |
| Cymalau ar gyfer Contract Peirianeg ac Adeiladu NEC3/4: .....                                         | 4  |
| Cymalau ar gyfer Contract Dylunio ac Adeiladu JCT 2016/2024: .....                                    | 5  |
| Cymalau Cyfrif Banc Prosiect Enghreifftiol ar gyfer Contract Peirianeg ac Adeiladu NEC3/4 .....       | 7  |
| Cymalau Cyfrif Banc Prosiect Enghreifftiol ar gyfer Contract Dylunio ac Adeiladu JCT 2016 .....       | 11 |
| Atodlen 1: Gweithred Ymuno .....                                                                      | 30 |
| Cymalau Cyfrif Banc Symiau Dargadw Enghreifftiol ar gyfer Contract Peirianeg ac Adeiladu NEC3/4 ..... | 36 |
| Cymalau Cyfrif Banc Dargadw Enghreifftiol ar gyfer Contract Dylunio ac Adeiladu .....                 | 43 |
| Cymalau Cyfrif Banc Symiau Dargadw Enghreifftiol Contractau Pwrpasol.....                             | 50 |
| Ffurflenni Dogfennau RBA .....                                                                        | 56 |
| Atodlen 1: Gweithred Ymlyniad.....                                                                    | 67 |
| Ffurflen Enghreifftiol Bond Symiau Dargadw .....                                                      | 73 |
| Yr ATODLEN.....                                                                                       | 78 |
| Cymalau Enghreifftiol Cyflogaeth .....                                                                | 80 |
| Cymalau Enghreifftiol Cydymffurfio .....                                                              | 83 |
| Cymalau Enghreifftiol Hyfforddiant.....                                                               | 86 |
| Cymalau ar gyfer Contractau NEC 4                                                                     |    |



Llywodraeth Cymru  
Welsh Government

### **Talu'n Brydlon ac Is-gontractio**

DRAFT

## Clauses for NEC3/4 Engineering and Construction Contract:

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Clause 11.2(19)        | <p>Delete “with the <i>Contractor</i>”</p> <p>And replace with:</p> <p>“other than with the <i>[Employer]/[Client]</i>”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Add new clause 11.2( ) | <p>The Payment Information is</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• the sum that the <i>Contractor</i> considers to be or to have been due and the basis on which that sum is calculated;</li> <li>• a breakdown of the sums due to all suppliers and sub-contractors (of any tier);</li> <li>• a summary of the total amount previously paid (if any);</li> <li>• [evidence, reasonably satisfactory to the <i>[Client]/[Employer]</i> that the Contractor has paid to its sub-contractors and suppliers any sums due to them, which have been paid by the <i>[Client]/[Employer]</i> in respect of an earlier application for payment]<sup>1</sup></li> <li>• any additional information supporting the entitlement to payment of the sums applied for, reasonably required by the <i>[Client]/[Employer]</i>.</li> </ul> |
| Clause 26.3            | <p>Delete “unless” and the two bullet points that follow it and insert “.”.</p> <p>After “A reason for not accepting the subcontract documents is that” insert a third bullet point, as follows:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• “they do not include a provision that all payments properly due under the subcontract, are made within 30 days of an assessment date.”</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Clause 50.2            | <p>Delete:</p> <p>“setting out the amount the <i>Contractor</i> considers is due at the assessment date. The Contractor’s application for payment includes details of how the amount has been assessed and is in the form stated in the Scope.”</p> <p>And replace with:</p> <p>“containing the Payment Information.”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Clause 50.3            | <p>After the second bullet point, as a new paragraph, insert:</p> <p>“Provided that, the amount due at the assessment date shall be nil if the Contractor has not provided the Payment Information with its application for payment.”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

<sup>1</sup> Words in square brackets only to be included in contracts where a PBA is not in operation.

## Clauses for JCT 2016/2024 Design and Build Contract:

|              |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | <b>Definitions</b>                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Clause 1.1   | Insert the following new definition:                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|              | “Payment Information                                                                                                                                                                                                                               | <p>(a) the sum that the Contractor considers to be or to have been due and the basis on which that sum is calculated;</p> <p>(b) a breakdown of the sums due to all suppliers and sub-contractors (of any tier);</p> <p>(c) a summary of the total amount previously paid (if any);</p> <p>(d) [evidence, reasonably satisfactory to the [Client]/[Employer] that the Contractor has paid to its sub-contractors and suppliers any sums due to them, which have been paid by the [Client]/[Employer] in respect of an earlier application for payment]<sup>2</sup></p> <p>(e) any additional information supporting the entitlement to payment of the sums applied for, reasonably required by the [Client]/[Employer].</p> |
|              | <b>Sub-Contracting</b>                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|              | <b>Consent to sub-contracting</b>                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Clause 3.4   | Delete the first sentence in its entirety and replace with:<br>“The Contractor shall provide the Employer with the proposed form of sub-contract (in relation to the engagement of each sub-contractor.”                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Clause 3.4.2 | Insert new clause 3.4.2.6, as follows:<br>“that all payments properly due under the relevant sub-contract, are made within 30 days of receipt of an application for payment, made in accordance with the provisions of the relevant sub-contract”. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Clause 3.4.4 | Insert new clause 3.4.4, as follows:<br>“The Employer may refuse to give the consent required by clause 3.3.1 where the requirements of clause 3.4.2 have not been complied with.”                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Clause 4.7.3 | Delete:<br>“stating the sum that the Contractor considers to be due to him at the due date and the basis on which that sum has been calculated”                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

<sup>2</sup> Words in square brackets only to be included in contracts where a PBA is not in operation.

|              |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Clause 4.7.4 | <p>After “shall” insert:</p> <p>“contain the Payment Information and”.</p> <p>At the end of the clause insert:</p> <p>“Receipt of the Payment Information is a pre-requisite to payment to the Contractor of any sum in an Interim Payment Application.”</p> |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## NEC3/4 Engineering and Construction Contract Model Project Bank Account Clauses

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| In the Contract Data Part Two insert a new section at the end. | <p><b>“Project Bank Account</b></p> <p>The PBA Sub-Contractors who are to be party to the Trust Deed by entering into a Joining Deed as soon as reasonably practicable following completion of the Trust Deed are:</p> <p>[                    ]</p> <p>[                    ]”<sup>3</sup></p>                                                                                           |
| Add new clause 11.2( )                                         | “11.2( ) Authorisation means the mandate to the Bank to make payments to the <i>Contractor</i> and the PBA Sub-Contractors in accordance with the Trust Deed.”                                                                                                                                                                                                                            |
| Add new clause 11.2( )                                         | “11.2( ) Bank means [insert name of bank] (Company No. [number]) whose registered office address is [address].”                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Add new clause 11.2( )                                         | “11.2( ) Joining Deed means an agreement in the form set out at [Annex]/[Schedule] [insert ref] by which a sub-contractor or sub-sub-contractor is added to the Trust Deed.”                                                                                                                                                                                                              |
| Add new clause 11.2( )                                         | “11.2( ) Project Bank Account means a new interest bearing deposit bank account with the Bank in the name of the <i>[Employer]/[Client]</i> / <i>[Contractor]</i> and the <i>[Employer]/[Client]</i> ” <sup>4</sup> to be administered in accordance with the Trust Deed and which shall not permit cash withdrawals nor the issue of a debit card in association with the bank account.” |
| Add new clause 11.2( )                                         | “11.2( ) The PBA Sub-Contractors are, for the purposes of the Project Bank Account, all Subcontractors and all sub-sub-contractors engaged in relation to the <i>works</i> , save for any Subcontractor and/or sub-sub-contractor engaged in relation to the works who is excepted in accordance with Z.[refer to Project Bank Account clause].”                                          |
| Add new clause 11.2( )                                         | “11.2( ) Trust Deed means an agreement between the <i>Contractor</i> and the <i>[Employer]/[Client]</i> in the form set out at [Annex [ ]]/[Schedule [ ]].”                                                                                                                                                                                                                               |
| Add a Z clause                                                 | <p><b>“Project Bank Account</b></p> <p>Z[ ].1 The <i>[Contractor]/[Employer]/[Client]</i>”<sup>5</sup> shall open the Project Bank Account as soon as reasonably practicable following the date of this contract.</p>                                                                                                                                                                     |

<sup>3</sup> Ensure that Y(UK)1 is not chosen as an optional clause to apply to the contract. Do not insert details of the PBA Sub-Contractors in the section for *named suppliers* in the Contract Data Part Two.

<sup>4</sup> To be amended depending on whether the PBA will be in the name of the Contracting Authority or in the joint names of the *Contractor* and the Contracting Authority as *Employer/Client*.

<sup>5</sup> Delete the words in square brackets, as appropriate to reflect whom it has been agreed will open the Bank Account.

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Z[ ].2 The <i>[Contractor]/[Employer]/[Client]</i><sup>6</sup> pays any charges required in relation to the Project Bank Account and receives any interest paid by the Bank.</p> <p>Z[ ].3 The <i>Contractor</i> includes in its sub-contracts with PBA Sub-Contractors and procures that Subcontractors include in each sub-sub-contract the provisions in this contract for the operation of the Project Bank Account and requires the PBA Sub-Contractors to execute a Joining Deed.</p> <p>Z[ ].4 If a Subcontractor or sub-sub-contractor to be engaged in relation to the <i>works</i> notifies the <i>Contractor</i> of its objection to becoming a PBA Sub-Contractor, the <i>Contractor</i> must require the Subcontractor or sub-sub-contractor to complete an opt out form in the form set out at this link <i>[insert link]</i> and submit the opt out form to the <i>[Employer]/[Client]</i> prior to the engagement of the Subcontractor or sub-sub-contractor. The <i>[Employer]/[Client]</i> notifies the <i>Contractor</i> whether it accepts the request to opt out. If the <i>[Employer]/[Client]</i> accepts the request, the Subcontractor or sub-sub-contractor is excepted from becoming a PBA Sub-Contractor. If the <i>[Employer]/[Client]</i> does not accept the request, the Subcontractor or sub-sub-contractor either agrees to become a PBA Sub-Contractor or is not engaged in relation to the <i>works</i>.</p> <p>Z[ ].5 The <i>Contractor</i> notifies the PBA Sub-Contractors of the details of the Project Bank Account and the arrangements for payment of amounts due to PBA Sub-Contractors under their sub-contracts or sub-sub-contracts.</p> <p>Z[ ].6 The <i>Contractor</i> submits to the <i>[Employer]/[Client]</i> for acceptance, proposals for adding a Subcontractor or a sub-sub-contractor to the Trust Deed. The <i>[Employer]/[Client]</i> notifies the <i>Contractor</i> whether or not the Subcontractor or sub-sub-contractor is accepted, provided that any Subcontractor named in the Contract Data Part Two as a PBA Sub-Contractor will be deemed to have been accepted by the <i>[Employer]/[Client]</i>. If the Subcontractor or sub-sub-contractor is accepted, the <i>Contractor</i> (on behalf of the PBA Sub-Contractors (as defined in the relevant Joining Deed)) and the accepted Sub-contractor or sub-sub-contractor execute the Joining Deed. If the Subcontractor or sub-sub-contractor is not accepted it does not become a PBA Sub-Contractor. If a Subcontractor or sub-sub-contractor is accepted the relevant parties sign a Joining Deed as soon as reasonably practicable</p> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

<sup>6</sup> Delete the words in square brackets, as appropriate to reflect what has been agreed in relation to charges and interest.

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Z[ ].7 In relation to any payment to be made out of the Project Bank Account, the <i>Contractor</i> submits to the <i>[Employer]/[Client]</i>, an application for payment in accordance with the provisions of this contract to enable the <i>[Employer]/[Client]</i> to make any payment due under this contract through the Project Bank Account. All payments to be made out of the Project Bank Account are to be made by bank transfer only.</p> <p>Z[ ].8 Not later than seven business days before the final date for payment, the <i>[Employer]/[Client]</i> pays into the Project Bank Account the amount due to be paid under and in accordance with this contract.<sup>7</sup></p> <p>Z[ ].9 If the amount paid into the Project Bank Account in accordance with Z[ ].8, is less than the total of the sums due to the <i>Contractor</i> from the <i>[Employer]/[Client]</i> and the sums due to the PBA Sub-Contractors from the <i>Contractor</i>, not later than seven days before the final date for payment the <i>Contractor</i> pays the difference into the Project Bank Account.</p> <p>Z[ ].10 Not later than six days before the final date for payment the <i>Contractor</i> provides the Bank with details of the payments to be made out of the Project Bank Account and such authorisation as may be required of the <i>Contractor</i> by the Authorisation to permit the Bank, subject to the authorisation of the <i>[Employer]/[Client]</i>, to release the relevant payments to the <i>Contractor</i> and the PBA Sub-Contractors from the Project Bank Account, by the final date for payment.</p> <p>Z[ ].11 Not later than five days before the final date for payment the <i>[Employer]/[Client]</i> either authorises the Bank to make payment in accordance with the information provided by the <i>Contractor</i> in accordance with Z[ ].10; or immediately notifies the <i>Contractor</i> of any errors or discrepancies in the information provided in accordance with Z[ ].10.</p> <p>Z[ ].12 If the <i>[Employer]/[Client]</i> notifies the <i>Contractor</i> of any error or discrepancy in accordance with Z[ ].11, the <i>Contractor</i> revises the relevant information and resubmits it to the Bank not later than four days before the final date for payment and immediately notifies the <i>[Employer]/[Client]</i> of the resubmission. Subject to its satisfaction with the resubmission, the <i>[Employer]/[Client]</i> authorises the Bank to make payment in accordance with</p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

<sup>7</sup> The periods in this clause are based on the information that banks take 3-5 days to make payment once authorisation has been received, Therefore, in order for beneficiaries to receive payment by the final date for payment, pay less notices and payments into the PBA will need to be made at least 7 days before the final date for payment and the authorisation process will need to be strictly adhered to.

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | <p>the information provided by the <i>Contractor</i> in accordance with the requirements of the Authorisation.</p> <p>Z[ ].13 A payment which is due from the <i>Contractor</i> to the <i>[Employer]/[Client]</i> is not made through the Project Bank Account.</p> <p>Z[ ].14 The <i>Contractor</i> acknowledges that payment by the <i>[Employer]/[Client]</i> in accordance with Z[ ].8 discharges the <i>[Employer's]/[Client's]</i> obligation to make payment under this contract in respect of sums due at that time. Payments from the Project Bank Account are treated as payments from the <i>[Employer]/[Client]</i> to the <i>Contractor</i> in accordance with this contract or from the <i>Contractor</i> to PBA Sub-Contractors in accordance with their sub-contracts as applicable. A delay in payment by the <i>[Employer]/[Client]</i> due to a failure of the <i>Contractor</i> to comply with the requirements of this clause Z[ ] is not treated as late payment under this contract.</p> <p>Z[ ].15 The <i>[Employer]/[Client]</i> and the <i>Contractor</i> sign the Trust Deed before the first assessment date.</p> <p>Z[ ].16 The <i>[Employer]/[Client]</i>, the <i>Contractor</i> and the PBA Sub-Contractors identified in the Contract Data Part Two sign a Joining Deed before the first assessment date.</p> <p>[Z[ ].17 If the <i>[Employer]/[Client]</i> terminates this contract for any reason identified in the Termination Table and to which A3 applies, no further payment is made into the Project Bank Account.]<sup>8</sup></p> |
| Add a new Annex/Schedule | <p><b>“Project Bank Account Documents”<sup>9</sup></b></p> <p>[insert form of Trust Deed and Joining Deed from the Welsh Government Model Social Public Works Clauses]</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

<sup>8</sup> Only include this clause if an amendment has been made to clause 93.2 A3 to permit the Employer/Client to make no further payment under the contract until its loss and expense is ascertained.

<sup>9</sup> These documents are to be used instead of selecting Y(UK)1 and the standard NEC PBA documents.

## JCT 2016 Design and Build Contract Model Project Bank Account Clauses

|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| At the end of the Contract Particulars insert a new section referencing clause 10. | <p><b>PBA Sub-Contractors</b></p> <p><i>(where sub-contractors who are to be paid through the Project Bank Account are engaged by the Contractor prior to the date for the first Interim Payment they shall be listed opposite.)</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>The PBA Sub-Contractors are:</p> <p>[                      ]</p> <p>[                      ]”</p> |
| In clause 1.1 insert the following new definitions:                                | <p>“Authorisation means the mandate to the Bank to make payments to the Contractor and the PBA Sub-Contractors in accordance with the Trust Deed.”</p> <p>“Bank means [insert name of bank] (Company No. [number]) whose registered office address is [address].”</p> <p>“Joining Deed means an agreement in the form set out at [Annex]/[Schedule] [insert ref] by which a sub-contractor or sub-sub-contractor of the Contractor is added to the Trust Deed.”</p> <p>“Project Bank Account means a new interest bearing deposit bank account with the Bank in the name of the [Employer]/[Contractor and the Employer]<sup>10</sup> to be administered in accordance with the Trust Deed and which shall not permit cash withdrawals nor the issue of a debit card in association with the bank account.”</p> <p>“The PBA Sub-Contractors are, for the purposes of the Project Bank Account, all sub-contractors engaged by the Contractor and all sub-sub-contractors engaged in relation to the Works, save for any sub-contractor and/or sub-sub-contractor engaged in relation to the Works who is excepted in accordance with clause 10.4.”</p> <p>“Trust Deed means an agreement between the Contractor and the Employer, in the form set out at [Annex [ ]]/[Schedule [ ]].”</p> |                                                                                                      |
| Insert new clause 10 Project Bank Account                                          | <p><b>“Project Bank Account</b></p> <p>10.1 The [Contractor]/[Employer]<sup>11</sup> shall open the Project Bank Account as soon as reasonably practicable following the date of this Contract.</p> <p>10.2 The [Contractor]/[Employer]<sup>12</sup> shall pay any charges required in relation to the Project Bank Account and shall receive any interest paid by the Bank.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                      |

<sup>10</sup> To be amended depending on whether the PBA will be in the name of the Contracting Authority or in the joint names of the Contractor and the Contracting Authority as Employer.

<sup>11</sup> Delete the words in square brackets, as appropriate to reflect whom it has been agreed will open the Bank Account.

<sup>12</sup> Delete the words in square brackets, as appropriate to reflect what has been agreed in relation to charges and interest.

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>10.3 The Contractor shall include in its sub-contracts with PBA Sub-Contractors the provisions in this Contract for the operation of the Project Bank Account and shall require the PBA Sub-Contractors to execute a Joining Deed.</p> <p>10.4 If a sub-contractor or sub-sub-contractor to be engaged in relation to the Works notifies the Contractor of its objection to becoming a PBA Sub-Contractor, the Contractor must require the sub-contractor or sub-sub-contractor to complete an opt out form in the form set out at this link [insert link] and submit the opt out form to the Employer prior to the engagement of the sub-contractor or sub-sub-contractor. The Employer shall notify the Contractor whether it accepts the request. If the Employer accepts the request, the sub-contractor or sub-sub-contractor is excepted from becoming a PBA Sub-Contractor. If the Employer does not accept the request, the sub-contractor or sub-sub-contractor either agrees to become a PBA Sub-Contractor or is not engaged in relation to the Works.</p> <p>10.5 The Contractor shall notify the PBA Sub-Contractors of the details of the Project Bank Account and the arrangements for payment of amounts due to PBA Sub-Contractors under their sub-contracts.</p> <p>10.6 The Contractor shall provide the Employer with details of each proposed PBA Sub-Contractor and obtain the Employer's written consent to add a sub-contractor or sub-sub-contractor to the Trust Deed prior to the Contractor (on behalf of the PBA Sub-Contractors (as defined in the relevant Joining Deed)) and the relevant sub-contractor or sub-sub-contractor executing the Joining Deed provided that the Employer's written consent shall not be required in respect of any sub-contractor named in the Contract Particulars. If the sub-contractor or sub-sub-contractor is not accepted it shall not become a PBA Sub-Contractor. If a sub-contractor or sub-sub-contractor is accepted the relevant parties shall sign a Joining Deed as soon as reasonably practicable</p> <p>10.7 The Contractor shall submit an application for payment to the Employer, in accordance with the provisions of this Contract to enable the Employer to make any payment due under this Contract through the Project Bank Account. All payments to be made out of the Project Bank Account are to be made by bank transfer only.</p> <p>10.8 Not later than seven business days before the final date for payment, the Employer shall pay into the Project</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Bank Account the amount due to be paid under and in accordance with this Contract. <sup>13</sup></p> <p>10.9 If the amount paid into the Project Bank Account in accordance with clause 10.8 is less than the total of the sums due to the Contractor from the Employer and the sums due to the PBA Sub-Contractors from the Contractor, not later than seven days before the final date for payment the Contractor shall pay the difference into the Project Bank Account .</p> <p>10.10 Not later than six days before the final date for payment the Contractor shall provide the Bank with details of the payments to be made out of the Project Bank Account and such authorisation as may be required of the Contractor by the Authorisation to permit the Bank, subject to the authorisation of the Employer, to release the relevant payments to the Contractor and the PBA Sub-Contractors from the Project Bank Account, by the final date for payment.</p> <p>10.11 Not later than five days before the final date for payment the Employer either authorises the Bank to make payment in accordance with the information provided by the Contractor in accordance with clause 10.10; or immediately notifies the Contractor of any errors or discrepancies in the information provided in accordance with clause 10.10.</p> <p>10.12 If the Employer notifies the Contractor of any error or discrepancy in accordance with clause 10.11, the Contractor revises the relevant information and resubmits it to the Bank not later than four days before the final date for payment and immediately notifies the Employer of the resubmission. Subject to its satisfaction with the resubmission, the Employer authorises the Bank to make payment in accordance with the information provided by the Contractor in accordance with the requirements of the Authorisation.</p> <p>10.13 No payment due from the Contractor to the Employer shall be made through the Project Bank Account.</p> <p>10.14 The Contractor acknowledges that payment by the Employer in accordance with clause 10.8 discharges the Employer's obligation to make payment under this Contract in respect of sums due at that time. Payments from the Project Bank Account are treated as payments from the Employer to the Contractor in accordance with this Contract or from the Contractor to PBA Sub-</p> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

<sup>13</sup> The periods in this clause are based on the information that banks take 3-5 days to make payment once authorisation has been received. Therefore, in order for beneficiaries to receive payment by the final date for payment pay less notices and payments into the PBA will need to be made at least 7 days before the final date for payment and the authorisation process will need to be strictly adhered to.

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | <p>Contractors in accordance with their sub-contracts as applicable. Any delay in payment by the Employer due to a failure of the Contractor to comply with the requirements of this clause 10.14 shall not be treated as late payment under this Contract.</p> <p>10.15 The Employer and the Contractor shall sign the Trust Deed before the date for the first Interim Payment.</p> <p>10.16 The Employer, the Contractor and the PBA Sub-Contractors identified in the Contract Particulars shall sign a Joining Deed before the date for the first Interim Payment.</p> <p>10.17 If the Contractor's employment is terminated under clause 8.4, 8.5 or 8.6, no further payment is made into the Project Bank Account.</p> |
| Add a new Annex/Schedule | <p><b>"Project Bank Account Documents"</b></p> <p>[insert form of Trust Deed and Joining Deed from the Welsh Government Model Social Public Works Clauses]</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

## Cymalau Cyfrif Banc Prosiect Enghreifftiol Contractau Pwrpasol

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Mewnosodwch y diffiniadau canlynol:      | "Mae awdurdodi yn golygu'r mandad i'r Banc i wneud taliadau i Gcontractwr ac Is-gcontractwyr Cyfrif Banc y prosiect yn unol â'r Weithred Ymddiriedolaeth."                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                          | "Mae banc yn golygu [nodwch enw'r banc] (Rhif y Cwmni: [rhif]) y mae ei swyddfa gofrestredig yn [cyfeiriad]."                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                          | "Mae Gweithred Ymuno yn golygu cytundeb ar y ffurf a nodir yn [Atodiad [ ]]/[Atodlen [ ]] lle mae is-gcontractwr neu is-is-gcontractwr y Contractwr yn cael ei ychwanegu at y Weithred Ymddiriedolaeth."                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                          | "Mae Cyfrif Banc y Prosiect yn golygu cyfrif banc cadw newydd sy'n ennill llog gyda'r Banc yn enw'r [Cyflogwr]/[Contractwr a'r Cyflogwr] <sup>14</sup> i'w weinyddu yn unol â'r Weithred Ymddiriedolaeth ac na fydd yn caniatáu codi arian parod na dyroddi cerdyn debyd mewn cysylltiad â'r cyfrif banc."                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                          | "Mae Isgcontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect, at ddibenion Cyfrif Banc y Prosiect, yn isgcontractwyr a gyflogir gan y Contractwr ac is-is-gcontractwyr (o bob haen) a gyflogir mewn perthynas â'r Gwaith, ac eithrio unrhyw is-gcontractwr a/neu is-is-gcontractwr sydd wedi'i eithrio yn unol â chymal [mewnosodwch rif cymal cyfrif banc y prosiect] (e)."                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                          | "Mae Gweithred Ymddiriedolaeth yn golygu cytundeb rhwng y Contractwr a'r Cyflogwr ar y ffurf a nodir yn [Atodiad [ ]]/[Atodlen [ ]]."                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Mewnosodwch gymal Cyfrif Banc y Prosiect | <p><b>"Cyfrif Banc y Prosiect</b></p> <p>a) Bydd y [Contractwr]/[Cyflogwr]<sup>15</sup> yn agor Cyfrif Banc y Prosiect cyn gynted ag y bo'n rhesymol ymarferol ar ôl dyddiad y contract.</p> <p>b) Bydd y [Contractwr]/[Cyflogwr]<sup>16</sup> yn talu unrhyw ffioedd sy'n ofynnol mewn perthynas â Chyfrif Banc y Prosiect a bydd yn cael unrhyw log a delir gan y Banc.</p> <p>c) Bydd y Contractwr yn cynnwys yn ei is-gcontractau gydag Is-gcontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect y darpariaethau yn y contract ar gyfer gweithredu Cyfrif Banc y Prosiect a bydd yn ei gwneud yn ofynnol i Is-gcontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect weithredu Gweithred Ymuno yn unol â'r contract hwn.</p> <p>d) Rhaid i'r Contractwr hysbysu Is-gcontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect am fanylion Cyfrif Banc y Prosiect a'r trefniadau ar gyfer talu'r symiau sy'n ddyledus i Is-</p> |

<sup>14</sup> I'w ddiwygio yn dibynnu ar a fydd Cyfrif Banc y Prosiect yn enw'r Awdurdod Contractio neu yn enw'r Contractwr a'r Awdurdod Contractio ar y cyd fel Cyflogwr.

<sup>15</sup> Dilêwch y geiriau mewn cromfachau sgwâr, fel y bo'n briodol i adlewyrchu pwy fydd yn agor y Cyfrif Banc yn ôl yr hyn y cytunwyd arno.

<sup>16</sup> Dilêwch y geiriau mewn cromfachau sgwâr, fel y bo'n briodol i adlewyrchu'r hyn y cytunwyd arno mewn perthynas â thaliadau a llog.

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>gongtractwyr Cyfrif Banc y Prosiect o dan eu his-gongtractau.</p> <p>e) Os yw is-gongtractwr neu is-is-gongtractwr sydd i'w gyflogi mewn perthynas â'r Gwaith yn hysbysu'r Contractwr o'i wrthwynebiad i ddod yn Is-gongtractwr Cyfrif Banc y Prosiect, rhaid i'r Contractwr ei gwneud yn ofynnol i'r is-gongtractwr neu'r is-is-gongtractwr lenwi ffurflen optio allan ar y ffurf a nodir o dan y ddolen hon [mewnosodwch ddolen] a chyflwyno'r ffurflen optio allan i'r Cyflogwr cyn cyflogi'r is-gongtractwr neu'r is-is-gongtractwr. Bydd y Cyflogwr yn hysbysu'r Contractwr a yw'n derbyn y cais ai peidio. Os yw'r Cyflogwr yn derbyn y cais, mae'r is-gongtractwr neu'r is-is-gongtractwr yn cael ei eithrio rhag dod yn Is-gongtractwr Cyfrif Banc y Prosiect. Os nad yw'r Cyflogwr yn derbyn y cais, mae'r is-gongtractwr neu'r is-is-gongtractwr naill ai'n cytuno i ddod yn Is-gongtractwr Cyfrif Banc y Prosiect neu ddim yn cael ei gyflogi mewn perthynas â'r Gwaith.</p> <p>f) Bydd y Contractwr yn darparu i'r Cyflogwr fanylion pob darpar Is-gongtractwr Cyfrif Banc y Prosiect ac yn cael cydsyniad ysgrifenedig y Cyflogwr i ychwanegu is-gongtractwr neu is-is-gongtractwr at y Weithred Ymddiriedolaeth cyn y Contractwr (ar ran Is-gongtractwyr Cyfrif Banc y Prosiect (fel y'u diffinnir yn y Weithred Ymuno berthnasol)) a'r is-gongtractwr neu'r is-is-gongtractwr perthnasol sy'n gweithredu'r Weithred Ymuno. Os na dderbynnir yr is-gongtractwr neu'r is-is-gongtractwr, ni fydd yn dod yn Is-gongtractwr Cyfrif Banc y Prosiect. Os derbynnir is-gongtractwr neu is-is-gongtractwr, bydd y partïon perthnasol yn llofnodi Gweithred Ymuno cyn gynted ag y bo'n rhesymol ymarferol.</p> <p>g) Bydd y Contractwr yn cyflwyno cais am daliad i'r Cyflogwr, yn unol â darpariaethau'r contract i alluogi'r Cyflogwr i wneud unrhyw daliad sy'n ddyledus o dan y contract drwy Gyfrif Banc y Prosiect. Mae'r holl daliadau sydd i'w gwneud o Gyfrif Banc y Prosiect i'w gwneud drwy drosglwyddiad banc yn unig.</p> <p>h) Heb fod yn hwyrach na saith diwrnod busnes cyn y dyddiad terfynol ar gyfer talu, bydd y Cyflogwr yn talu i mewn i Gyfrif Banc y Prosiect y swm sy'n ddyledus i'w dalu o dan ac yn unol â'r contract. <sup>17</sup></p> <p>i) Os yw'r swm a delir i mewn i Gyfrif Banc y Prosiect yn unol â'r contract yn llai na chyfanswm y symiau sy'n</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

<sup>17</sup> Mae'r cyfnodau yn y cymal hwn yn seiliedig ar yr wybodaeth bod banciau'n cymryd 3-5 diwrnod i wneud taliad unwaith y bydd yr awdurdodiad wedi dod i law. Felly, er mwyn i fuddiolwyr gael taliad erbyn y dyddiad terfynol ar gyfer talu, bydd angen talu hysbysiadau a thaliadau i Gyfrif Banc y Prosiect o leiaf 7 diwrnod cyn y dyddiad terfynol ar gyfer talu a bydd angen cadw at y broses awdurdodi yn llym.

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>ddyledus i'r Contractwr gan y Cyflogwr a'r symiau sy'n ddyledus i Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect gan y Contractwr, bydd y Contractwr yn talu'r gwahaniaeth i Gyfrif Banc y Prosiect heb fod yn hwyrach na saith diwrnod cyn y dyddiad terfynol ar gyfer talu.</p> <p>j) Heb fod yn hwyrach na chwe diwrnod cyn y dyddiad terfynol ar gyfer talu, bydd y Contractwr yn rhoi i'r Banc fanylion y taliadau sydd i'w gwneud o Gyfrif Banc y Prosiect a'r awdurdodiad y mae'n ofynnol i'r Contractwr ei ddarparu i ganiatáu i'r Banc, yn amodol ar awdurdodiad y Cyflogwr, ryddhau'r taliadau perthnasol i'r Contractwr ac Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect o Gyfrif Banc y Prosiect, erbyn y dyddiad terfynol ar gyfer talu.</p> <p>k) Heb fod yn hwyrach na phum niwrnod cyn y dyddiad terfynol ar gyfer talu, mae'r Cyflogwr naill ai'n awdurdodi'r Banc i wneud taliad yn unol â'r wybodaeth a ddarperir gan y Contractwr, yn unol â pharagraff (j), neu'n hysbysu'r Contractwr ar unwaith am unrhyw wallau neu anghysondebau yn y wybodaeth a ddarperir yn unol â pharagraff (j).</p> <p>l) Os yw'r Cyflogwr yn hysbysu'r Contractwr o unrhyw wall neu anghysondeb yn unol â pharagraff (k) y cymal, mae'r Contractwr yn diwygio'r wybodaeth berthnasol a'i hailgyflwyno i'r Banc heb fod yn hwyrach na phedwar diwrnod cyn y dyddiad terfynol ar gyfer talu ac yn hysbysu'r Cyflogwr o'r ailgyflwyno ar unwaith. Yn amodol ar ei foddhad â'r ailgyflwyno, mae'r Cyflogwr yn awdurdodi'r Banc i wneud taliad yn unol â'r wybodaeth a ddarperir gan y Contractwr yn unol â gofynion yr Awdurdodiad.</p> <p>m) Ni fydd unrhyw daliad sy'n ddyledus gan y Contractwr i'r Cyflogwr yn cael ei wneud drwy Gyfrif Banc y Prosiect.</p> <p>n) Mae'r Contractwr yn cydnabod bod taliad gan y Cyflogwr yn unol â [paragraff g] yn cyflawni rhwymedigaeth y Cyflogwr i wneud taliad o dan y Contract hwn mewn perthynas â symiau sy'n ddyledus ar yr adeg honno. Mae taliadau o Gyfrif Banc y Prosiect yn cael eu trin fel taliadau gan y Cyflogwr i'r Contractwr yn unol â'r Contract hwn neu gan y Contractwr i Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect yn unol â'u his-gontractau fel y bo'n berthnasol. Ni fydd unrhyw oedi wrth dalu gan y Cyflogwr oherwydd methiant y Contractwr i gydymffurfio â gofynion y [paragraff m] hwn yn cael ei drin fel taliad hwyr o dan y Contract hwn.</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | <p>o) Bydd y Cyflogwr a'r Contractwr yn llofnodi'r Weithred Ymddiriedolaeth cyn y dyddiad dyledus ar gyfer y taliad cyntaf sydd i'w wneud o dan y contract hwn.</p> <p>p) Os yw cyflogaeth y Contractwr yn cael ei therfynu oherwydd tor contract neu ansolfedd y Contractwr, ni wneir unrhyw daliad pellach i Gyfrif Banc y Prosiect.</p> |
| Ychwanegwch Atodiad/Atodlen | <p><b>“Dogfennau Cyfrif Banc y Prosiect”</b></p> <p>[mewnosodwch ffurflen Gweithred Ymddiriedolaeth a Gweithred Ymuno o Gymalau Gwaith Cyhoeddus Cymdeithasol Enghreifftiol Llywodraeth Cymru]</p>                                                                                                                                         |

## Ffurflenni Dogfennau Cyfrif Banc y Prosiect

### GWEITHRED YMDDIRIEDOLAETH

Mae'r **WEITHRED HON** yn cael ei llunio dyddiedig o 20[ ]

**RHWNG: -**

(1) **Y [Cleient]/[Cyflogwr]; a**

(2) **Y Contractwr**

fel y'u diffinnir yng nghymal 1 o'r Weithred hon ac y cyfeirir atynt gyda'i gilydd yn y Weithred hon fel "y Partïon", a bydd y term hwnnw yn cynnwys unrhyw Is-Contractwr Cyfrif Banc y Prosiect sy'n dod yn barti i'r Weithred hon yn rhinwedd Gweithred Ymuno.

#### Cefndir

- A. Mae'r [Cleient]/[Cyflogwr] wedi cyflogi'r Contractwr i gyflawni'r Prosiect.
- B. Mae Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect wedi cael eu cyflogi, neu byddant yn cael eu cyflogi, i gyflawni rhannau penodol o'r gwaith sy'n ofynnol mewn perthynas â'r Prosiect fel y nodir yn fanylach yn yr Is-gontractau.
- C. Mae'r Partïon yn dymuno mabwysiadu mecanwaith talu a fydd (i) yn sicrhau taliad teg a chyflymach i'r Contractwr ac Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect (drwy osgoi taliadau yn gorfod rhaeadrw drwy haenau o wahanol gontractau); a (ii) bod Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect yn cael taliad y mae ganddynt hawl iddo mewn da bryd yn unol â thelerau'r Is-gontract perthnasol. Er mwyn cyflawni'r amcan hwn, mae'r Partïon wedi cytuno i weithredu cyfrif banc yn unol â thelerau'r Weithred hon.

#### 1. Diffiniadau

1.1. Yn y Weithred hon, mae i'r geiriau canlynol yr ystyron canlynol:

|                    |                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| "Deiliad y Cyfrif" | y [Cleient/Cyflogwr]/[Contractwr a'r Cleient/Cyflogwr] <sup>18</sup> ;                                                                                                                                  |
| "Banc"             | [mewniodwch enw] (Rhif Cwmni: [rhif]) y mae ei swyddfa gofrestredig yn [cyfeiriad];                                                                                                                     |
| "Cyfrif Banc"      | cyfrif banc a agorwyd gyda'r Banc nad oes ganddo gyfleuster gorddrafft ac y bydd yr holl arian sy'n ddyledus o dan y Contract yn cael ei dalu iddo gan y [Cleient]/[Cyflogwr] yn unol â'r Weithred hon; |
| "Mandad Banc"      | y cyfarwyddiadau ynghylch gweithredu'r Cyfrif Banc fel y cytunwyd arnynt rhwng Deiliad y Cyfrif a'r Banc a fydd ar ffurf i'w chyhoeddi gan y Banc ac y cytunwyd                                         |

<sup>18</sup> Dilëwch fel y bo'n briodol yn dibynnu ar ai deiliad y cyfrif fydd yr Awdurdod Contractio neu a fydd cyfrif ar y cyd rhwng y Contractwr a'r Awdurdod Contractio fel Cleient/Cyflogwr.

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | arni gan Ddeiliad y Cyfrif (y ddau barti yn gweithredu'n rhesymol);                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| "[Cleient]/[Cyflogwr]":                | [ ]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| "Contract"                             | y contract rhwng (1) y [Cleient]/[Cyflogwr] a (2) y Contractwr mewn perthynas â'r Prosiect ac wedi'i ddyddio [dyddiad];                                                                                                                                                                                                                        |
| "Contractwr"                           | [mewnosodwch enw] (Rhif Cwmni: [rhif]) y mae ei swyddfa gofrestredig yn [cyfeiriad];                                                                                                                                                                                                                                                           |
| "Gweithred Ymuno"                      | y weithred ymuno ar y ffurf a nodir yn Atodlen 1 i'r Weithred hon;                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| "Is-gontractwr Cyfrif Banc y Prosiect" | unrhyw is-gontractwr (o unrhyw haen) a gyflogir mewn perthynas â'r Prosiect, sy'n dod yn barti i'r Weithred Ymddiriedolaeth drwy ymrwymo i Weithred Ymuno;                                                                                                                                                                                     |
| "Prosiect"                             | [mewnosodwch ddisgrifiad o'r prosiect];                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| "Is-gontract"                          | contract yr ymrwymwyd iddo rhwng Is-gontractwr Cyfrif Banc y Prosiect a'r Contractwr neu is-gontractwr y Contractwr (o unrhyw haen) mewn perthynas â'r Prosiect; a                                                                                                                                                                             |
| "Tymor"                                | y cyfnod o ddyddiad y Weithred hon hyd at y cynharaf o'r canlynol: <ul style="list-style-type: none"> <li>y dyddiad [geiriau] ([rhif]) mis calendr ar ôl diwedd y cyfnod y mae'r Contract yn ei gwneud yn ofynnol i'r Contractwr gwblhau a/neu unioni gwaith anghyflawn a/neu ddiffygiol; neu</li> <li>ddyddiad terfynu'r Contract.</li> </ul> |

## 2. Cyfrif Banc

- 2.1. Mae Deiliad y Cyfrif yn ymrwymo i agor cyfrif banc cadw newydd gyda'r Banc, a bydd y cyfrif hwnnw yn cael ei agor a'i gadw yn enw Deiliad y Cyfrif. Bydd gan Ddeiliad y Cyfrif yr hawl i gael y buddiant llesiannol llawn mewn unrhyw log sy'n cronni ar y cyfrif hwnnw ac ni fydd o dan ddyletswydd i gyfrif am unrhyw fuddiant o'r fath i unrhyw Barti arall [ar yr amod, pan fo Deiliad y Cyfrif yn fwy nag un endid, y bydd unrhyw log yn cael ei ddosrannu fel y nodir yn y Mandad Banc]<sup>19</sup>.

<sup>19</sup> Defnyddiwch eiriau mewn cromfachau sgwâr lle mae'r Cyfrif Banc yn gyfrif ar y cyd.

- 2.2. Mae'r [Cleient]/[Cyflogwr] yn ymrwymo i dalu'r holl arian sy'n ddyledus i'r Contractwr o dan y Contract i mewn i'r Cyfrif Banc pan fydd arian o'r fath yn ddyledus i'w dalu yn unol â thelerau'r Contract.
- 2.3. Mae'r Partïon yn cytuno y bydd unrhyw arian a delir i mewn i'r Cyfrif Banc, o'r dyddiad y telir arian o'r fath i mewn i'r Cyfrif Banc, yn cael ei gadw ar wahân ac yn cael ei gadw ar ymddiriedolaeth ar gyfer y Contractwr ac Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect yn y symiau sy'n ddyledus iddynt yn unol â'r Contract a'r Is-gontractau ac, yn amodol ar delerau'r Weithred hon, fel y nodir yng nghyfarwyddiadau Deiliad y Cyfrif i'r Banc ar gyfer talu arian i'r Contractwr ac Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect. Mae'r Contractwr ac Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect yn cydnabod nad oes ganddynt unrhyw hawliau a/neu fuddiant yn yr arian a gedwir yn y Cyfrif Banc ac eithrio fel buddiolwr yr arian sy'n ddyledus iddynt yn unol â thelerau'r Contract a'r Is-gontractau yn y drefn honno.
- 2.4. Os nad yw balans disgwylidig y Cyfrif Banc yn ddigonol am unrhyw reswm i alluogi taliadau i'r Contractwr ac Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect yn unol â'u hawliau o dan y Contract a'r Is-gontractau, bydd y Contractwr yn adneuo arian i'r Cyfrif Banc i ganiatáu i daliadau gael eu gwneud yn unol â'r Is-gontractau. Bydd unrhyw symiau o'r fath a adnewyd, yn amodol ar delerau'r Weithred hon, yn cael eu cadw ar ymddiriedolaeth ar gyfer pob Is-gontractwr Cyfrif Banc y Prosiect yn yr un cyfrannau ag y mae'r arian sy'n ddyledus iddynt yn ffurfio cyfanswm yr arian sy'n ddyledus i Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect adeg gwneud y taliad hwnnw.
- 2.5. Mae'r [Cleient]/[Cyflogwr] yn cydnabod, pan fydd yn talu arian i mewn i'r Cyfrif Banc yn unol â'r Contract, y bydd yn peidio â bod ag unrhyw hawliau a/neu fuddiant pellach mewn arian o'r fath, ac eithrio fel y nodir yn benodol yn y Weithred hon.
- 2.6. Bydd Deiliad y Cyfrif yn sicrhau, os bydd y Contractwr yn dod yn [Ansolfent (fel y'i diffinnir yn y Contract)]<sup>20</sup>/[ansolfent fel y'i diffinnir yng nghymal 91.1 o'r Contract],<sup>21</sup> na fydd unrhyw symiau pellach yn cael eu talu allan o'r Cyfrif Banc i'r Contractwr ac na fydd yr holl symiau a gedwir ar ymddiriedolaeth i'r Contractwr yn cael eu cadw ar ymddiriedolaeth i'r Contractwr mwyach, ond byddant yn cael eu cadw ar ymddiriedolaeth i'r Contractwr a/neu'r [Cleient]/[Cyflogwr], i'r graddau y daw'r symiau a ddelir yn ddyledus i'r rhai o'r partïon hynny yn y pen draw yn unol â thelerau'r Contract. Bydd Deiliad y Cyfrif yn awdurdodi'r Banc i ryddhau'r symiau a ddelir o dan y cymal 2.6 hwn yn unol â thelerau'r Contract cyn gynted ag y bo'n rhesymol ymarferol ar ôl iddynt ddod yn ddyledus yn y pen draw.
- 2.7. Os bydd Is-gontractwr Cyfrif Banc y Prosiect yn dod yn [Ansolfent]<sup>22</sup>/[ansolfent]<sup>23</sup> (fel y'i diffinnir yn yr Is-gontract perthnasol) ("Parti Ansolfent") pan fydd Deiliad y Cyfrif yn rhoi cyfarwyddyd i'r Banc i wneud taliad i Barti Ansolfent, neu ar ôl hynny, caiff Deiliad

<sup>20</sup> Defnyddiwrch y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn contract JCT.

<sup>21</sup> Defnyddiwrch y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn contract NEC.

<sup>22</sup> Defnyddiwrch y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn contract JCT.

<sup>23</sup> Defnyddiwrch y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn contract NEC.

y Cyfrif roi cyfarwyddyd i'r Banc i atal y taliad i'r Parti Ansolfent. Bydd unrhyw gyfarwyddyd blaenorol ynghylch taliad i'r Parti Ansolfent perthnasol yn cael ei ddisodli gan gyfarwyddyd a roddir o dan ac yn unol â'r cymal 2.7 hwn. Ni chaiff unrhyw symiau sy'n destun cyfarwyddyd a roddir yn unol â'r cymal 2.7 hwn eu cadw ar ymddiriedolaeth i'r Parti Ansolfent mwyach, ond byddant yn cael eu cadw ar ymddiriedaeth i'r [Cleient]/[Cyflogwr], a/neu'r Contractwr a/neu'r Parti Ansolfent i'r graddau y daw'r symiau a ddelir yn ddyledus i'r partion hynny yn unol â thelerau'r Contract a/neu'r Is-gontract perthnasol. Bydd Deiliad y Cyfrif yn awdurdodi'r Banc i ryddhau'r symiau a ddelir o dan y cymal 2.7 hwn yn unol â thelerau'r Contract a/neu'r Is-gontract perthnasol, fel y bo'n briodol, cyn gynted ag y bo'n rhesymol ymarferol ar ôl iddynt ddod yn ddyledus yn y pen draw.

### 3. **Gweithredu'r Cyfrif Banc**

#### 3.1. Bydd Deiliad y Cyfrif:

- (a) yn sicrhau bod y Mandad Banc yn cynnwys telerau sy'n caniatáu gweithredu'r Cyfrif Banc yn unol â thelerau'r Weithred hon;
- (b) yn llofnodi'r Mandad Banc cyn gynted ag y bo'n rhesymol ymarferol ar ôl gweithredu'r Weithred hon ac, mewn unrhyw achos, o fewn 21 diwrnod i ddyddiad y Weithred hon;
- (c) yn gweithredu'r Cyfrif Banc yn unol â'r Mandad Banc, y Weithred hon a'r Contract bob amser. Os oes unrhyw wrthdaro rhwng y Mandad Banc, y Weithred hon a/neu'r Contract, bydd y dogfennau'n cael blaenoriaeth yn y drefn ganlynol:
  - (i) Y Weithred hon;
  - (ii) Y Mandad Banc; a
  - (iii) Y Contract.
- (d) yn cadw llyfrau cyfrifon a chofnodion cywir, cyflawn a chyfredol o'r holl drafodion sy'n ymwneud â'r Cyfrif Banc, gan gynnwys ond heb fod yn gyfyngedig i fanylion yr holl daliadau o'r Cyfrif Banc a awdurdodir gan Ddeiliad y Cyfrif ac unrhyw ffioedd banc sy'n daladwy;
- (e) yn gyfrifol am weithredoedd a/neu hepgoriadau eu gweithwyr eu hunain a/neu gynrychiolwyr eraill fel pe baent ei weithredoedd a/neu ei hepgoriadau ei hun o dan y cymal 3 hwn;
- (f) ni fydd yn achosi i'r Cyfrif Banc fynd i'r coch;
- (g) os oes ganddo'r gallu i awdurdodi trafodion mewn perthynas â'r Cyfrif Banc drwy gyfleuster electronig a weithredir gan y Banc, bydd yn sicrhau mai dim ond y gweithwyr a/neu'r cynrychiolwyr hynny sydd angen gwybod gwybodaeth o'r fath fydd yn gallu gweld ei fanylion mynediad ar gyfer y cyfleuster hwnnw a bod gweithwyr a/neu gynrychiolwyr o'r fath yn ymwybodol o natur gyfrinachol y manylion mynediad, manylion y Cyfrif Banc a thrafodion y Cyfrif Banc;

- (h) yn cadw'r holl arian yn y Cyfrif Banc ar ymddiriedolaeth er budd llawn y Contractwr, Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect a'r [Cleient]/[Cyflogwr] yn unig yn unol â chymalau 2.3 i 2.9 (cynhwysol) uchod.
- 3.2 Ar bob [dyddiad asesu taliad]<sup>24</sup>/[Dyddiad Prisio Interim]<sup>25</sup> o dan y Contract, bydd y Contractwr yn nodi unrhyw daliadau sy'n ddyledus o dan y Contract a'r Is-gontractau a bydd yn hysbysu'n brydlon [Rheolwr y Prosiect]<sup>26</sup>/[Asiant y Cyflogwr]<sup>27</sup> (fel y'i diffinnir yn y Contract) a'r [Cleient]/[Cyflogwr] am hynny. Ar ôl i hysbysiad y Contractwr ddod i law;
- 3.2.1. Bydd y [Cleient]/[Cyflogwr] yn talu'r arian sy'n ddyledus o dan y Contract i'r Cyfrif Banc yn unol â gofynion y Contract; ac
- 3.2.2. Ar ôl i'r arian a dalwyd i mewn i'r Cyfrif Banc, yn unol â chymal 3.2.1, glirio, bydd Deiliad y Cyfrif yn awdurdodi'r Banc yn brydlon i wneud taliadau i'r Contractwr ac Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect yn unol â hysbysiad y Contractwr a roddwyd o dan y cymal 3.2 hwn.
- 3.3. Mae'r Contractwr yn hysbysu pob un o Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect drwy gyhoeddi tystysgrif talu neu hysbysiad talu llai neu fel arall yn unol â'r Is-gontract perthnasol o'r symiau sydd i'w talu iddynt o'r Cyfrif Banc a'r dyddiad y gall Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect ddisgwyl derbyn taliad o'r fath.
- 3.4. Bydd pob taliad i Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect a'r Contractwr yn cael ei wneud drwy drosglwyddiad banc.
- 3.5 O leiaf 10 diwrnod busnes cyn y [dyddiad asesu taliad]<sup>28</sup> / [Dyddiad Prisio Interim]<sup>29</sup> cyntaf o dan yr Is-gontract perthnasol, mae pob Is-gontractwr Cyfrif Banc y Prosiect yn darparu manylion digonol i'r Contractwr o'r cyfrif banc y bydd yr arian a ddyrannwyd iddynt o'r Cyfrif Banc yn cael ei dalu i mewn iddo, er mwyn caniatáu i'r Banc wneud unrhyw daliadau a awdurdodwyd gan Ddeiliad y Cyfrif. Gall Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect ddiweddarau eu manylion banc drwy hysbysiad ysgrifenedig i'r Contractwr, o bryd i'w gilydd.
- 3.6 Yn amodol ar gydymffurfiaeth Is-gontractwr perthnasol Cyfrif Banc y Prosiect â chymal 3.5, [bydd y Contractwr yn rhoi'r manylion a ddarperir yn unol â chymal 3.5 i Ddeiliad y Cyfrif yn brydlon a]<sup>30</sup> bydd Deiliad y Cyfrif yn darparu manylion banc Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect i'r Banc mewn digon o amser i'r Banc brosesu cyfarwyddyd gan Ddeiliad y Cyfrif.
- 3.7 Mae Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect yn cydnabod ac yn derbyn y gall methu â chydymffurfio â chymal 3.5 arwain at arian ddim yn cael ei dalu iddynt naill ai yn unol

<sup>24</sup> Defnyddiwyd y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn gontract NEC.

<sup>25</sup> Defnyddiwyd y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn gontract JCT.

<sup>26</sup> Defnyddiwyd y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn gontract NEC.

<sup>27</sup> Defnyddiwyd y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn gontract JCT.

<sup>28</sup> Defnyddiwyd y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn gontract NEC.

<sup>29</sup> Defnyddiwyd y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn gontract JCT.

<sup>30</sup> Dim ond os mai Deiliad y Cyfrif yw'r Cleient/Cyflogwr y dylech ddefnyddio'r geiriau mewn cromfachau sgwâr.

â'u His-gontract neu yn gyfan gwbl ac nad oes gan Ddeiliad y Cyfrif unrhyw atebolrwydd am fethiant o'r fath.

- 3.8 Bydd unrhyw log a delir gan y Banc mewn perthynas â'r arian a ddeler yn y Cyfrif Banc yn perthyn i Ddeiliad y Cyfrif [yn y cyfrannau y mae'n hysbysu'r Banc amdanynt yn ysgrifenedig],<sup>31</sup> a gellir ei dynnu ar ôl [talur swm terfynol sy'n ddyledus o dan y Contract]<sup>32</sup>/[y dyddiad dyledus ar gyfer y taliad terfynol fel y nodir yn y Datganiad Terfynol neu Ddatganiad Terfynol y Cyflogwr (fel y'i diffinnir yn y Contract)]<sup>33</sup>.
- 3.9 Bydd unrhyw ffioedd banc, costau trosglwyddo arian ac alldaliadau eraill wrth sefydlu a gweithredu'r Cyfrif Banc yn cael eu talu gan Ddeiliad y Cyfrif [yn y cyfrannau y mae'n hysbysu'r Banc amdanynt yn ysgrifenedig]<sup>34</sup>.
- 3.10 Mae'r Contractwr ac Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect yn cydnabod bod y [Cleient]/[Cyflogwr] yn destun archwiliad gan Weinidogion Cymru ac mae'r Partïon drwy hyn yn cytuno y gall Deiliad y Cyfrif awdurdodi'r Banc i roi hawliau mynediad i'r Cyfrif Banc i Weinidogion Cymru at ddibenion monitro gweithgaredd y Cyfrif Banc yn unol â'u hawliau i archwilio'r [Cyflogwr]/[Cleient] yn unig].

#### **4. Is-gontractwyr newydd Cyfrif Banc y Prosiect**

- 4.1 Yn amodol ar y Contractwr yn cael cydsyniad ysgrifenedig y [Cleient]/[Cyflogwr], yn unol â'r Contract, gall unrhyw barti a gyflogir i gyflawni gwaith mewn perthynas â'r Prosiect ddod yn Is-gontractwr Cyfrif Banc y Prosiect a bydd y [Cleient]/[Cyflogwr], y Contractwr ac Is-gontractwr newydd arfaethedig Cyfrif Banc y Prosiect yn gweithredu Gweithred Ymuno er mwyn cwblhau'r broses honno.
- 4.2 Mae'r Partïon yn cytuno, wrth lofnodi Gweithred Ymuno, fod y [Cleient]/[Cyflogwr] yn llofnodi ar ei ran ei hun a bod y Contractwr yn llofnodi ar ei ran ei hun ac fel asiant ar gyfer pob un o Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect, sydd wedi dod yn barti i'r Weithred Ymddiriedolaeth yn rhinwedd Gweithred Ymuno flaenorol ("Is-gontractwr presennol Cyfrif Banc y Prosiect"). Mae pob Is-Gontractwr presennol Cyfrif Banc y Prosiect yn cytuno i gael ei rwymo gan delerau unrhyw Weithred Ymuno a weithredir yn ddilys gan y Contractwr a'r [Cleient]/[Cyflogwr].

#### **5. Dileu Is-gontractwr Cyfrif Banc y Prosiect**

- 5.1 Cyn diwedd y Tymor, os bydd Is-gontractwr Cyfrif Banc y Prosiect yn peidio â bod yn rhan o'r Prosiect am ba bynnag reswm (gan gynnwys ond heb fod yn gyfyngedig i derfynu ei Is-gontract), bydd Deiliad y Cyfrif yn trefnu i unrhyw arian a gedwir ar ymddiriedolaeth er budd Is-gontractwr Cyfrif Banc y Prosiect gael ei dalu allan o'r Cyfrif Banc i'r Is-gontractwr hwnnw.

---

<sup>31</sup> Defnyddiwrch y geiriau mewn cromfachau sgwâr lle mae Cyfrif Banc y Prosiect yn gyfrif ar y cyd.

<sup>32</sup> Defnyddiwrch y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn gontract NEC.

<sup>33</sup> Defnyddiwrch y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn gontract JCT.

<sup>34</sup> Defnyddiwrch y geiriau mewn cromfachau sgwâr lle mae Cyfrif Banc y Prosiect yn gyfrif ar y cyd.

- 5.2. Ar ôl talu'r arian sy'n ddyledus iddo o'r Cyfrif Banc yn unol â chymal 5.1, bydd Is-gontractwr perthnasol Cyfrif Banc y Prosiect yn peidio â bod ag unrhyw hawliau a/neu fuddiannau pellach yn y Cyfrif Banc.

## **6. Cyfrinachedd**

Ni fydd unrhyw Barti yn defnyddio nac yn datgelu unrhyw wybodaeth gyfrinachol y mae'n ei chaffael (sut bynnag y caiff ei chaffael) mewn perthynas â busnes Parti arall ac eithrio wrth gyflawni'r Weithred hon neu ei rwymedigaethau eraill mewn perthynas â'r Prosiect.

## **7. Terfynu**

- 7.1 Bydd y Weithred hon yn parhau am y Tymor, yn amodol ar derfyniad cynnar yn unol â chymal 7.2 isod.

- 7.2 Bydd y Weithred hon yn dod i ben ar unwaith ar y dyddiad mae'r holl arian wedi'i dalu allan o'r Cyfrif Banc yn unol â chymal 7.3, yn dilyn y cynharaf o'r canlynol:

7.2.1 dyddiad unrhyw gytundeb ysgrifenedig rhwng y Partïon sy'n terfynu'r Weithred hon; a/neu

7.2.2 ddyddiad terfynu'r Contract,

- 7.3 Cyn gynted ag y bo'n rhesymol ymarferol ar ôl y naill neu'r llall o'r digwyddiadau yng nghymal 7.2.1 neu 7.2.2, mae Deiliad y Cyfrif yn ymrwmo i gyfarwyddo'r Banc i dalu i'r Contractwr ac Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect yr holl arian a gedwir ar ymddiriedolaeth ar gyfer y partïon hynny yn y symiau perthnasol (llai unrhyw daliadau a threuliau banc sy'n ddyledus) ac i dalu unrhyw log a allai fod wedi cronni i Ddeiliad y Cyfrif, yn unol â thelerau'r Weithred hon.

## **8. Cyffredinol**

- 8.1. Mae'r Weithred hon yn cynnwys y cytundeb cyfan rhwng y Partïon ac mae'n disodli unrhyw gytundeb ysgrifenedig neu lafar blaenorol rhyngddynt ac nid yw'n cael ei heffeithio gan unrhyw addewid, cynrychiolaeth, gwarant, defnydd, arfer neu ddull gweithredu arall. Mae'r Partïon yn cadarnhau nad ydynt wedi ymrwmo i'r Weithred hon ar sail unrhyw gynrychiolaeth nad yw wedi'i hymgorffori'n benodol yn y Weithred hon. Ni fydd unrhyw beth yn y Weithred hon yn eithrio atebolrwydd am unrhyw ddatganiad neu weithred dwyllodrus a wnaed cyn dyddiad y Weithred hon.
- 8.2. Ni fydd unrhyw hepgoriad gan unrhyw Barti o dorri'r Weithred hon mewn unrhyw ffordd yn cael ei ystyried yn hepgoriad ar gyfer unrhyw achos dilynol o dorri'r un ddarpariaeth neu unrhyw ddarpariaeth arall.
- 8.3. Ni fydd annilysrwydd, anghyfreithlondeb neu anorfodadwyedd unrhyw un o ddarpariaethau'r Weithred hon yn effeithio ar ddilysrwydd, cyfreithlondeb na gorfodadwyedd gweddill darpariaethau'r Weithred hon.

- 8.4. Ni fydd unrhyw Barti yn atebol am unrhyw oedi neu fethiant wrth gyflawni ei rwymedigaethau o dan y Weithred hon o ganlyniad i resymau y tu hwnt i'w reolaeth resymol, gan gynnwys ond heb fod yn gyfyngedig i weithredoedd Duw, rhyfel, llifogydd, tân, anghydfodau llafur, oedi gan Is-gontractwr Cyfrif Banc y Prosiect, streiciau, cloi allan, terfysgoedd, cynnwrf sifil, difrod maleisus, ffrwydrad, gweithredoedd y llywodraeth ac unrhyw ddigwyddiadau tebyg eraill. Nid yw methu â gwneud taliad oherwydd diffyg arian yn y Cyfrif Banc yn ddigwyddiad force majeure.
- 8.5. Mae Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect yn atebol am eu gweithredoedd a/neu eu hepgoriadau eu hunain yn unig o dan y Weithred hon, ac nid gweithredoedd a/neu hepgoriadau unrhyw un o'r Is-gontractwyr eraill. Nid yw Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect yn atebol ar y cyd ac yn unigol o dan y Weithred hon.
- 8.6. Ni chaiff unrhyw Barti neilltuo ei fuddiant yn y Weithred hon (neu unrhyw ran ohoni) heb gydsyniad ysgrifenedig y Partïon eraill, ac ni ddylai cydsyniad o'r fath gael ei wrthod neu ei oedi'n afresymol.
- 8.7. Ni fydd unrhyw un o delerau ac amodau'r Weithred hon yn orfodadwy gan unrhyw berson nad yw'n barti iddi.
- 8.8. Mae'r Weithred hon yn cael ei llywodraethu a'i dehongli yn unol â chyfraith Cymru a Lloegr (fel y mae'n berthnasol yng Nghymru) ac mae'r Partïon yn cytuno i ddarostwng i awdurdodaeth unigryw llysoedd Cymru a Lloegr.

YN DYST I'R UCHOD mae'r Partïon yn gweithredu'r ddogfen hon fel Gweithred ar y dyddiad a ysgrifennwyd uchod.

**Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED gan:**

**[CLEIENT]/[CYFLOGWR]**

drwy osod ei sêl gyffredin yma

ym mhresenoldeb y canlynol:

.....

Llofnod

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod

.....

Teitl swydd

## NEU

yn gweithredu gan ddau gyfarwyddwr neu un  
cyfarwyddwr ac ysgrifennydd y cwmni:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni

## NEU

yn gweithredu gan un cyfarwyddwr ym  
mhresenoldeb tyst:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

Llofnod y Tyst:

.....

Enw'r Tyst:

.....

Cyfeiriad y Tyst:

.....

.....

Galwedigaeth y Tyst: .....

**Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED gan:**

**[CONTRACTWR]**

yn gweithredu gan ddau gyfarwyddwr neu un  
cyfarwyddwr ac ysgrifennydd y cwmni:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni

**NEU**

yn gweithredu gan un cyfarwyddwr ym  
mhresenoldeb tyst:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

Llofnod y Tyst:

.....

Enw'r Tyst:

.....

Cyfeiriad y Tyst:

.....

.....

Galwedigaeth y Tyst:

.....

**[Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED gan:**

**[IS-GONTRACTWR CYFRIF BANC Y PROSIECT]**<sup>35</sup>

yn gweithredu gan ddau gyfarwyddwr neu un  
cyfarwyddwr ac ysgrifennydd y cwmni:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni

**NEU**

yn gweithredu gan un cyfarwyddwr ym  
mhresenoldeb tyst:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

Llofnod y Tyst:

.....

Enw'r Tyst:

.....

Cyfeiriad y Tyst:

.....]

.....

Galwedigaeth y Tyst:

.....

---

<sup>35</sup> Mewnosodwch floc gweithredu ar gyfer pob Is-Contractwr Cyfrif Banc y Prosiect a enwir [yn Nata'r Contract]/[ym Manylion y Contract]. Os nad oes neb wedi'u henwi, dilëwch y bloc gweithredu.

## Atodlen 1: Gweithred Ymuno

Mae'r **WEITHRED HON**

dyddiedig

20[ ]

**RHWNG: -**

(1) **Y PARTÏON PRESENNOL** (fel y'u diffinnir yng nghymal 1); a

(2) **[IS-GONTRACTWR NEWYDD CYFRIF BANC Y PROSIECT]** (Rhif y cwmni: [rhif]) y mae ei swyddfa gofrestredig yn [cyfeiriad] ("Parti Newydd").

Cyfeirir atynt gyda'i gilydd yn y Weithred hon fel "y Partion".

### Cefndir

- A. Mae'r Partion Presennol wedi ymrwymo i Weithred Ymddiriedolaeth (fel y'i diffinnir isod).
- B. Mae'r Parti Newydd yn is-gontractwr neu'n is-is-gontractwr (o unrhyw haen) o'r Contractwr.
- C. Mae'r [Cleient]/[Cyflogwr], y Contractwr a'r Parti Newydd wedi cytuno y bydd y Parti Newydd yn cael ei dalu am y gwaith a/neu'r gwasanaethau i'w cyflawni o dan ei is-gontract neu ei is-is-gontract gan ddefnyddio Cyfrif Banc y Prosiect (fel y'i diffinnir isod).
- D. Mae'r Weithred hon yn ffurfio'r telerau y mae'r Parti Newydd yn cytuno i gael ei dalu am y gwaith a/neu'r gwasanaethau y mae'n eu darparu mewn perthynas â'r Prosiect drwy Gyfrif Banc y Prosiect arnynt ac mae'n nodi hawliau a buddiannau'r Parti Newydd yn yr arian a gynhwysir yng Nghyfrif Banc y Prosiect.

### 1. Diffiniadau

1.1. Yn y Weithred hon, mae i'r geiriau canlynol yr ystyron canlynol:

|                             |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| "Dyddiad Derbyn"            | dyddiad y Weithred hon;                                                                                                                                |
| "Contract"                  | y contract rhwng y [Cleient]/[Cyflogwr] a'r Contractwr dyddiedig [dyddiad] ar gyfer y Prosiect;                                                        |
| "Contractwr"                | [enw] (Rhif y Cwmni: [rhif]) y mae ei swyddfa gofrestredig yn [cyfeiriad];                                                                             |
| "Partion Presennol"         | y personau/sefydliadau y nodir eu henwau yn Atodiad 1 i'r Weithred hon sef y partion presennol i'r Weithred Ymddiriedolaeth;                           |
| "Gweithred Ymddiriedolaeth" | y weithred rhwng y Partion Presennol dyddiedig [DYDDIAD] sy'n nodi'r sail y mae Cyfrif Banc y Prosiect i'w weithredu mewn perthynas â'r Prosiect arno; |
| "[Cleient]/[Cyflogwr]"      | [enw] [(Rhif y Cwmni: [rhif])] y mae ei swyddfa gofrestredig yn [cyfeiriad];                                                                           |
| "Prosiect"                  | [mewnosodwch ddisgrifiad o'r prosiect];                                                                                                                |

|                          |                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| "Cyfrif Banc y Prosiect" | y cyfrif banc a ddelir yn enw'r [Cleient/Cyflogwr]/ [Contractwr a'r Cleient/Cyflogwr] <sup>36</sup> yn rhif y cyfrif [BANC] [RHIF] y mae'r holl arian sy'n ddyledus mewn perthynas â'r Contract i'w dalu i mewn iddo. |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 2. Cytundeb

### 2.1 Mae'r Partïon i'r Weithred hon yn cytuno:

2.1.1 Mae'r Parti Newydd yn dod yn barti i'r Weithred Ymddiriedolaeth o'r Dyddiad Derbyn a bydd yn Is-gontractwr Cyfrif Banc y Prosiect at ddibenion y weithred honno;

2.2.2 gellir ychwanegu isgontractwyr ac is-is-gontractwyr eraill a gyflogir mewn perthynas â'r Prosiect fel partïon i'r Weithred Ymddiriedolaeth drwy gytundeb rhwng y [Cleient]/[Cyflogwr] a'r Contractwr, ac mae'r Parti Newydd yn cydnabod ac yn cytuno y bydd unrhyw gytundeb o'r fath yn ddigonol at ddibenion ystyried cydsyniad y Parti Newydd i ychwanegu'r parti perthnasol at y Weithred Ymddiriedolaeth;

2.2.3 mae'r Weithred hon yn ddarostyngedig i gyfraith Cymru a Lloegr (fel y'i cymhwysir yng Nghymru); ac

2.2.4 ni chaniateir neilltuo budd y Weithred hon.

<sup>36</sup> Dilêwch fel y bo'n briodol yn dibynnu ar ai deiliad y cyfrif yw'r Awdurdod Contractio fel Cleient/Cyflogwr neu a fydd cyfrif ar y cyd rhwng y Contractwr a'r Cleient/Cyflogwr.

## ATODIAD 1: Y PARTÏON PRESENNOL

1. Y [Cleient]/[Cyflogwr]
2. Y Contractwr
3. [rhestrwch unrhyw Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect sydd eisoes yn barti i'r Weithred Ymddiriedolaeth yn rhinwedd ymrwymo i Weithred Ymuno]<sup>37</sup> ("Is-gontractwyr Cyfrif Banc y Prosiect")]

**YN DYST I'R UCHOD** mae'r Partïon yn gweithredu'r ddogfen hon fel Gweithred ar y dyddiad a ysgrifennwyd uchod.

**Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED** gan:

**[CLEIENT]/[CYFLOGWR]**

drwy osod ei sêl gyffredin yma  
ym mhresenoldeb y canlynol:

.....

Llofnod

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod

.....

Teitl swydd

## NEU

---

<sup>37</sup> Mewnosodwch fanylion pob parti (ac eithrio'r [Cleient]/[Cyflogwr] a'r Contractwr) sy'n barti i'r Weithred Ymddiriedolaeth (yn rhinwedd gweithredu Gweithred Ymuno). Ni fydd unrhyw fanylion is-gontractwr mewn perthynas â'r Weithred Ymuno gyntaf.

yn gweithredu gan ddau gyfarwyddwr neu un  
cyfarwyddwr ac ysgrifennydd y cwmni:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni

## NEU

yn gweithredu gan un cyfarwyddwr ym  
mhresenoldeb tyst:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

Llofnod y Tyst:

.....

Enw'r Tyst:

.....

Cyfeiriad y Tyst:

.....]

.....

Galwedigaeth y Tyst:

.....

**Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED gan:**

**[CONTRACTWR]**

yn gweithredu gan ddau gyfarwyddwr neu un  
cyfarwyddwr ac ysgrifennydd y cwmni:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni

## NEU

yn gweithredu gan un cyfarwyddwr ym  
mhresenoldeb tyst:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

Llofnod y Tyst:

.....

Enw'r Tyst:

.....

Cyfeiriad y Tyst:

.....]

.....

Galwedigaeth y Tyst:

.....

**Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED gan:**

**[IS-GONTRACTWR NEWYDD]**

yn gweithredu gan ddau gyfarwyddwr neu un  
cyfarwyddwr ac ysgrifennydd y cwmni:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni

## NEU

yn gweithredu gan un cyfarwyddwr ym  
mhresenoldeb tyst:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

Llofnod y Tyst:

.....

Enw'r Tyst:

.....

Cyfeiriad y Tyst:

.....]

.....

Galwedigaeth y Tyst:

.....

## NEC3/4 Engineering and Construction Contract Model Retention Bank Account Clauses

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| In the Contract Data Part Two, insert a new section at the end. | <p><b>“Retention Bank Account</b></p> <p>The Retention Sub-Contractors who are to be party to the Retention Trust Deed by entering into an Adherence Deed as soon as reasonably practicable following completion of the Retention Trust Deed are:</p> <p>[            ]</p> <p>[            ]”</p>                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Add new clause 11.2( )                                          | “11.2( ) Adherence Deed means an agreement in the form set out at [Annex [    ]]/[Schedule [    ]] by which a sub-contractor or sub-sub-contractor is added to the Retention Trust Deed.”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Add new clause 11.2( )                                          | “11.2( ) Authorisation means the mandate to the Bank to make payments to the <i>Contractor</i> and/or the Retention Sub-Contractors in accordance with the Retention Trust Deed.”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Add new clause 11.2( )                                          | “11.2( ) Bank means [insert name of bank] (Company No. [number]) whose registered office address is [address].”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Add new clause 11.2( )                                          | <p>“11.2( ) Completion Application for Release means a written request from the Contractor to the [Client]/[Employer] on or after Completion:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>identifying the Retention Sub-Contractor(s) to whom retention sums are to be released in addition to the <i>Contractor</i>; and</li> <li>stating the amount to be released to the <i>Contractor</i> and each Retention Sub-Contractor identified in the request in accordance with this contract and the relevant sub-contract or sub-sub-contract.”</li> </ul> |
| Add new clause 11.2( )                                          | <p>“11.2( ) Defects Application for Release means a written request from the <i>Contractor</i> to the [Client]/[Employer] on or after the <i>defects date</i>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>identifying the Retention Sub-Contractor(s) to whom retention sums are to be released; and</li> <li>stating the amounts to be released to the <i>Contractor</i> and each Retention Sub-Contractor</li> </ul>                                                                                                                                   |

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           | identified in the request in accordance with this contract and the relevant sub-contract or sub-sub-contract.”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Add new clause<br>11.2( ) | <p>“11.2( ) Interim Application for Release means a written request from the <i>Contractor</i> to the <i>[Client]/[Employer]</i> following practical completion of the whole of the <i>works</i> required to be undertaken by a Retention Sub-Contractor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• identifying the Retention Sub-Contractor(s) to whom retention sums are to be released; and</li> <li>• stating the amount to be released to each Retention Sub-Contractor identified in the request in accordance with the relevant sub-contract or sub-sub-contract.”</li> </ul>                 |
| Add new clause<br>11.2( ) | <p>“11.2( ) Retention Bank Account means a new interest bearing deposit bank account with the Bank in the name of the <i>[Client]/[Employer]</i> to be administered in accordance with the Retention Trust Deed.”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Add new clause<br>11.2( ) | <p>“11.2( ) Retention Sub-Contractors are, for the purposes of the Retention Bank Account, all sub-contractors engaged by the <i>Contractor</i> and all sub-sub-contractors engaged in relation to the <i>works</i>, whose sub-contract or sub-sub-contract provides for the retention of sums save for any sub-contractor and/or sub-sub-contractor engaged in relation to the <i>works</i> who is excepted in accordance with Z[<i>Retention Bank Account clause</i> ].4.”</p>                                                                                                                        |
| Add new clause<br>11.2( ) | <p>“11.2( ) Retention Trust Deed means an agreement between the <i>[Client]/[Employer]</i> and the <i>Contractor</i> in the form set out at [Annex[ ]]/[Schedule [ ]].”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Add new clause<br>11.2( ) | <p>“11.2( ) Takeover Application for Release means a written request given to the <i>[Client]/[Employer]</i> from the <i>Contractor</i> following the take over of the whole of the <i>works</i> by the <i>[Client]/[Employer]</i> prior to Completion:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• identifying the Retention Sub-Contractor(s) to whom retention sums are to be released; and</li> <li>• stating the amount to be released to the <i>Contractor</i> and each Retention Sub-Contractor in accordance with this contract and the relevant sub-contract or sub-sub-contract.”</li> </ul> |

|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| X16.2          | <p>In X16.2 delete both bullet points and replace with:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• In relation to the amount retained from each Retention Sub-Contractor identified in accordance with Z[ ].9; and</li> <li>• In relation to the amount retained from the <i>Contractor</i> and each Retention Sub-Contractor (who is not the subject of an Interim Application for Release), in accordance with Z[ ].11 or Z[ ].12.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| [X16.3         | <p>Insert a new clause X16.3, as follows:</p> <p>“If agreed by the <i>Employer</i>, the <i>Contractor</i> may give the <i>Employer</i> a retention bond, provided by a bank or insurer which the <i>Project Manager</i> has accepted, for the total amount to be retained and in the form appended to this contract at [Annex [ ]]/[Schedule [ ]]. A reason for not accepting the bank or insurer is that its commercial position is not strong enough to carry the bond. No sums are retained from payments to the <i>Contractor</i> following the provision of a retention bond in accordance with this clause and any amount retained prior to provision of the retention bond is paid to the <i>Contractor</i> in the next assessment.”<sup>38</sup></p> |
| [X16.3         | <p>In X16.3 delete “in the form set out in the Scope and replace with:</p> <p>“in the form appended to this contract at [Annex [ ]]/[Schedule [ ]]]”<sup>39</sup></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| X16.4          | <p>Insert a new clause X16.4, as follows:</p> <p>“If the <i>Contractor</i> provides a Retention Bond it may request a retention bond from a sub-contractor, but where the sub-contractor is not reasonably able to provide a retention bond the <i>Contractor</i> may not include in its subcontracts a provision for the retention of sums from any sub-contractor and must use reasonable endeavours to ensure that sums are not retained from any sub-sub-contractor (of any tier) engaged in relation to the works.”</p>                                                                                                                                                                                                                                 |
| Add a Z clause | <p><b>“Retention Bank Account”<sup>40</sup></b></p> <p>Z[ ].1 The <i>[Client]/[Employer]</i> shall open the Retention Bank Account as soon as reasonably practicable following the date of this contract.</p> <p>Z[ ].2 The <i>[Client]/[Employer]</i> pays any charges required in relation to the Retention Bank Account and receives any interest paid by the Bank.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

<sup>38</sup> This new clause to be included in NEC3 ECC only.

<sup>39</sup> This amendment to be included in NEC4 ECC only.

<sup>40</sup> This Z clause only to be used if a Retention Bond is not being provided.

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Z[ ].3 The <i>Contractor</i> includes in its sub-contracts and procures that its sub-contractors include in each sub-sub-contract with Retention Sub-Contractors:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• a requirement for each Retention Sub-Contractor to execute an Adherence Deed,</li> <li>• the provisions in this contract for the operation of the Retention Bank Account and the arrangements for payment of amounts due to Retention Sub-Contractors.</li> </ul> <p>Z[ ].4 If a sub-contractor or sub-sub-contractor to be engaged in relation to the <i>works</i> notifies the <i>Contractor</i> of its objection to becoming a Retention Sub-Contractor, the <i>Contractor</i> must, prior to the engagement of the sub-contractor or sub-sub-contractor, notify the <i>[Employer]/[Client]</i> of the objection. The <i>[Employer]/[Client]</i> notifies the <i>Contractor</i> whether it accepts the objection. If the <i>[Employer]/[Client]</i> accepts the objection, the sub-contractor or sub-sub-contractor is excepted from becoming a Retention Sub-Contractor. If the <i>[Employer]/[Client]</i> does not accept the objection, the sub-contractor or sub-sub-contractor either agrees to become a Retention Sub-Contractor or is not engaged in relation to the <i>works</i>.</p> <p>Z[ ].5 The <i>[Client]/[Employer]</i> notifies the <i>Contractor</i> and the <i>Contractor</i> notifies the Retention Sub-Contractors of the details of the Retention Bank Account.</p> <p>Z[ ].6 The <i>Contractor</i> gives the <i>[Client]/[Employer]</i> details of each sub-contractor and sub-sub-contractor to be admitted as a Retention Sub-Contractor, from time to time, and the <i>[Client]/[Employer]</i>, the <i>Contractor</i> (on behalf of the Retention Sub-Contractors (as defined in the relevant Adherence Deed)) and the relevant sub-contractor or sub-sub-contractor, execute an Adherence Deed.</p> <p>Z[ ].7 In relation to any payment to be made out of the Retention Bank Account, the <i>Contractor</i> submits to the <i>[Client]/[Employer]</i> and the <i>Project Manager</i>, either:</p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• an Interim Application for Release; or</li> <li>• a Completion Application for Release; or</li> <li>• a Defects Application for Release; or</li> <li>• a Takeover Application for Release,</li> </ul> <p>in accordance with the provisions of this contract.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Z[ ].8  | The <i>Project Manager</i> assesses the works carried out under a Sub-Contract and notifies the <i>[Client]/[Employer]</i> when the part of the <i>works</i> to be undertaken by a Retention Sub-Contractor are complete.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Z[ ].9  | <p>Within 3 business days of receipt of the <i>Project Manager's</i> notification the <i>[Client]/[Employer]</i>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Where an Interim Application for Release is received in respect of any Retention Sub-Contractor identified in the <i>Project Manager's</i> notice, the <i>[Client]/[Employer]</i> issues an Authorisation to pay those parties, in the amounts set out in the Interim Application for Release; or</li> <li>• where no Interim Application for Release is received in respect of a Retention Sub-Contractor identified in the <i>Project Manager's</i> notice, the <i>Project Manager</i> assesses the amount to be released to relevant Retention Sub-Contractor and the <i>[Client]/[Employer]</i> issues an Authorisation to pay each party identified in and in the amounts set out in the <i>Project Manager's</i> assessment.</li> </ul> |
| Z[ ].10 | Any Retention Sub-Contractor identified in an Interim Application for Release, who has not been identified in a notice given by the <i>Project Manager</i> in accordance with Z[ ].8, may be included in any subsequent Interim Application for Release provided that release of the relevant part of the amount retained to the <i>Contractor</i> and each Retention Sub-Contractor may only be made once on completion of the relevant <i>works</i> and once following the occurrence of the <i>defects date</i> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Z[ ].11 | <p>Within 5 business days of receipt of certification of Completion by the <i>Project Manager</i>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Where a Completion Application for Release is received, the <i>[Client]/[Employer]</i> issues an</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Authorisation to pay each party identified in the Completion Application for Release in the amounts set out in that application; or</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• where no Completion Application for Release is received, the <i>Project Manager</i> assesses the amount to be released to the <i>Contractor</i> and each Retention Sub-Contractor and the <i>[Client]/[Employer]</i> issues an Authorisation to pay each party identified in and in the amounts set out in the <i>Project Manager's</i> assessment.</li> </ul> <p>Z[ ].12 Within 5 business days of the next assessment after the <i>[Client]/[Employer]</i> has taken over the whole of the <i>works</i> if this is before Completion of the whole of the <i>works</i>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• where a Takeover Application for Release is received, the <i>[Client]/[Employer]</i> issues an Authorisation to pay each party identified in and in the amounts set out in the Takeover Application for Release; or</li> <li>• where no Takeover Application for Release is received, the <i>Project Manager</i> assesses the amount to be released to the <i>Contractor</i> and each Retention Sub-Contractor and the <i>[Client]/[Employer]</i> issues an Authorisation to pay each party identified in and in the amounts set out in the <i>Project Manager's</i> assessment.</li> </ul> <p>Z[ ].13 Subject to Z[ ].14, within 5 business days of the <i>defects date</i>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Where a Defects Application for Release has been received, the <i>[Client]/[Employer]</i> issues an Authorisation to pay each party identified in and in the amounts set out in the Defects Application for Release; or</li> <li>• where no Defects Application for Release is received, the <i>Project Manager</i> assesses the amount to be released to the <i>Contractor</i> and each Retention Sub-Contractor and the <i>[Client]/[Employer]</i> issues an Authorisation to pay each party identified in and in the amounts set out in the <i>Project Manager's</i> assessment.</li> </ul> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | <p>Z[ ].14 Where, at the <i>defects date</i>, there are outstanding defects which have been notified to the <i>Contractor</i>, the <i>[Client]/[Employer]</i> may retain from any sums to be released under Z[ ].13 the cost, reasonably estimated by the <i>Project Manager</i>, of engaging an alternative contractor to remedy such defects. Where the actual cost to the <i>[Client]/[Employer]</i> of remedying such defects exceeds the sums retained, the <i>[Client]/[Employer]</i> may recover the shortfall from the <i>Contractor</i>, as a debt.</p> <p>Z[ ].15 If there is any dispute in respect of sums due to a Party under Z[ ].9, Z[ ].11, Z[ ].12 and/or Z[ ].13 either Party may refer it to adjudication or commence such other dispute resolution procedures as are available under this contract.</p> <p>Z[ ].16 The <i>Contractor</i> acknowledges that payment by the <i>[Client]/[Employer]</i> in accordance with Z[ ].9, Z[ ].11, Z[ ].12 and/or Z[ ].13 discharges the <i>[Client's]/[Employer's]</i> obligation to release the amount retained under this contract in respect of sums due at the time of release.</p> <p>Z[ ].17 The <i>[Client]/[Employer]</i>, the <i>Contractor</i> and the Retention Sub-Contractors identified in the Contract Data sign the Retention Trust Deed before the first assessment date.</p> <p>[Z[ ].18 If the <i>Client</i> terminates this contract for any reason identified in the Termination Table and to which A3 applies, the <i>[Client]/[Employer]</i> is not obliged to make any further release of the amount retained.]<sup>41</sup></p> |
| Add a new Annex/Schedule | <p><b>“Retention Bank Account Documents”</b></p> <p>[insert form of Retention Trust Deed and Adherence Deed from the Welsh Government Model Social Public Works Clauses]</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Add a new Annex/Schedule | <p><b>“Retention Bond”</b></p> <p>[insert form of Retention Bond from the Welsh Government Model Social Public Works Clauses]</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

<sup>41</sup> For this clause to work an amendment needs to be made to clause 93.2 A3 to permit the Employer/Client to make no further payment under the contract until its loss and expense is ascertained.

## JCT 2016 Design and Build Contract Model Retention Bank Account Clauses

|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| At the end of the Contract Particulars insert a new section referencing clause 10. | <p>“Retention Sub-Contractors<br/>(<i>where payment to sub-contractors (of any tier) is subject to a retention they shall be listed opposite.</i>)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>The Retention Sub-Contractors are:</p> <p>[                      ]</p> <p>[                      ]”</p> |
| In clause 1.1 insert the following new definitions:                                | <p>“Adherence Deed means an agreement in the form set out at [Annex [    ]]/[Schedule [    ]] by which a sub-contractor or sub-sub-contractor is added to the Retention Trust Deed.”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                            |
|                                                                                    | <p>“Authorisation means the mandate to the Bank to make payments to the Contractor and the Retention Sub-Contractors in accordance with the Retention Trust Deed.”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                            |
|                                                                                    | <p>“Bank means [insert name of bank] (Company No. [number]) whose registered office address is [address].”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                            |
|                                                                                    | <p>“Practical Completion Application for Release means a written request from the Contractor to the Employer on or after the issue of the Practical Completion Statement:</p> <p>(a) identifying the Retention Sub-Contractor(s) to whom retention sums are to be released; and</p> <p>(b) stating the amounts to be released to the Contractor and each Retention Sub-Contractor in accordance with this Contract and the relevant sub-contract or sub-sub-contract.”</p> |                                                                                                            |
|                                                                                    | <p>“Rectification Application for Release means a written request from the Contractor to the Employer on or after the expiry of the Rectification Period:</p> <p>(a) identifying the Retention Sub-Contractor(s) to whom retention sums are to be released; and</p> <p>(b) stating the amounts to be released to the Contractor and each Retention Sub-Contractor in accordance with this Contract and the relevant sub-contract or sub-sub-contract.”</p>                 |                                                                                                            |
|                                                                                    | <p>“Interim Application for Release means a written request from the Contractor to the Employer following practical completion of the whole of the works required to be undertaken by a Retention Sub-Contractor:</p>                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                            |

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               | <p>(a) identifying the Retention Sub-Contractor(s) to whom retention sums are to be released:</p> <p>(b) stating the amount to be released to each Retention Sub-Contractor identified in the request in accordance with the relevant sub-contract or sub-sub-contract.”</p>                                                                                                                                                                                                |
|               | <p>“Retention Bank Account means a new deposit bank account with the Bank in the name of the Employer to be administered in accordance with the Retention Trust Deed.”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|               | <p>“The Retention Sub-Contractors are, for the purposes of the Project Bank Account, all sub-contractors engaged by the Contractor and all sub-sub-contractors engaged in relation to the Works, whose sub-contract or sub-sub-contract provides for the retention of sums save for any sub-contractor and/or sub-sub-contractor engaged in relation to the Works who is excepted in accordance with clause 10.4.”</p>                                                      |
|               | <p>“Retention Trust Deed means an agreement between the Contractor and the Employer, in the form set out at [Annex [ ]]/[Schedule [ ]].”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|               | <p>“Possession Application for Release means a written request submitted to the Employer by the Contractor following possession of the Works in accordance with clause 2.30:</p> <p>(a) identifying the Retention Sub-Contractor(s) to whom retention sums are to be released; and</p> <p>(b) stating the amount to be released to the Contractor and each Retention Sub-Contractor in accordance with the Contract and the relevant sub-contract or sub-sub-contract.”</p> |
|               | <p><b>Retention Rules on treatment of Retention</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Clause 4.16.2 | <p>Delete and substitute “The Employer, to the extent that it exercises its right under clause 4.18, shall at the time of each Interim Payment, place the Retention in the Retention Bank Account and notify the Contractor that the amount has been so placed.”</p>                                                                                                                                                                                                        |
|               | <p><b>Retention Bond</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Clause 4.17.2 | <p>Delete from “Part 3 of Schedule 6” to the end of the sentence and replace with:</p> <p>“[Annex [ ]]/[Schedule [ ]].”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Clause 4.17.6                                  | <p>Insert a new clause 4.17.6 as follows:</p> <p>“4.17.6 If the Contractor provides a Retention Bond it may request a retention bond from a sub-contractor, but where the sub-contractor is not reasonably able to provide a retention bond the Contractor shall not include in its subcontracts a provision for the retention of sums from any sub-contractor and must use reasonable endeavours to ensure that sums are not retained from any sub-sub-contractor (of any tier) engaged in relation to the works.”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Insert new clause<br>10 Retention Bank Account | <p><b>“Retention Bank Account</b></p> <p>10.1 The Employer shall open the Retention Bank Account as soon as reasonably practicable following the date of this Contract.</p> <p>10.2 The Employer shall pay any charges required in relation to the Retention Bank Account and shall receive any interest paid by the Bank.</p> <p>10.3 The Contractor shall include in its sub-contracts and shall procure that its sub-contractors include in each sub-sub-contract with Retention Sub-Contractors:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) a requirement for each Retention Sub-Contractor to execute an Adherence Deed.</li> <li>(b) the provisions in this Contract for the operation of the Retention Bank Account and the arrangements for payment of amounts due to Retention Sub-Contractors.</li> </ul> <p>10.4 The Employer shall notify the Contractor and the Contractor shall notify the Retention Sub-Contractors of the details of the Retention Bank Account.</p> <p>10.5 If a sub-contractor or sub-sub-contractor to be engaged in relation to the Works notifies the Contractor of its objection to becoming a Retention Sub-Contractor, the Contractor shall, prior to the engagement of the sub-contractor or sub-sub-contractor, notify the Employer of the objection. The Employer shall notify the Contractor whether it accepts the objection. If the Employer accepts the objection, the sub-contractor or sub-sub-contractor is excepted from becoming a Retention Sub-Contractor. If the Employer does not accept the</p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>objection, the sub-contractor or sub-sub-contractor either agrees to become a Retention Sub-Contractor or is not engaged in relation to the Works.</p> <p>10.6 The Contractor shall provide the Employer with details of each sub-contractor and sub-sub-contractor to be admitted as a Retention Sub-Contractor, from time to time, and the Employer, the Contractor (on behalf of the Retention Sub-Contractors (as defined in the relevant Adherence Deed)) and the relevant sub-contractor or sub-sub-contractor shall execute an Adherence Deed.</p> <p>10.7 Not later than the final date for payment of each payment from which the Retention may be deducted, the Employer shall pay into the Retention Bank Account the Retention for that payment.</p> <p>10.8 In relation to any payment to be made out of the Retention Bank Account, the Contractor shall submit to the Employer and the Employer's Agent, either:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) an Interim Application for Release; or</li> <li>(b) a Practical Completion Application for Release; or</li> <li>(c) a Rectification Application for Release; or</li> <li>(d) a Possession Application for Release,</li> </ul> <p>in accordance with the provisions of this Contract.</p> <p>10.9 The Employer's Agent shall notify the Employer when the part of the Works to be undertaken by a Retention Sub-Contractor are complete.</p> <p>10.10 Within 3 business days of receipt of the Employer's Agent's notification the Employer:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) Where an Interim Application for Release is received in respect of any Retention Sub-Contractor identified in the Employer's Agent's notice, the Employer issues an Authorisation to pay those parties, in the amounts set out in the Interim Application for Release; or</li> <li>(b) where no Interim Application for Release is received in respect of a Retention Sub-Contractor identified in the Employer's Agent's notice, the Employer shall assess the amount to</li> </ul> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | <p>be released to relevant Retention Sub-Contractor and shall issue an Authorisation to pay the relevant Retention Sub-Contractor(s) the amounts assessed.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10.11 | <p>Any Retention Sub-Contractor identified in an Interim Application for Release, whose works have not been notified as practically complete to the Employer by the Employer's Agent, may be included in any subsequent Interim Application for Release provided that release of the relevant part of the Retention to the Contractor and each Retention Sub-Contractor may only be made once on practical completion of the relevant works and once following the expiry of the Rectification Period.</p>                                                                                                                                                                               |
| 10.12 | <p>Within 5 business days of receipt of the Practical Completion Statement:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) Where a Practical Completion Application for Release is received, the Employer shall issue an Authorisation to pay each party identified in the Practical Completion Application for Release in the amounts set out in that application; or</li> <li>(b) where no Practical Completion Application for Release is received, the Employer shall assess the amount to be released to the Contractor and each Retention Sub-Contractor and shall issue an Authorisation to pay the Contractor and each Retention Sub-Contractor the amounts assessed.</li> </ul> |
| 10.13 | <p>Within 5 business days of the next Interim Valuation Date following possession by the Employer in accordance with clause 2.30:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) where a Possession Application for Release is received, the Employer shall issue an Authorisation to pay each party identified in and in the amounts set out in the Possession Application for Release; or</li> <li>(b) where no Possession Application for Release is received, the Employer shall assess the amount to be released to the Contractor and each Retention Sub-Contractor and shall issue an</li> </ul>                                                                                  |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | <p>Authorisation to pay the Contractor and each Retention Sub-Contractor the amounts assessed.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10.14 | <p>Subject to clause 10.15, within 5 business days of expiry of the Rectification Period:</p> <p>(a) Where a Rectification Application for Release has been received, the Employer shall issue an Authorisation to pay each party identified in and in the amounts set out in the Rectification Application for Release; or</p> <p>(b) where no Rectification Application for Release is received, the Employer shall assess the amount to be released to the Contractor and each Retention Sub-Contractor and shall issue an Authorisation to pay the Contractor and each Retention Sub-Contractor the amounts assessed.</p> |
| 10.15 | <p>Where, at the expiry of the Rectification Period, there are outstanding defects which have been notified to the Contractor, the Employer may retain from any sums to be released under clause 10.14 the cost that the Employer reasonably estimates it will incur in engaging an alternative contractor to remedy such defects. Where the actual cost to the Employer of remedying such defects exceeds the sums retained, the Employer may recover the shortfall from the Contractor, as a debt.</p>                                                                                                                      |
| 10.16 | <p>If there is any dispute in respect of sums due or paid to a Party under clauses 10.10, 10.12, 10.13 or 10.14 either Party may refer it to adjudication or commence such other dispute resolution procedures as are available under this Contract.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 10.17 | <p>The Contractor acknowledges that payment by the Employer in accordance with under clauses 10.10, 10.12, 10.13 or 10.14 discharges the Employer's obligation to release the Retention under this Contract in respect of sums due at the time of release.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 10.18 | <p>The Employer, the Contractor and the Retention Sub-Contractors identified in the Contract Particulars shall</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                          |                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | <p>sign the Retention Trust Deed prior to the first Interim Valuation Date.</p> <p>10.19 If the Contractor's employment is terminated under clause 8.4, 8.5 or 8.6, no further payment is made into the Project Bank Account.</p> |
| Add a new Annex/Schedule | <p><b>"Retention Bank Account Documents"</b></p> <p>[insert form of Retention Trust Deed and Adherence Deed from the Welsh Government Model Social Public Works Clauses]</p>                                                      |
| Add a new Annex/Schedule | <p><b>"Retention Bond"</b></p> <p>[insert form of Retention Bond from the Welsh Government Model Social Public Works Clauses]</p>                                                                                                 |

## Cymalau Cyfrif Banc Symiau Dargadw Enghreifftiol Contractau Pwrpasol

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Mewnosodwch y diffiniadau canlynol: | “Mae Gweithred Ymlyniad yn golygu cytundeb ar y ffurf a nodir yn [Atodiad [ ]]/[Atodlen [ ]] lle mae is-gontractwr neu is-is-gontractwr yn cael ei ychwanegu at y Weithred Ymddiriedolaeth Symiau Dargadw.”                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                     | “Mae Awdurdodi yn golygu'r mandad i'r Banc i wneud taliadau i'r Contractwr a'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw yn unol â'r Weithred Ymddiriedolaeth Symiau Dargadw.”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                     | "Mae banc yn golygu [nodwch enw'r banc] (Rhif y Cwmni: [rhif]) y mae ei swyddfa gofrestredig yn [cyfeiriad]."                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                     | <p>“Mae Cais Interim i Ryddhau yn golygu cais ysgrifenedig gan y Contractwr i'r Cyflogwr ar ôl i'r holl waith gael ei gwblhau yn ymarferol gan Is-gontractwr Symiau Dargadw:</p> <p>(a) nodi'r Is-gontractwr Symiau Dargadw y mae symiau dargadw i'w ryddhau iddo:</p> <p>(b) nodi'r swm sydd i'w ryddhau i bob Is-gontractwr Symiau Dargadw a nodwyd yn y cais yn unol â'r is-gontract neu'r is-is-gontract perthnasol.”</p>                                                                |
|                                     | <p>[“Mae Cais Meddiant i Ryddhau yn golygu cais ysgrifenedig a gyflwynir i'r Cyflogwr gan y Contractwr ar ôl i'r Cyflogwr gymryd meddiant o'r holl Waith gan y Cyflogwr cyn iddo gael ei gwblhau yn ymarferol:</p> <p>(a) yn nodi'r Is-gontractwr Symiau Dargadw y mae symiau dargadw i'w ryddhau iddo; ac yn</p> <p>nodi'r swm sydd i'w ryddhau i'r Contractwr a phob Is-gontractwr Symiau Dargadw yn unol â'r Contract a'r is-gontract neu'r is-is-gontract perthnasol.”]<sup>42</sup></p> |
|                                     | <p>“Mae Cais i Ryddhau ar ôl Cwblhau'r Gwaith yn Ymarferol yn golygu cais ysgrifenedig gan y Contractwr i'r Cyflogwr ar ôl cyhoeddi'r datganiad neu'r dystysgrif yn cadarnhau bod yr holl waith wedi'i gwblhau yn ymarferol:</p> <p>(c) yn nodi'r Is-gontractwr Symiau Dargadw y mae symiau dargadw i'w ryddhau iddo; ac yn</p>                                                                                                                                                              |

<sup>42</sup> Dim ond pan fo'r contract yn darparu ar gyfer meddiant cynnar gan y Cyflogwr a phan fo'r meddiant yn sbarduno cwblhau'r gwaith yn ymarferol a rhyddhau cyfran o'r symiau dargadw y dylid cynnwys y diffiniad hwn.

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | <p>nodi'r symiau sydd i'w rhyddhau i'r Contractwr a phob Is-gontractwr Symiau Dargadw yn unol â'r contract a'r is-gontract neu'r is-is-gontract perthnasol.”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                   | <p>“Mae Cais Cywiro i Ryddhau yn golygu cais ysgrifenedig gan y Contractwr i'r Cyflogwr ar neu ar ôl diwedd unrhyw gyfnod contractiol ar gyfer cywiro diffygion mewn perthynas â'r holl waith:</p> <p>(a) yn nodi'r Is-gontractwr Symiau Dargadw y mae symiau dargadw i'w rhyddhau iddo; ac yn</p> <p>nodi'r symiau sydd i'w rhyddhau i'r Contractwr a phob Is-gontractwr Symiau Dargadw yn unol â'r contract a'r is-gontract neu'r is-is-gontract perthnasol.”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                   | <p>“Mae Cyfrif Banc Symiau Dargadw yn golygu cyfrif banc cadw newydd gyda'r Banc yn enw'r Cyflogwr i'w weinyddu yn unol â'r Weithred Ymddiriedolaeth Symiau Dargadw.”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                   | <p>“Yr Is-gontractwyr Symiau Dargadw yw, at ddibenion Cyfrif Banc y Prosiect, yr holl isgontractwyr a gyflogir gan y Contractwr a'r holl is-is-gontractwyr (o unrhyw haen) (pob un yn "Is-gontractwr" at ddibenion y darpariaethau yn y contract sy'n ymwneud â'r Cyfrif Banc Symiau Dargadw) a gyflogir mewn perthynas â'r Gwaith, y mae eu his-gontract neu eu his-is-gontract yn darparu ar gyfer dargadw symiau ac eithrio unrhyw Is-gontractwr sy'n gwrthwynebu dod yn Is-gontractwr Symiau Dargadw ac y mae ei wrthwynebiad yn cael ei hysbysu i'r Cyflogwr ac yn cael ei dderbyn yn ysgrifenedig a, phan na dderbynnir gwrthwynebiad, rhaid i'r Is-gontractwr ddod yn Is-gontractwr Symiau Dargadw neu gael ei eithrio rhag cael ei gyflogi mewn perthynas â'r gwaith.”</p> |
|                   | <p>“Mae Gweithred Ymddiriedolaeth Symiau Dargadw yn golygu cytundeb rhwng y Contractwr a'r Cyflogwr ar y ffurf a nodir yn [Atodiad [ ]]/[Atodlen [ ]].”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                   | <p><b>Rheolau Symiau Dargadw ar drin Symiau Dargadw</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Mewnosodwch gymal | <p>“Bydd y Cyflogwr, i'r graddau y mae'n arfer hawl i ddiwynnu a chadw swm o symiau a fyddai fel arall yn ddyledus i'r Contractwr, adeg pob taliad, yn rhoi swm o'r fath yn y Cyfrif Banc Symiau Dargadw ac yn hysbysu'r Contractwr bod y swm hwnnw wedi'i roi yno.”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Mewnosodwch<br/>gymal Cyfrif Banc<br/>Symiau Dargadw</p> | <p><b>“Cyfrif Banc Symiau Dargadw</b></p> <p>a) Bydd y Cyflogwr yn agor y Cyfrif Banc Symiau Dargadw cyn gynted ag y bo'n rhesymol ymarferol ar ôl dyddiad y contract.</p> <p>b) Bydd y Cyflogwr yn talu unrhyw ffioedd sy'n ofynnol mewn perthynas â'r Cyfrif Banc Symiau Dargadw a bydd yn derbyn unrhyw log a delir gan y Banc.</p> <p>c) Bydd y Contractwr yn cynnwys yn ei is-gontractau a bydd yn sicrhau bod ei isgontractwyr yn cynnwys ym mhob is-is-gontract gydag Is-gontractwyr Symiau Dargadw ofyniad i bob Is-gontractwr Symiau Dargadw weithredu Gweithred Ymlyniad ac ar gyfer y darpariaethau yn y Contract hwn ar gyfer gweithredu'r Cyfrif Banc Symiau Dargadw a'r trefniadau ar gyfer talu'r symiau sy'n ddyledus i Is-gontractwyr Symiau Dargadw.</p> <p>d) Bydd y Cyflogwr yn hysbysu'r Contractwr a bydd y Contractwr yn hysbysu'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw am fanylion y Cyfrif Banc Symiau Dargadw.</p> <p>e) Bydd y Contractwr yn darparu i'r Contractwr fanylion pob Is-gontractwr sydd i'w dderbyn fel Is-gontractwr Symiau Dargadw, o bryd i'w gilydd, a bydd y Cyflogwr, y Contractwr (ar ran yr Is-gontractwyr Symiau Dargadw (fel y'i diffinnir yn y Weithred Ymlyniad berthnasol)) a'r Is-gontractwr perthnasol yn gweithredu Gweithred Ymlyniad.</p> <p>f) Heb fod yn hwyrach na'r dyddiad terfynol ar gyfer gwneud pob taliad y gellir didynnu symiau ohono, bydd y Cyflogwr yn talu i mewn i'r Cyfrif Banc Symiau Dargadw y swm a ddidynnwyd ar gyfer y taliad hwnnw.</p> <p>g) Mewn perthynas ag unrhyw daliad i'w wneud o'r Cyfrif Banc Symiau Dargadw, rhaid i'r Contractwr gyflwyno i'r Cyflogwr ac Asiant y Cyflogwr, naill ai:</p> <p>(a) Gais Interim i Ryddhau; neu</p> <p>(b) Gais i Ryddhau ar ôl Cwblhau'r Gwaith yn Ymarferol; neu</p> <p>(c) Gais Cywiro i Ryddhau;[ neu</p> <p>(d) Gais Meddiant i Ryddhau,]</p> |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>yn unol â darpariaethau'r contract.</p> <p>h) Bydd Asiant y Cyflogwr yn hysbysu'r Cyflogwr pan fydd y rhan o'r Gwaith sydd i'w wneud gan Is-gontractwr Symiau Dargadw wedi'i chwblhau.</p> <p>i) O fewn 3 diwrnod busnes i dderbyn hysbysiad Asiant y Cyflogwr:</p> <p>(a) Pan dderbynnir Cais Interim i Ryddhau mewn perthynas ag unrhyw Is-gontractwr Symiau Dargadw a nodir yn hysbysiad Asiant y Cyflogwr, mae'r Cyflogwr yn cyhoeddi Awdurdodiad i dalu'r partïon hynny, yn y symiau a nodir yn y Cais Interim i Ryddhau; neu</p> <p>(b) os na dderbynnir Cais Interim i Ryddhau mewn perthynas ag Is-gontractwr Symiau Dargadw a nodir yn hysbysiad Asiant y Cyflogwr, bydd y Cyflogwr yn asesu'r swm sydd i'w ryddhau i'r Is-gontractwr Symiau Dargadw perthnasol a bydd yn cyhoeddi Awdurdodiad i dalu'r symiau a aseswyd i'r Is-gontractwr Symiau Dargadw perthnasol.</p> <p>j) Gellir cynnwys unrhyw Is-gontractwr Symiau Dargadw a nodwyd mewn Cais Interim i Ryddhau, nad yw Asiant y Cyflogwr wedi'i hysbysu'r Cyflogwr fod ei waith wedi'i gwblhau yn ymarferol, mewn unrhyw Gais Interim i Ryddhau dilynol ar yr amod mai dim ond unwaith ar ôl i'r gwaith perthnasol gael ei gwblhau yn ymarferol ac unwaith ar ôl diwedd y Cyfnod Cywiro y gellir rhyddhau'r swm perthnasol i'r Contractwr a phob Is-gontractwr Symiau Dargadw.</p> <p>k) O fewn 5 diwrnod busnes i dderbyn datganiad neu dystysgrif a gyhoeddwyd gan asiant y cyflogwr yn cadarnhau bod y gwaith wedi'i gwblhau yn ymarferol:</p> <p>(a) Pan dderbynnir Cais i Ryddhau ar ôl Cwblhau'r Gwaith yn Ymarferol, bydd y Cyflogwr yn dyroddi Awdurdodiad i dalu pob parti a nodir yn y Cais i Ryddhau ar ôl Cwblhau'r Gwaith yn Ymarferol yn y symiau a nodir yn y cais hwnnw; neu</p> <p>(b) os na dderbynnir Cais i Ryddhau ar ôl Cwblhau'r Gwaith yn Ymarferol, bydd y Cyflogwr yn asesu'r swm sydd i'w ryddhau i'r Contractwr a phob Is-</p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>contractwr Symiau Dargadw a bydd yn dyroddi Awdurdodiad i dalu'r symiau a aseswyd i'r Contractwr a phob Is-gontractwr Symiau Dargadw.</p> <p>l) [O fewn 5 diwrnod busnes i'r dyddiad contract nesaf ar gyfer prisio taliadau sy'n ddyledus i'r Contractwr, ar ôl i'r Cyflogwr feddiannu'r holl waith:</p> <p>(a) pan dderbynnir Cais Meddiant i Ryddhau, bydd y Cyflogwr yn dyroddi Awdurdodiad i dalu pob parti a nodir yn y Cais i Ryddhau yn y symiau a nodir yn y cais hwnnw; neu</p> <p>(b) os na dderbynnir Cais Meddiant i Ryddhau, bydd y Cyflogwr yn asesu'r swm sydd i'w ryddhau i'r Contractwr a phob Is-gontractwr Symiau Dargadw a bydd yn dyroddi Awdurdodiad i dalu'r symiau a aseswyd i'r Contractwr a phob Is-gontractwr Symiau Dargadw.]</p> <p>m) Yn ddarostyngedig i [baragraff n], o fewn 5 diwrnod busnes i ddiwedd unrhyw gyfnod contractiol ar gyfer cywiro diffygion:</p> <p>(a) Pan dderbynnir Cais Cywiro i Ryddhau, bydd y Cyflogwr yn dyroddi Awdurdodiad i dalu pob parti a nodir yn y Cais Cywiro i Ryddhau, ac yn y symiau a nodir yn y Cais Cywiro i Ryddhau; neu</p> <p>(b) os na dderbynnir Cais Cywiro i Ryddhau, bydd y Cyflogwr yn asesu'r swm sydd i'w ryddhau i'r Contractwr a phob Is-gontractwr Symiau Dargadw a bydd yn cyhoeddi Awdurdodiad i dalu'r symiau a aseswyd i'r Contractwr a phob Is-gontractwr Symiau Dargadw.</p> <p>n) Ar ddiwedd y Cyfnod Cywiro, os oes diffygion sydd wedi'u hysbysu i'r Contractwr, caiff y Cyflogwr gadw o unrhyw symiau sydd i'w rhyddhau o dan [baragraff m] y gost y mae'r Cyflogwr yn amcangyfrif yn rhesymol yr eir iddi wrth gyflogi contractwr arall i unioni diffygion o'r fath. Pan fo'r gost wirioneddol i'r Cyflogwr o unioni diffygion o'r fath yn fwy na'r symiau a gedwir, gall y Cyflogwr adennill y diffyg gan y Contractwr, fel dyled.</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | <p>o) Os oes unrhyw anghydfod mewn perthynas â symiau sy'n ddyledus neu a dalwyd i Barti o dan [baragraff i, k, l neu m], caiff y naill Barti neu'r llall ei gyfeirio at ddyfarniad neu gychwyn unrhyw weithdrefnau datrys anghydfod eraill sydd ar gael o dan y Contract hwn.</p> <p>p) Mae'r Contractwr yn cydnabod bod taliad gan y Cyflogwr yn unol â [pharagraff i, k, l neu m] yn cyflawni rhwymedigaeth y Cyflogwr i ryddhau symiau sy'n ddyledus i'w rhyddhau o dan y contract mewn perthynas â symiau sy'n ddyledus adeg eu rhyddhau.</p> <p>q) Bydd y Cyflogwr a'r Contractwr yn llofnodi'r Weithred Ymddiriedolaeth Symiau Dargadw cyn y taliad cyntaf sy'n ddyledus o dan y contract.</p> <p>r) Os yw cyflogaeth y Contractwr yn cael ei therfynu oherwydd tor contract gan y Contractwr, neu ansolfedd y Contractwr, ni wneir unrhyw daliad pellach i Gyfrif Banc y Prosiect.</p> |
| Ychwanegwch Atodiad/Atodlen | <p><b>“Dogfennau Cyfrif Banc Symiau Dargadw”</b></p> <p>[mewnosodwch ffurflen Gweithred Ymddiriedolaeth Symiau Dargadw a Gweithred Ymlyniad o Gymalau Gwaith Cyhoeddus Cymdeithasol Enghreifftiol Llywodraeth Cymru]</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Ychwanegwch Atodiad/Atodlen | <p><b>“Bond Symiau Dargadw”</b></p> <p>[mewnosodwch ffurflen Bond Symiau Dargadw o Gymalau Gwaith Cyhoeddus Enghreifftiol Llywodraeth Cymru]</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

## Ffurflenni Dogfennau RBA

### GWEITHRED YMDDIRIEDOLAETH SYMIAU DARGADW

Mae'r **WEITHRED HON** dyddiedig

20[ ]

#### RHWNG: -

(1) **Y [Cleient]/[Cyflogwr];** a

(2) **Y Contractwr,**

Pob un fel y'u diffinnir yng nghymal 1 o'r Weithred hon ac y cyfeirir atynt gyda'i gilydd yn y Weithred hon fel "y Partïon", a bydd y term hwnnw yn cynnwys unrhyw Is-gontractwr Cyfrif Banc y Prosiect sy'n dod yn barti i'r Weithred hon yn rhinwedd Gweithred Ymlyniad.

#### Cefndir

- A. Mae'r [Cleient]/[Cyflogwr] wedi cyflogi'r Contractwr i gyflawni'r Prosiect.
- B. Mae'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw wedi cael eu cyflogi i gyflawni rhannau penodol o'r gwaith sy'n ofynnol mewn perthynas â'r Prosiect fel y nodir yn fanylach yn yr Is-gontractau.
- C. Mae'r Partïon yn dymuno mabwysiadu mecanwaith a fydd yn sicrhau bod symiau a ddelir fel symiau dargadw yn cael eu rhyddhau yn deg ac yn brydlon o dan y Contract a'r Is-gontractau. Er mwyn cyflawni'r amcan hwn, mae'r Partïon wedi cytuno i weithredu cyfrif banc yn unol â thelerau'r Weithred hon.

#### 1. Diffiniadau

1.1. Yn y Weithred hon, mae i'r geiriau canlynol yr ystyron canlynol:

|                      |                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| "Deiliad y Cyfrif"   | y [Cleient]/[Cyflogwr];                                                                                                                                                                                                      |
| "Gweithred Ymlyniad" | y Weithred Ymlyniad ar y ffurf a nodir yn Atodlen 1 i'r Weithred hon;                                                                                                                                                        |
| "Banc"               | [nodwch enw'r banc] (Rhif y Cwmni: [rhif]) y mae ei swyddfa gofrestredig yn [cyfeiriad];                                                                                                                                     |
| "Cyfrif Banc"        | cyfrif banc a agorwyd gyda'r Banc nad oes ganddo gyfleuster gorddrafft ac y bydd yr holl symiau a ddelir fel symiau dargadw o dan y Contract a'r Is-gontractau yn cael eu talu iddo gan y Cyflogwr yn unol â'r Weithred hon; |
| "Mandad Banc"        | y cyfarwyddiadau ynghylch gweithredu'r Cyfrif Banc fel y cytunwyd arnynt rhwng Deiliad y Cyfrif a'r Banc a fydd ar ffurf i'w chyhoeddi gan y Banc ac y cytunwyd                                                              |

|                             |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             |          | arni gan Ddeiliad y Cyfrif (y ddau barti yn gweithredu'n rhesymol);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| "[Cleient]/[Cyflogwr]"      |          | [ ]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| "Contract"                  |          | y contract rhwng (1) y Cyflogwr a (2) y Contractwr mewn perthynas â'r Prosiect, dyddiedig [dyddiad];                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| "Contractwr"                |          | [nodwch enw'r contractwr] (Rhif y Cwmni: [rhif]) y mae ei swyddfa gofrestredig yn [cyfeiriad];                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| "Symiau Dargadw"            |          | unrhyw symiau a gedwir yn ôl gan y [Cleient]/[Cyflogwr] o dan ac yn unol â'r Contract o unrhyw daliad sy'n ddyledus i'r Contractwr, y gall y swm hwnnw gynnwys symiau sy'n ddyledus i Is-gontractwr Symiau Dargadw, o bryd i'w gilydd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| "Dyddiad<br>Symiau Dargadw" | Rhyddhau | yn digwydd ar bob un o'r canlynol: <ul style="list-style-type: none"> <li>• y dyddiad y mae'r holl waith sydd i'w wneud gan Is-gontractwr Symiau Dargadw yn cael ei asesu fel gwaith sydd wedi'i gwblhau, yn unol â'r Is-gontract perthnasol;</li> <li>• y dyddiad y mae'r holl waith sydd i'w wneud gan y Contractwr yn cael ei asesu fel gwaith sydd wedi'i gwblhau yn unol â'r Contract;</li> <li>• dyddiad meddiannu'r gwaith sydd i'w wneud o dan y Contract, fel y'i haseswyd yn unol â darpariaethau'r Contract;</li> <li>• dyddiad diwedd y cyfnod y mae'r Contract yn ei gwneud yn ofynnol i'r Contractwr gwblhau a/neu unioni gwaith anghyflawn a/neu ddiffygiol.</li> </ul> |
| "Is-gontractwr<br>Dargadw"  | Symiau   | unrhyw is-gontractwr (o unrhyw haen) a gyflogir mewn perthynas â'r Prosiect, sy'n barti i'r Weithred hon neu sy'n dod yn barti i'r Weithred hon (boed hynny yn rhinwedd gweithredu'r Weithred hon neu drwy ymrwymo i Weithred Ymlyniad);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| "Prosiect"                  |          | [mewnosodwch ddisgrifiad o'r prosiect];                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| "Is-gontract"               |          | contract a wnaed rhwng Is-gontractwr Symiau Dargadw a'r Contractwr neu is-gontractwr y Contractwr (o unrhyw haen) mewn perthynas â'r Prosiect; a                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

“Tymor”

y cyfnod o ddyddiad y Weithred hon hyd at y cynharaf o'r canlynol:

- y dyddiad [geiriau] ([rhif]) mis calendr ar ôl diwedd y cyfnod y mae'r Contract yn ei gwneud yn ofynnol i'r Contractwr gwblhau a/neu unioni gwaith anghyflawn a/neu ddiffygiol; neu
- ddyddiad terfynu'r Contract.

## 2. **Cyfrif Banc**

- 2.1. Mae Deiliad y Cyfrif yn ymrwymo i agor cyfrif banc cadw newydd sy'n ennill llog gyda'r Banc, a bydd y cyfrif hwnnw yn cael ei agor a'i gadw yn enw Deiliad y Cyfrif.
- 2.2. Mae Deiliad y Cyfrif yn ymrwymo i dalu'r holl arian y mae'n ei atal o daliadau sy'n ddyledus i'r Contractwr drwy symiau dargadw, o bryd i'w gilydd, o dan ac yn unol â thelerau'r Contract, i mewn i'r Cyfrif Banc.
- 2.3. Mae'r Partïon yn cytuno y bydd unrhyw arian a delir i mewn i'r Cyfrif Banc, o'r dyddiad y telir arian o'r fath i mewn i'r Cyfrif Banc, yn cael ei gadw ar wahân ac yn wahanol ac yn amlwg ac yn cael ei gadw ar ymddiriedolaeth ar gyfer pob un o'r Contractwyr a'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw yn y symiau sy'n ddyledus iddynt o dan y Contract a'r Is-gontractau ac, yn ddarostyngedig i delerau'r Weithred hon, fel y nodir yng nghyfarwyddiadau Deiliad y Cyfrif i'r Banc ar gyfer talu arian i'r Contractwr a'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw. Mae'r Contractwr a'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw yn cydnabod nad oes ganddynt unrhyw hawliau a/neu fuddiant yn yr arian a gedwir yn y Cyfrif Banc ac eithrio fel buddiolwr yr arian sy'n ddyledus iddynt yn unol â thelerau'r Contract neu'r Is-gontractau.
- 2.4. Mae Deiliad y Cyfrif yn cydnabod ac yn derbyn, pan fydd yn talu arian i mewn i'r Cyfrif Banc yn unol â'r Contract, mai dim ond fel y nodir yn y Weithred hon y bydd ei hawliau a/neu ei fuddiant mewn arian o'r fath.
- 2.5. Os bydd y Contractwr yn dod yn Ansolfent (fel y'i diffinnir yn y Contract)]<sup>43</sup> /[ansolfent fel y'i diffinnir yng nghymal 91.1 o'r Contract],<sup>44</sup> ni chaiff unrhyw symiau pellach eu talu allan o'r Cyfrif Banc i'r Contractwr ac ni chaiff yr holl symiau a gedwir ar ymddiriedolaeth i'r Contractwr eu cadw ar ymddiriedolaeth i'r Contractwr mwyach, ond byddant yn cael eu cadw ar ymddiriedolaeth i'r Contractwr a/neu'r [Cleient]/[Cyflogwr], i'r graddau y daw'r symiau a ddelir yn ddyledus i'r rhai o'r partïon hynny yn unol â thelerau'r Contract. Bydd Deiliad y Cyfrif yn awdurdodi'r Banc i ryddhau'r symiau a ddelir o dan y cymal 2.5 hwn yn unol â thelerau'r Contract a/neu'r Is-gontract perthnasol, fel y bo'n briodol, cyn gynted ag y bo'n rhesymol ymarferol ar ôl iddynt ddod yn ddyledus yn y pen draw.

<sup>43</sup> Defnyddiwrch y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn contract JCT.

<sup>44</sup> Defnyddiwrch y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn contract NEC.

2.6 Os bydd Is-gontractwr Symiau Dargadw yn dod yn [Ansolfent<sup>45</sup>]/[ansolfent fel y'i diffinnir yn yr Is-gontract perthnasol)]<sup>46</sup> ("Parti Ansolfent") pan fydd Deiliad y Cyfrif yn rhoi cyfarwyddyd i'r Banc i wneud taliad i Barti Ansolfent, neu ar ôl hynny, caiff deiliad y Cyfrif roi cyfarwyddyd i'r Banc i atal y taliad i'r Parti Ansolfent. Bydd unrhyw gyfarwyddyd blaenorol ynghylch taliad i'r Parti Ansolfent yn cael ei ddisodli gan gyfarwyddyd a roddir yn unol â'r cymal 2.6 hwn. Ni chaiff unrhyw symiau sy'n destun cyfarwyddyd a roddir yn unol â'r cymal 2.6 hwn eu cadw ar ymddiriedolaeth i'r Parti Ansolfent mwyach, ond byddant yn cael eu cadw ar ymddiriedaeth i'r [Cleient]/[Cyflogwr], a/neu'r Contractwr a/neu'r Parti Ansolfent i'r graddau y daw'r symiau a ddelir yn ddyledus i'r partïon hynny yn unol â thelerau'r Contract a/neu'r Is-gontract perthnasol. Gall y Parti y mae'r symiau a ddelir o dan y cymal 2.6 hwn yn ddyledus iddo wneud cais i'r arian hwnnw gael ei dalu iddo o'r Cyfrif Banc.

### **3. Gweithredu'r Cyfrif Banc**

#### **3.1 Bydd Deiliad y Cyfrif:**

- 3.1.1 yn sicrhau bod y Mandad Banc yn cynnwys telerau sy'n caniatáu gweithredu'r Cyfrif Banc yn unol â thelerau'r Weithred hon;
- 3.1.2 yn llofnodi'r Mandad Banc cyn gynted ag y bo'n rhesymol ymarferol ar ôl gweithredu'r Weithred hon ac, mewn unrhyw achos, o fewn 21 diwrnod i ddyddiad y Weithred hon;
- 3.1.3 yn gweithredu'r Cyfrif Banc yn unol â'r Mandad Banc, y Weithred hon a'r Contract bob amser. Os oes unrhyw wrthdaro rhwng y Mandad Banc, y Weithred hon a/neu'r Contract, bydd y dogfennau'n cael blaenoriaeth yn y drefn ganlynol:
  - 3.1.3.1 Y Weithred hon;
  - 3.1.3.2 Y Mandad Banc; a
  - 3.1.3.3 Y Contract.
- 3.1.4 yn cadw cofnodion cywir, cyflawn a chyfredol o'r holl drafodion sy'n ymwneud â'r Cyfrif Banc, gan gynnwys ond heb fod yn gyfyngedig i fanylion yr holl daliadau allan o'r Cyfrif Banc a awdurdodir gan Ddeiliad y Cyfrif ac unrhyw daliadau banc sy'n daladwy, a bydd Deiliad y Cyfrif yn sicrhau bod cofnodion o'r fath ar gael i'r Contractwr ar gais;
- 3.1.5 ni fydd yn achosi i'r Cyfrif Banc fynd i'r coch;
- 3.1.6 os oes ganddo'r gallu i awdurdodi trafodion mewn perthynas â'r Cyfrif Banc drwy gyfleuster electronig a weithredir gan y Banc, bydd yn sicrhau mai dim ond y gweithwyr a/neu'r cynrychiolwyr hynny sydd angen gwybod gwybodaeth o'r fath fydd yn gallu gweld ei fanylion mynediad ar gyfer y cyfleuster hwnnw a

<sup>45</sup> Defnyddiwrch y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn gontract JCT.

<sup>46</sup> Defnyddiwrch y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn gontract NEC.

bod gweithwyr a/neu gynrychiolwyr o'r fath yn ymwybodol o natur gyfrinachol y manylion mynediad, manylion y Cyfrif Banc a'r trafodion Cyfrif Banc;

- 3.1.7 yn cadw'r holl arian yn y Cyfrif Banc ar ymddiriedolaeth er budd llawn y Contractwr a'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw yn unig yn unol â chymalau 2.3 i 2.6 (cynhwysol).
- 3.2 Bydd y [Cleient]/[Cyflogwr] yn gwneud taliadau yn unol â'r Contract. Yn dilyn pob taliad y cymhwysir Symiau Dargadw mewn perthynas ag ef, bydd y [Cleient]/[Cyflogwr] yn talu'n brydlon i mewn i'r Cyfrif Banc y Symiau Dargadw a gymhwysir i'r taliad perthnasol, fel y'i hysbyswyd i'r [Cleient]/[Cyflogwr] gan [Reolwr y Prosiect]<sup>47</sup>/[Asiant y Cyflogwr]<sup>48</sup>.
- 3.3. Ar ôl Dyddiad Rhyddhau Symiau Dargadw, bydd y [Cleient]/[Cyflogwr] yn dyroddi Awdurdodiad i dalu'r cyfryw ran o'r Symiau Dargadw sy'n ddyledus yn briodol yn unol â darpariaethau'r Contract.
- 3.4 Mae'r Contractwr yn hysbysu pob un o'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw drwy ddyroddi tystysgrif talu neu hysbysiad talu llai neu fel arall yn unol â'r Is-gontract perthnasol, o'r symiau sydd i'w talu iddynt o'r Cyfrif Banc a'r dyddiad y gall yr Is-gontractwyr Symiau Dargadw ddisgwyl cael taliad o'r fath
- 3.5. Bydd pob taliad i'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw a'r Contractwr yn cael ei wneud drwy drosglwyddiad banc.
- 3.6 O fewn 10 diwrnod busnes i ddod yn Is-gontractwr Symiau Dargadw, mae pob Is-gontractwr Symiau Dargadw yn darparu digon o fanylion i'r Contractwr am y cyfrif banc y mae'r arian a ddyrannwyd iddynt o'r Cyfrif Banc i'w dalu i mewn iddo, er mwyn caniatáu i'r Banc wneud unrhyw daliadau a awdurdodwyd gan Ddeiliad y Cyfrif. Mae'r Contractwr yn trosglwyddo'r wybodaeth honno yn brydlon i'r [Cleient]/[Cyflogwr]. Gall Is-gontractwyr Symiau Dargadw ddiweddarau eu manylion banc drwy hysbysiad ysgrifenedig i'r Contractwr, o bryd i'w gilydd.
- 3.7 Yn amodol ar gydymffurfiaeth yr Is-gontractwr Symiau Dargadw perthnasol â chymal 3.6, bydd Deiliad y Cyfrif yn darparu manylion banc pob Is-gontractwr Symiau Dargadw i'r Banc mewn digon o amser i'r Banc brosesu cyfarwyddyd gan Ddeiliad y Cyfrif.
- 3.8 Mae'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw yn cydnabod ac yn derbyn y gall methu â chydymffurfio â chymal 3.6 arwain at arian ddim yn cael ei dalu iddynt naill ai yn unol â'u His-gontract neu yn gyfan gwbl ac nad oes gan Ddeiliad y Cyfrif unrhyw atebolrwydd am fethiant o'r fath.
- 3.9. Bydd unrhyw log a delir gan y Banc mewn perthynas â'r arian a ddelir yn y Cyfrif Banc yn perthyn i Ddeiliad y Cyfrif a gellir ei dynnu ar ddiwedd y Tymor.

---

<sup>47</sup> Defnyddiwyd y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn contract NEC.

<sup>48</sup> Defnyddiwyd y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn os yw'r Contract yn contract JCT.

- 3.10. Bydd unrhyw ffioedd banc, costau trosglwyddo arian ac alldaliadau eraill yr eir iddynt wrth sefydlu a gweithredu'r Cyfrif Banc yn cael eu talu gan Ddeiliad y Cyfrif.
- 3.11 Mae'r Contractwr a'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw yn cydnabod bod y [Cleient]/[Cyflogwr] yn destun archwiliad gan Weinidogion Cymru ac mae'r Partion drwy hyn yn cytuno y gall Deiliad y Cyfrif awdurdodi'r Banc i roi hawliau mynediad i'r Cyfrif Banc i Weinidogion Cymru at ddibenion monitro gweithgarwch y Cyfrif Banc yn unol â'u hawliau i archwilio'r [Cyflogwr]/[Cleient] yn unig.

#### **4. Is-gontractwyr Symiau Dargadw Newydd**

- 4.1 Bydd y Contractwr yn defnyddio ymdrechion rhesymol i sicrhau ei fod yn ymwybodol neu'n dod yn ymwybodol o unrhyw barti sydd wedi'i gyflogi i gyflawni gwaith mewn perthynas â'r Prosiect, y mae ei gontract ar gyfer y gwaith hwnnw yn cynnwys darpariaeth ar gyfer symiau dargadw ac y bydd yn defnyddio ymdrechion rhesymol i sicrhau bod unrhyw barti o'r fath yn cytuno i fod yn Is-gontractwr Symiau Dargadw ac yn trefnu i'r parti hwnnw, Deiliad y Cyfrif a'r Contractwr weithredu Gweithred Ymlyniad.
- 4.2 Mae'r Partion yn cytuno, wrth lofnodi Gweithred Ymlyniad, fod y [Cleient]/[Cyflogwr] yn llofnodi ar ei ran ei hun a bod y Contractwr yn llofnodi ar ei ran ei hun ac fel asiant ar gyfer pob un o'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw sydd wedi dod yn barti i'r Weithred Ymddiriedolaeth yn rhinwedd Gweithred Ymlyniad flaenorol ("Is-gontractwr Symiau Dargadw Presennol"). Mae pob Is-gontractwr Symiau Dargadw Presennol yn cytuno i gael ei rwymo gan delerau unrhyw Weithred Ymlyniad a weithredir yn ddilys gan y Contractwr a'r [Cleient]/[Cyflogwr].

#### **5 Dileu Is-gontractwr Symiau Dargadw**

- 5.1 Os bydd Is-gontractwr Symiau Dargadw yn peidio â bod yn rhan o'r Prosiect am ba bynnag reswm (gan gynnwys ond heb fod yn gyfyngedig i derfynu ei Is-gontract) cyn i'r Tymor ddod i ben, bydd Deiliad y Cyfrif yn trefnu i dalu allan o'r Cyfrif Banc i'r Is-gontractwr Symiau Dargadw hwnnw unrhyw arian a gedwir ar ymddiriedolaeth er budd yr Is-gontractwr Symiau Dargadw hwnnw.
- 5.2. Ar ôl talu'r arian sy'n ddyledus iddo o'r Cyfrif Banc yn unol â chymal 5.1, bydd yr Is-gontractwr Symiau Dargadw perthnasol yn peidio â bod ag unrhyw hawliau a/neu fuddiannau pellach yn y Cyfrif Banc.

#### **6 Cyfrinachedd**

- 6.1 Ni fydd unrhyw Barti yn defnyddio nac yn datgelu unrhyw wybodaeth gyfrinachol y mae'n ei chaffael (sut bynnag y caiff ei chaffael) mewn perthynas â busnes Parti arall ac eithrio wrth gyflawni'r Weithred hon neu ei rwymedigaethau eraill mewn perthynas â'r Prosiect.

#### **7 Terfynu**

- 7.1 Bydd y Weithred hon yn parhau am y Tymor, yn amodol ar derfyniad cynnar yn unol â chymal 7.2 isod.

7.2 Bydd y Weithred hon yn dod i ben ar unwaith ar y dyddiad mae'r holl arian wedi'i dalu allan o'r Cyfrif Banc yn unol â chymal 7.3, yn dilyn y cynharaf o'r canlynol:

7.2.1 dyddiad unrhyw gytundeb ysgrifenedig rhwng y Partïon sy'n terfynu'r Weithred hon; a/neu

7.2.2 ddyddiad terfynu'r Contract,

7.3 Cyn gynted ag y bo'n rhesymol ymarferol yn dilyn un o'r digwyddiadau yng nghymal 7.2.1 neu 7.2.2, mae Deiliad y Cyfrif yn ymrwmo i gyfarwyddo'r Banc i dalu i'r Contractwr a'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw yr holl arian a ddeler ar ymddiriedolaeth ar gyfer y partïon hynny yn y symiau perthnasol (llai unrhyw daliadau a threuliau banc sy'n ddyledus).

## **8 Cyffredinol**

8.1. Mae'r Weithred hon yn cynnwys y cytundeb cyfan rhwng y Partïon ac mae'n disodli unrhyw gytundeb ysgrifenedig neu lafar blaenorol rhyngddynt ac nid yw'n cael ei effeithio gan unrhyw addewid, cynrychiolaeth, gwarant, defnydd, arfer neu waith arall. Mae'r Partïon yn cadarnhau nad ydynt wedi ymrwmo i'r Weithred hon ar sail unrhyw gynrychiolaeth nad yw wedi'i hymgorffori'n benodol yn y Weithred hon. Ni fydd unrhyw beth yn y Weithred hon yn eithrio atebolrwydd am unrhyw ddatganiad neu weithred dwyllodrus a wnaed cyn dyddiad y Weithred hon.

8.2. Ni fydd unrhyw hepgoriad gan unrhyw Barti o dorri'r Weithred hon mewn unrhyw ffordd yn cael ei ystyried yn hepgoriad ar gyfer unrhyw achos dilynol o dorri'r un ddarpariaeth neu unrhyw ddarpariaeth arall.

8.3. Ni fydd annilysrwydd, anghyfreithlondeb neu anorfodadwyedd unrhyw un o ddarpariaethau'r Weithred hon yn effeithio ar ddilysrwydd, cyfreithlondeb na gorfodadwyedd gweddill darpariaethau'r Weithred hon.

8.4. Ni fydd unrhyw Barti yn atebol am unrhyw oedi neu fethiant wrth gyflawni ei rwymedigaethau o dan y Weithred hon o ganlyniad i resymau y tu hwnt i'w reolaeth resymol, gan gynnwys ond heb fod yn gyfyngedig i weithredoedd Duw, rhyfel, llifogydd, tân, anghydfodau llafur, oedi gan Is-gontractwr Symiau Dargadw, streiciau, cloi allan, terfysgoedd, cynnwrf sifil, difrod maleisus, ffrwydrad, gweithredoedd y llywodraeth ac unrhyw ddigwyddiadau tebyg eraill. Nid yw methu â gwneud taliad oherwydd diffyg arian yn y Cyfrif Banc yn ddigwyddiad force majeure.

8.5. Mae'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw yn atebol am eu gweithredoedd a/neu eu hepgoriadau eu hunain yn unig o dan y Weithred hon, ac nid gweithredoedd a/neu hepgoriadau unrhyw un o'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw eraill. Nid yw'r Is-gontractwyr Symiau Dargadw yn atebol ar y cyd ac yn unigol o dan y Weithred hon.

8.6. Ni chaiff unrhyw Barti neilltuo ei fuddiant yn y Weithred hon (neu unrhyw ran ohoni) heb gydsyniad ysgrifenedig y Partïon eraill, ac ni ddylai cydsyniad o'r fath gael ei wrthod neu ei oedi'n afresymol.

- 8.7. Ni fydd unrhyw un o delerau ac amodau'r Weithred hon yn orfodadwy gan unrhyw berson nad yw'n barti iddi.
- 8.8. Mae'r Weithred hon yn cael ei llywodraethu a'i dehongli yn unol â chyfraith Cymru a Lloegr (fel y mae'n berthnasol yng Nghymru) ac mae'r Partïon yn cytuno i ddarostwng i awdurdodaeth unigryw llysoedd Cymru a Lloegr.

**YN DYST I'R UCHOD mae'r Partïon yn gweithredu'r ddogfen hon fel Gweithred ar y dyddiad a ysgrifennwyd uchod.**

**Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED gan:**

**[Cleient]/[Cyflogwr]**

drwy osod ei sêl gyffredin yma

ym mhresenoldeb y canlynol:

.....

Llofnod

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod

.....

Teitl swydd

**NEU**

yn gweithredu gan ddau gyfarwyddwr neu un  
cyfarwyddwr ac ysgrifennydd y cwmni:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni

## NEU

yn gweithredu gan un cyfarwyddwr ym  
mhresenoldeb tyst:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

Llofnod y Tyst:

.....

Enw'r Tyst:

.....

Cyfeiriad y Tyst:

.....

.....

Galwedigaeth y Tyst:

.....

**Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED gan:**

### [CONTRACTWR]

yn gweithredu gan ddau gyfarwyddwr neu un  
cyfarwyddwr ac ysgrifennydd y cwmni:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni

## NEU

yn gweithredu gan un cyfarwyddwr ym  
mhresenoldeb tyst:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

Llofnod y Tyst:

.....

Enw'r Tyst:

.....

Cyfeiriad y Tyst:

.....

.....

Galwedigaeth y Tyst:

.....

**[Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED gan:**

**[IS-GONTRACTWR SYMIAU DARGADW]<sup>49</sup>**

yn gweithredu gan ddau gyfarwyddwr neu un  
cyfarwyddwr ac ysgrifennydd y cwmni:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni

## NEU

---

<sup>49</sup> Mewnosodwch floc gweithredu ar gyfer pob Is-Contractwr Symiau Dargadw a enwir [yn Nata'r Contract]/[ym Manylion y Contract]. Os nad oes neb wedi'u henwi, dilëwch y bloc gweithredu.

yn gweithredu gan un cyfarwyddwr ym  
mhresenoldeb tyst:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

Llofnod y Tyst:

.....

Enw'r Tyst:

.....

Cyfeiriad y Tyst:

.....]

.....

Galwedigaeth y Tyst:

.....

## Atodlen 1: Gweithred Ymlyniad

Mae'r **WEITHRED HON**

dyddiedig

20[ ]

**RHWNG: -**

- (1) **Y PARTÏON PRESENNOL** (fel y'u diffinnir yng nghymal 1); ac
- (2) **[IS-GONTRACTWR SYMIAU DARGADW NEWYDD]** (Rhif y cwmni: [rhif]) y mae ei swyddfa gofrestredig yn [cyfeiriad] ("Parti Newydd").

Cyfeirir atynt gyda'i gilydd yn y Weithred hon fel "y Partion".

### Cefndir

- A. Mae'r Partion Presennol wedi ymrwymo i Weithred Ymddiriedolaeth Symiau Dargadw (fel y'i diffinnir isod).
- B. Mae'r Parti Newydd yn is-gontractwr neu'n is-is-gontractwr (o unrhyw haen) o'r Contractwr. Mae'r [Cleient]/[Cyflogwr], y Contractwr a'r Parti Newydd wedi cytuno y bydd unrhyw symiau dargadw a ddidynnwyd o'r Parti Newydd o dan ei is-gontract neu ei is-is-gontract yn cael eu rhoi yn y Cyfrif Banc Symiau Dargadw nes y byddant i'w rhyddhau yn unol â'r is-gontract neu'r is-is-gontract.
- C. Mae'r Weithred hon yn ffurfio'r telerau y dylid ymdrin â'r Symiau Dargadw arnynt ac mae'n nodi hawliau a buddiannau'r Parti Newydd yn y rhan berthnasol o'r Symiau Dargadw a roddir yn y Cyfrif Banc Symiau Dargadw.

### 1. Diffiniadau

- 1.1. Yn y Weithred hon, mae i'r geiriau canlynol yr ystyron canlynol:

|                                            |                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| "Dyddiad Derbyn"                           | dyddiad y Weithred hon;                                                                                                                                                                                     |
| "Contract"                                 | y contract rhwng y [Cleient]/[Cyflogwr] a'r Contractwr dyddiedig [dyddiad] ar gyfer y Prosiect;                                                                                                             |
| "Contractwr"                               | [enw] (Rhif y Cwmni: [rhif]) y mae ei swyddfa gofrestredig yn [cyfeiriad];                                                                                                                                  |
| "Partion Presennol"                        | y personau/sefydliadau y nodir eu henwau yn Atodiad 1 i'r Weithred hon sef y partion presennol i'r Weithred Ymddiriedolaeth Symiau Dargadw;                                                                 |
| "Symiau Dargadw"                           | unrhyw symiau a ddelir yn ôl gan y [Cleient]/[Cyflogwr] o dan ac yn unol â'r Contract o unrhyw daliad sy'n ddyledus i'r Contractwr, a all gynnwys symiau sy'n ddyledus i'r Parti Newydd, o bryd i'w gilydd. |
| "Gweithred Ymddiriedolaeth Symiau Dargadw" | y weithred rhwng y Partion Presennol dyddiedig [DYDDIAD] sy'n nodi ar ba sail y mae'r Cyfrif Banc Symiau Dargadw i'w weithredu mewn perthynas â'r Prosiect;                                                 |

|                              |                                                                                                                                                                              |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| "[Cleient]/[Cyflogwr] "      | [enw] [(Rhif y Cwmni: [rhif])] y mae ei swyddfa gofrestredig yn [cyfeiriad];                                                                                                 |
| "Prosiect"                   | [mewnosodwch ddisgrifiad o'r prosiect];                                                                                                                                      |
| "Cyfrif Banc Symiau Dargadw" | y cyfrif banc a ddelir yn enw'r [Cleient]/[Cyflogwr] yn rhif y cyfrif [BANC] [RHIF] y mae'r holl arian sy'n ddyledus mewn perthynas â'r Symiau Dargadw i'w dalu i mewn iddo. |

## 2. Cytundeb

### 2.1 Mae'r Partion i'r Weithred hon yn cytuno:

- 2.1.1 Bod y Parti Newydd yn dod yn barti i'r Weithred Ymddiriedolaeth Symiau Dargadw o'r Dyddiad Derbyn a bydd yn Is-gontractwr Symiau Dargadw at ddibenion y weithred honno;
- 2.2.2 y gellir ychwanegu isgontractwyr ac is-is-gontractwyr eraill a gyflogir mewn perthynas â'r Prosiect fel partion i'r Weithred Ymddiriedolaeth Symiau Dargadw drwy gytundeb rhwng y [Cleient]/[Cyflogwr] a'r Contractwr, a bod y Parti Newydd yn cydnabod ac yn cytuno y bydd unrhyw gytundeb o'r fath yn ddigonol at ddibenion ystyried cydsyniad y Parti Newydd i ychwanegu'r parti perthnasol at y Weithred Ymddiriedolaeth Symiau Dargadw;
- 2.2.3 bod y Weithred hon yn ddarostyngedig i gyfraith Cymru a Lloegr (fel y'i cymhwysir yng Nghymru); ac
- 2.2.4 ni chaniateir neilltuo budd y Weithred hon.

## ATODIAD 1: Y PARTÏON PRESENNOL

1. Y [Cleient]/[Cyflogwr]
2. Y Contractwr
3. [Is-gontractwyr Symiau Dargadw]<sup>50</sup>  
(yr "Is-gontractwyr Symiau Dargadw")

**YN DYST I'R UCHOD** mae'r partïon yn gweithredu'r ddogfen hon fel Gweithred ar y dyddiad a ysgrifennwyd uchod.

**Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED gan:**

**[Cleient]/[Cyflogwr]**

drwy osod ei sêl gyffredin yma  
ym mhresenoldeb y canlynol:

.....  
Llofnod

.....  
Enw mewn priflythrennau

.....  
Llofnod

.....  
Teitl swydd

**NEU**

yn gweithredu gan ddau gyfarwyddwr neu un  
cyfarwyddwr ac ysgrifennydd y cwmni:

.....

---

<sup>50</sup> Mewnosodwch fanylion pob parti (ac eithrio'r Cleient/Cyflogwr a'r Contractwr) sy'n barti i'r Weithred Ymddiriedolaeth Symiau Dargadw (boed hynny yn rhinwedd gweithredu'r Weithred Ymddiriedolaeth Symiau Dargadw neu Weithred Ymlyniad).

Enw mewn priflythrennau

Llofnod y Cyfarwyddwr

.....

.....

Enw mewn priflythrennau

Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni

## NEU

yn gweithredu gan un cyfarwyddwr ym  
mhresenoldeb tyst:

.....

.....

Enw mewn priflythrennau

Llofnod y Cyfarwyddwr

Llofnod y Tyst:

.....

Enw'r Tyst:

.....

Cyfeiriad y Tyst:

.....]

.....

Galwedigaeth y Tyst:

.....

**Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED gan:**

**[CONTRACTWR]**

yn gweithredu gan ddau gyfarwyddwr neu un  
cyfarwyddwr ac ysgrifennydd y cwmni:

.....

.....

Enw mewn priflythrennau

Llofnod y Cyfarwyddwr

.....

.....

Enw mewn priflythrennau

Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni

**NEU**

yn gweithredu gan un cyfarwyddwr ym  
mhresenoldeb tyst:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

Llofnod y Tyst:

.....

Enw'r Tyst:

.....

Cyfeiriad y Tyst:

.....]

.....

Galwedigaeth y Tyst:

.....

**Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED gan:**

**[PARTI NEWYDD]**

yn gweithredu gan ddau gyfarwyddwr neu un  
cyfarwyddwr ac ysgrifennydd y cwmni:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni

**NEU**

yn gweithredu gan un cyfarwyddwr ym  
mhresenoldeb tyst:

.....

Enw mewn priflythrennau

.....

Llofnod y Cyfarwyddwr

Llofnod y Tyst:

.....

Enw'r Tyst:

.....

Cyfeiriad y Tyst:

.....]

.....

Galwedigaeth y Tyst:

.....

**Ffurflen Enghreifftiol Bond Symiau Dargadw**

**FFURFLEN ENGHREIFFTIOL BOND SYMIAU DARGADW**

DYDDIEDIG \_\_\_\_\_ 20

(1) [CONTRACTWR]

(2) [GWARANTWR]

(3) [CLEIENT/[CYFLOGWR]

---

**BOND SYMIAU DARGADW**

yn ymwneud â

[mewnosodwch ddisgrifiad o'r Gwaith]

---

**RHWNG**

- (1) Y "**Contractwr**" fel pennaeth,
- (2) Y "**Gwarantwr**" fel gwarantwr a
- (3) y "[Cleient]/[Cyflogwr]"

Gyda'i gilydd y "**Partïon**" y mae eu henwau a chyfeiriadau eu swyddfa gofrestredig wedi'u nodi yn yr Atodlen i'r Bond Symiau Dargadw hwn (yr "**Atodlen**")

**OND**

- (1) Drwy gontract (y "**Contract**") yr ymrwymwyd iddo neu sydd i'w wneud rhwng y [Cleient]/[Cyflogwr] a'r Contractwr (y nodir manylion amdano yn yr Atodlen), mae'r Contractwr wedi cytuno â'r [Cleient]/[Cyflogwr] i gyflawni gwaith (y "**Gwaith**") yn ddarostyngedig i'r telerau ac amodau a nodir yn y Contract.
- (2) Mae'r Gwarantwr wedi cytuno â'r [Cleient]/[Cyflogwr] ar gais y Contractwr i warantu taliad symiau sy'n hafal i'r symiau dargadw, y byddai gan y [Cleient]/[Cyflogwr] yr hawl i'w gadw oddi wrth y Contractwr, o bryd i'w gilydd, o dan ac yn unol â darpariaethau'r Contract (y "**Symiau Dargadw**") ac ar delerau ac amodau'r Bond Symiau Dargadw hwn yn ddarostyngedig i'r cyfyngiad a nodir yng nghymal 2.
- (3) Mae'r [Cleient]/[Cyflogwr] wedi cytuno, yn ddarostyngedig i ddarpariaethau'r Contract, na fydd yn arfer ei hawl i ddidynnu unrhyw symiau fel symiau dargadw o unrhyw daliadau interim sy'n ddyledus i'r Contractwr o dan y Contract pan fo'r Contractwr wedi darparu bond yn unol â'r Contract yn lle'r symiau y byddai gan y [Cleient]/[Cyflogwr] yr hawl i'w didynnu fel arall.

**YN AWR MAE'R WEITHRED HON YN DYST fel a ganlyn:**

1. Bydd gan dermau mewn priflythrennau yn y Bond Symiau Dargadw hwn yr ystyr a briodolir iddynt yng nghorff y Bond Symiau Dargadw hwn neu yn yr Atodlen.
2. O ystyried talu punt (£1) gan y [Cleient]/[Cyflogwr] i'r Gwarantwr (y mae'r Gwarantwr yn cydnabod ei fod wedi ei derbyn) ac yn ddarostyngedig i gymal 5 a chymal 8, mae'r Gwarantwr yn ymrwymo'n ddiwrthdroadwy ac yn ddiamod i dalu ar unwaith i'r [Cleient]/[Cyflogwr], ar ôl derbyn y galwadau ysgrifenedig cyntaf a'r holl ofynion ysgrifenedig dilynol a ddyroddwyd i'r Gwarantwr yn unol â'r Bond Symiau Dargadw hwn (y "**Gofyniad/Gofynion**"), y swm a nodir ym mhob Gofyniad o'r fath).
3. Er mwyn i'r Gwarantwr gael ei orfodi i wneud taliad i'r [Cleient]/[Cyflogwr] yn unol â chymal 2, rhaid i Ofyniad:
  - 3.1 Fod wedi'i gyfeirio'n ysgrifenedig at y Gwarantwr yng Nghyfeiriad y Gwarantwr ar gyfer Hysbysiad a nodir yn yr Atodlen;
  - 3.2 Cyfeirio at y Bond Symiau Dargadw hwn;

- 3.3 Nodi'r swm cyfanredol y byddai gan y [Cleient]/[Cyflogwr] yr hawl i'w ddidynnu o dan y Contract ar ffurf symiau dargadw, ar ddyddiad y Gofyniad, oni bai am y Bond Symiau Dargadw hwn (y "**Symiau Dargadw**");
- 3.4 Nodi'r swm y gofynnwyd amdano, na fydd yn fwy na'r swm sy'n gymwys o dan gymal 3.3;
- 3.5 Nodi'r diben y mae'r [Cleient]/[Cyflogwr] yn gofyn am y swm y gofynnwyd amdano, a darparu tystiolaeth resymol bod:
- (a) y diben yn un y mae gan y [Cleient]/[Cyflogwr] yr hawl i gymhwyso'r Symiau Dargadw iddo o dan y Contract;
  - (b) nad yw'r swm y gofynnwyd amdano yn fwy na'r hyn a amcangyfrifir yn rhesymol ei fod yn ofynnol at y diben.
4. Yn ddarostyngedig i gymal 2, bydd Gofyniad/Gofynion yn dystiolaeth bendant o atebolrwydd y Gwarantwr ac o'r swm neu'r symiau y mae'n atebol i'w dalu i'r [Cleient]/[Cyflogwr], er gwaethaf unrhyw wrthwynebiad a wneir gan y Contractwr neu unrhyw berson arall, a bydd y Gwarantwr, o fewn pum (5) Diwrnod Busnes i dderbyn Gofyniad, yn ddarostyngedig i ddarpariaethau'r Bond Symiau Dargadw hwn, yn talu'r swm a nodir yn y Gofyniad i'r cyfrif a nodir yn y Gofyniad.
5. Ni fydd uchafswm atebolrwydd cyfanredol y Gwarantwr o dan y Bond Gwarant hwn yn fwy na'r swm a nodir yn yr Atodlen (y "**Swm Bond**"), y bydd yr atebolrwydd hwnnw'n cael ei leihau i 50% (hanner cant y cant) o Swm y Bond ar ôl cyflwyno i'r Gwarantwr gopi o ddatganiad neu dystysgrif a ddyroddwyd o dan ac yn unol â'r Contract bod y gwaith sy'n ofynnol gan y Contract wedi'i gwblhau i'r graddau sy'n ofynnol gan y Contract i sbarduno rhyddhau hanner y Symiau Dargadw.
6. Ni fydd terfynu'r Contract na therfynu cyflogaeth y Contractwr o dan y Contract yn lleihau atebolrwydd y Gwarantwr o dan y Bond Symiau Dargadw hwn.
7. Ni fydd y Gwarantwr yn cael ei ryddhau, ac ni fydd ei atebolrwydd yn cael ei effeithio neu ei leihau mewn unrhyw ffordd, gan unrhyw newid i unrhyw un o delerau, amodau a darpariaethau'r Contract neu o ran maint neu natur y Gwaith, na chan ddiddymu, gweinyddu neu ddirymu'r Contractwr, nac unrhyw ymwadiad o'r Contract gan ddiddymwr y Contractwr a dim caniatâd amser na goddefgarwch, hepgoriad neu esgusodiad arall gan y [Cleient]/[Cyflogwr] o dan neu mewn perthynas â'r Contract neu'r Gwaith mewn unrhyw ffordd yn rhyddhau, yn lleihau neu'n effeithio ar atebolrwydd y Gwarantwr o dan y Bond Symiau Dargadw hwn.
8. P'un a fydd y Bond Symiau Dargadw hwn yn cael ei ddychwelyd i'r Gwarantwr ai peidio, bydd rhwymedigaethau'r Gwarantwr o dan y Bond Symiau Dargadw hwn yn cael eu rhyddhau yn llwyr ar ôl i'r Bond Symiau Dargadw hwn ddod i ben, ac eithrio mewn perthynas ag unrhyw dor contract sydd wedi digwydd ac y mae gofyniad yn unol â chymal 3 o'r Bond Symiau Dargadw hwn wedi'i wneud ar y Gwarantwr cyn y dyddiad dod i ben.

9. Bydd rhwymedigaeth y Gwarantwr i wneud taliad o dan y Bond Symiau Dargadw hwn yn rhwymedigaeth sylfaenol, annibynnol ac absoliwt ac ni fydd ganddo'r hawl i ohirio neu atal taliad am unrhyw reswm.
10. Bydd taliadau sy'n ddyledus o dan y Bond Symiau Dargadw hwn yn cael eu gwneud heb gyfeirio at y Contractwr ac er gwaethaf unrhyw anghydfod rhwng y [Cleient]/[Cyflogwr] a'r Contractwr a/neu a yw'r [Cleient]/[Cyflogwr] a'r Contractwr o dan unrhyw atebolrwydd i'r llall ai peidio.
11. Bydd yr holl daliadau o dan y Bond Symiau Dargadw hwn mewn punnoedd sterling, a byddant yn cael eu gwneud yn rhydd ac yn glir o unrhyw wrth-hawliad neu ddiidyniad ar gyfrif unrhyw atebolrwydd o gwbl gan gynnwys, heb gyfyngiad, unrhyw drethi, dyletswyddau, taliadau, ffioedd, didyniadau neu ataliadau nawr neu yn y dyfodol o unrhyw natur a chan bwy bynnag.
12. Mae'r Contractwr, ar ôl gofyn i'r Gwarantwr weithredu'r Bond Symiau Dargadw hwn, yn ymrwmo i'r Gwarantwr (heb gyfyngu ar unrhyw hawliau a rhwymedïau eraill y [Cleient]/[Cyflogwr] neu'r Gwarantwr yn erbyn y Contractwr) i gyflawni'r rhwymedigaethau ar ei ran, mewn perthynas â'r Symiau Dargadw fel y nodir yn y Contract.
13. Gellir neilltuo'r Bond Symiau Dargadw hwn a'r budd ohono heb gydsyniad ysgrifenedig ymlaen llaw y Gwarantwr neu'r Contractwr (i) fel sicrwydd i unrhyw fanc neu sefydliad arall sy'n darparu cyllid mewn cysylltiad â'r Gwaith (gan gynnwys ail-neilltuo ar ôl ad-dalu) a / neu (ii) i unrhyw barti y mae budd y Contract wedi'i neilltuo iddo, ond nid fel arall, ar yr amod na fydd rhaid i'r Gwarantwr wneud unrhyw daliad i unrhyw aseinau a fyddai'n torri deddfwriaeth gwrth-wyngalchu arian neu sancsiynau.
14. Mae'r [Cleient]/[Cyflogwr] ar ôl cymryd budd y Bond Symiau Dargadw hwn, yn ymrwmo i'r Contractwr hysbysu'r Gwarantwr ei fod wedi'i ryddhau o'i ddyletswyddau a'i rhwymedigaethau o dan y Bond Symiau Dargadw hwn o fewn 5 (pump) diwrnod busnes i hawl y [Cleient]/[Cyflogwr] i ddal y Symiau Dargadw o dan y Contract ddod i ben.
15. Rhaid i unrhyw hysbysiad i'w gyflwyno o dan y Bond Symiau Dargadw hwn fod yn ysgrifenedig a rhaid ei gyflwyno â llaw neu drwy ddosbarthiad a gofnodwyd, ac yn achos corfforaeth rhaid ei gyflwyno yn ei swyddfa gofrestredig am y tro. Mewn unrhyw achos arall, caniateir cyflwyno hysbysiad i'r person yn unrhyw gyfeiriad am y tro. Bydd y gwasanaeth yn dod i rym, os caiff ei roi â llaw, ar y dyddiad gwaith cyntaf ar ôl dyddiad y dosbarthiad. Os caiff ei roi drwy'r post, bydd yn dod i rym dau (2) Ddiwrnod Busnes ar ôl ei bostio.
16. Nid yw'r partïon i'r Bond Symiau Dargadw hwn yn bwriadu y bydd unrhyw un o'i delerau yn orfodadwy, yn rhinwedd Deddf Contractau (Hawliau Trydydd Partïon) 1999 neu fel arall, gan unrhyw berson nad yw'n barti iddo.

17. Bydd y Bond Symiau Dargadw hwn yn cael ei lywodraethu a'i ddehongli yn unol â chyfreithiau Cymru a Lloegr (fel y'u cymhwysir yng Nghymru) a dim ond llysoedd Cymru a Lloegr fydd ag awdurdodaeth o dan hyn, ar yr amod y gall y [Cleient]/[Cyflogwr] orfodi unrhyw ddyfarniad mewn unrhyw awdurdodaeth.

DRAFT



## Yr ATODLEN

- Contractwr:** [enw] (wedi'i gofrestru yng Nghymru a Lloegr gyda rhif y cwmni [rhif]) a'i gyfeiriad cofrestredig yw [cyfeiriad]
- Gwarantwr:** [enw] (wedi'i gofrestru yng Nghymru a Lloegr gyda rhif y cwmni [rhif]) a'i gyfeiriad cofrestredig yw [cyfeiriad]
- [Cleient]/[Cyflogwr]:** [enw] (wedi'i gofrestru yng Nghymru a Lloegr gyda rhif y cwmni [rhif]) a'i gyfeiriad cofrestredig yw [cyfeiriad]
- Contract:** Contract dyddiedig [dyddiad] rhwng y [Cleient]/[Cyflogwr] a'r Contractwr ar gyfer [mewnosodwch ddisgrifiad o'r gwaith] am y swm a nodir yn y contract hwnnw o £[ffigurau] ([geiriau] o bunnoedd)
- Swm y Bond:** Y swm o £[ffigurau] ([geiriau] o bunnoedd)
- Diwrnod Busnes** Diwrnod heblaw dydd Sadwrn neu ddydd Sul pan fo banciau ar agor ar gyfer busnes cyffredinol yng Nghymru a Lloegr.
- Cyfnod Diffygion** y cyfnod a nodir yn y Contract pan mae'n rhaid i'r Contractwr gywiro unrhyw ddiffygion yn y gwaith sy'n ofynnol gan y Contract.
- Dyddiad dod i ben:** Y cynharaf o (a) y dyddiad sydd bum (5) Diwrnod Busnes ar ôl [diwedd y Cyfnod Cywiro]<sup>51</sup>/[y dyddiad diffygion (fel y'i diffinnir yn y Contract)]<sup>52</sup>  
<sup>53</sup>a (b) y dyddiad mae'r Gwarantwr yn cael hysbysiad gan y [Cleient]/[Cyflogwr] (neu unrhyw aseinau sydd wedi'i hysbysu i'r Gwarantwr yn unol â chymal 13), sy'n rhyddhau'r Gwarantwr o'i ddyletswyddau a'i rwymedigaethau o dan y Bond Symiau Dargadw hwn.

### **Cyfeiriad y Gwarantwr**

**ar gyfer Hysbysiad:** [ ]

**YN DYST** i hynny mae'r Contractwr, y Gwarantwr a'r [Cleient]/[Cyflogwr] wedi gweithredu a chyflwyno'r Bond Gwarant hwn fel Gweithred [ ] dyddiedig [ ] 20[ ]

### **Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED gan**

#### **[CONTRACTWR]**

yn gweithredu drwy:

<sup>51</sup> Y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn i'w defnyddio ar gyfer bond a ddarperir o dan contract JCT.

<sup>52</sup> Y geiriau yn y cromfachau sgwâr hyn i'w defnyddio ar gyfer bond a ddarperir o dan contract NEC.

<sup>53</sup> Lle na ddefnyddir contract JCT na NEC, dylid diwygio'r geiriad dod i ben i adlewyrchu darpariaethau'r contract.

.....  
Enw mewn Priflythrennau      Llofnod y Cyfarwyddwr

.....  
Enw mewn Priflythrennau      Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni

**Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED gan**

**[GWARANTWR]**

yn gweithredu drwy:

.....  
Enw mewn Priflythrennau      Llofnod y Cyfarwyddwr

.....  
Enw mewn Priflythrennau      Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni

**Wedi'i GWEITHREDU fel GWEITHRED gan**

**[CLEIENT]/[CYFLOGWR]**

yn gweithredu drwy:

.....  
Enw mewn Priflythrennau      Llofnod y Cyfarwyddwr

.....  
Enw mewn Priflythrennau      Llofnod y Cyfarwyddwr/Ysgrifennydd y Cwmni



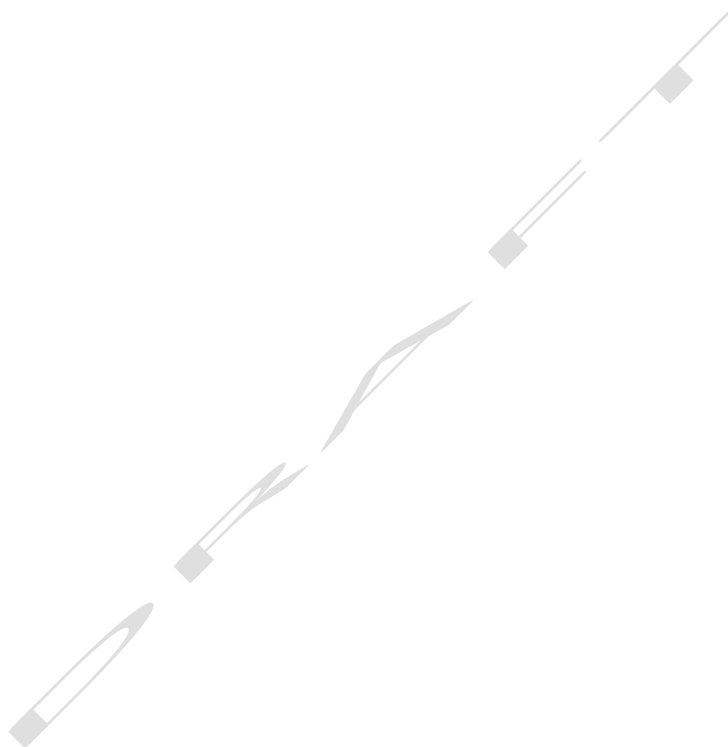
Llywodraeth Cymru  
Welsh Government

## **Cymalau Enghreifftiol Cyflogaeth**



- 1.1 Bydd y Contractwr (a bydd yn sicrhau y bydd unrhyw Is-contractwr), wrth gyflawni'r [Gwaith], yn mabwysiadu polisïau recriwtio a chyflogaeth cynhwysol sy'n ceisio darparu cyfleoedd cyflogaeth i:
- (a) y rhai sydd â nodwedd warchodedig o fewn ystyr Deddf Cydraddoldeb 2010;
  - (b) pobl o dan 21 oed (ond dros oedran ysgol gorfodol);
  - (c) pobl dros 50 oed;
  - (d) pobl sy'n ddi-waith hirdymor; a
  - (d) y rhai sydd dan anfantais fel arall.
- 1.2 Bydd y Contractwr (a bydd yn sicrhau y bydd unrhyw Is-contractwr), wrth gyflawni'r [Gwaith], yn ceisio nodi a mynd i'r afael ag unrhyw fylchau sgiliau o fewn y gweithlu.
- 1.3 Bydd y Contractwr (a bydd yn sicrhau y bydd unrhyw Is-contractwr) yn ceisio darparu cyfleoedd cyflogaeth parhaus i'r gweithlu sy'n ymwneud â chyflawni'r [Gwaith] ar ôl iddo gael ei gwblhau.
- 1.4 Er mwyn dangos cydymffurfiaeth â'r rhwymedigaethau a nodir yn 1.1 uchod, bydd y Contractwr (a bydd yn sicrhau y bydd unrhyw Is-contractwr):
- (a) yn rhoi Cynllun Cyflogaeth ar waith sy'n amlinellu sut y bydd yn:
    - (i) Ceisio darparu cyfleoedd cyflogaeth i'r grwpiau hynny a nodir yn 1.1;
    - (ii) Ceisio nodi a mynd i'r afael â bylchau sgiliau o fewn y gweithlu;
    - (iii) Darparu cyfleoedd ar gyfer cyflogaeth barhaus i'r gweithlu sy'n ymwneud â chyflawni'r [Gwaith] ar ôl iddo gael ei gwblhau.
  - (b) Yn darparu'r Cynllun Cyflogaeth i'r Awdurdod Contractio o fewn [MEWNOSODWCH YR AMSERLEN] o ddechrau'r Contract Adeiladu Mawr.
  - (c) Yn darparu data i'r Awdurdod Contractio sy'n ofynnol gan Ganllawiau Statudol i ddangos ei fod yn cydymffurfio â'r rhwymedigaethau a amlinellir yn y cymal 1 hwn.
- 1.5 *[Mae'n ofynnol i'r Contractwr lofnodi'r Cod Cyflogaeth Moesegol (Cod Ymarfer - Cyflogaeth Foesebol mewn Cadwyni Cyflenwi a gyhoeddwyd gan Lywodraeth Cymru ar 31 Mai 2017) ac unrhyw gynlluniau neu godau ymarfer cymwys tebyg a hyrwyddir gan Lywodraeth Cymru, sydd ar gael drwy'r ddolen ganlynol: [Cyflogaeth foesebol mewn cadwyni cyflenwi: cod ymarfer | LLYW.CYMRU.](#)]*
- 1.6 *[Mae'r Contractwr yn mabwysiadu arferion cyflogaeth a llafur teg, gan recriwtio a chadw staff mewn modd teg a moesegol, gan ddarparu gweithlu diogel a chymwys a gyflogir yn unol â Chanllaw Llywodraeth Cymru ar Waith Teg.]*

1.7 [Mae'n ofynnol i'r Contractwr gofrestru i'r [Cynllun Hyderus o ran Anabledd],[Hyrwyddwyr Amrywiaeth, Stonewall],[Hil – Busnes yn y Gymuned].





Llywodraeth Cymru  
Welsh Government

## **Cymalau Enghreifftiol Cydymffurfio**

- 1.1 Bydd y Contractwr (a bydd yn sicrhau y bydd unrhyw Is-gontractwr) yn sicrhau ei fod:
- (i) yn cael ei hysbysu o'i rwymedigaethau cyfreithiol;
  - (ii) yn cyflawni ei rwymedigaethau cyfreithiol (gan gynnwys gweithredu polisïau a gweithdrefnau perthnasol); ac
  - (iii) yn bodloni gofynion yr holl gyfraith berthnasol mewn perthynas â:
    - (i) chyflogaeth a hawliau cyflogaeth;
    - (ii) cydraddoldeb (boed mewn perthynas â hil, rhyw, ailbennu rhywedd, oedran, anabledd, cyfeiriadedd rhywiol, crefydd neu gred, beichiogrwydd, mamolaeth, priodas, partneriaeth sifil neu fel arall);
    - (iii) iechyd a diogelwch; a
    - (iv) chydabyddiaeth undebau llafur.
- 1.2 Bydd y Contractwr (a bydd yn sicrhau y bydd unrhyw Is-gontractwr) yn sicrhau bod unrhyw Gyfryngwr Cyflogaeth yn cydymffurfio â gofynion cymal 1.1 uchod.
- 1.3 Bydd y Contractwr (a bydd yn sicrhau y bydd unrhyw Is-gontractwr) yn darparu o fewn [14] diwrnod i gais gan yr Awdurdod Contractio wybodaeth gywir a chyflawn fel y gofynnwyd amdani gan yr Awdurdod Contractio, gan gynnwys ond heb fod yn gyfyngedig i:
- (i) Nifer Personél y Contractwr [a gyflogir] i ymgymryd â'r [Gwaith];
  - (ii) Statws [cyflogaeth] Personél y Contractwr (h.y. gweithiwr cyflogedig, gweithiwr asiantaeth, hunangyflogedig);
  - (iii) Yr isafswm cyfradd tâl fesul awr sy'n berthnasol i bob gradd neu gategori o Personél Contractwr;
  - (iv) Nifer Personél y Contractwr [a gyflogir] ar gontractau dim oriau neu heb eu gwarantu a'r telerau y maent yn cael eu cyflogi arnynt;
  - (v) Polisïau iechyd a diogelwch, asesiadau risg a/neu ardystiad;
  - (vi) Unrhyw gytundeb cydnabyddiaeth Undebau Llafur, cyngor gwaith neu drefniadau gwybodaeth ac ymgynghori eraill sydd ar waith;
  - (vii) Y prosesau sydd ar waith ar gyfer sicrhau ei gydymffurfiaeth â chyfraith cyflogaeth a hawliau cyflogaeth';
  - (viii) Y prosesau sydd ar waith ar gyfer bod unrhyw Is-gontractwr neu Gyfryngwr Cyflogaeth yn cydymffurfio â'r rhwymedigaethau yng nghymal 1.1 a 1.2 uchod.
- 1.4 Caiff yr Awdurdod Contractio ofyn am y wybodaeth a amlinellir yng nghymal 1.3 uchod ar ffurf:
- (i) Contractau cyflogaeth dienw, slipiau cyflog, polisïau a gweithdrefnau; ac

- (ii) unrhyw ddogfennaeth berthnasol arall.
- 1.5 Bydd y Contractwr (a bydd yn sicrhau y bydd unrhyw Is-gontractwr) yn rhoi ar waith neu'n darparu gwybodaeth am unrhyw fecanwaith cyfrinachol presennol y gellir ei ddefnyddio i adrodd am unrhyw bryderon ynghylch arferion cyflogaeth anfoesegol, [caethwasiaeth fodern, torri hawliau dynol neu safonau llafur ar y môr]. Rhaid i fanylion y mecanwaith cyfrinachol hwn fod ar gael i holl Personél y Contractwr [a'u darparu i'r Awdurdod Contractio].
- 1.6 [Bydd y Contractwr (a bydd yn sicrhau bod unrhyw Is-gontractwr) yn rhoi cynllun ar waith sy'n manylu ar sut y bydd y Contractwr drwy gydol y Contract yn:
- (i) Gweithredu a chynnal polisïau a gweithdrefnau i sicrhau ei gydymffurfiaeth â:
    - (i) Deddf Caethwasiaeth Fodern 2015;
    - (ii) Rhwymedigaethau Hawliau Dynol; a
    - (iii) Safonau llafur ar y môr.
  - (ii) Cynnal asesiad risg (ar gyfer y DU a/neu dramor) mewn perthynas â chaethwasiaeth fodern, hawliau dynol a safonau llafur ar y môr mewn perthynas â'r [Gwaith] sy'n cynnwys asesiadau gwariant rheolaidd a manylion am sut y dylid mynd i'r afael â risgiau a nodwyd (gan gynnwys gofal i ddioddefwyr);
  - (iii) Monitro ac adrodd [i'r Awdurdod Contractio ac asiantaethau gorfodi'r gyfraith cenedlaethol neu leol perthnasol] unrhyw achosion o gaethwasiaeth fodern neu dorri hawliau dynol neu safonau llafur ar y môr.]
- 1.7 [Bydd y Contractwr (a bydd yn sicrhau y bydd unrhyw Is-gontractwr) yn darparu o fewn [14] diwrnod i gais gan yr Awdurdod Contractio wybodaeth gywir a chyflawn fel y gofynnwyd amdani gan yr Awdurdod Contractio mewn perthynas â chydymffurfiaeth y Contractwr (neu unrhyw Is-gontractwr) â'r rhwymedigaethau a amlinellir yng nghymal 1.5 (gan gynnwys darparu polisïau, gweithdrefnau a dogfennaeth berthnasol arall).]
- 1.8 Yn y cymal hwn, mae'r diffiniadau canlynol yn berthnasol:
- (i) Personél Contractio; unrhyw unigolion sy'n cael eu cyflogi ar y safle mewn perthynas â'r [Gwaith] yn rhinwedd gweithiwr cyflogedig, gweithiwr, prentis, gweithiwr asiantaeth neu hunangyflogedig.
  - (ii) Cyfryngwr Cyflogaeth; unrhyw fusnes neu asiantaeth sy'n cyflenwi pobl yng nghyflogaeth y Cyfryngwr Cyflogaeth i weithredu ar gyfer, neu o dan reolaeth, y Contractwr (neu unrhyw is-gontractwr perthnasol).



Llywodraeth Cymru  
Welsh Government

## **Cymalau Enghreifftiol Hyfforddiant**

- 1.1 Mewn perthynas â phwnc y contract hwn, bydd y Contractwr (a bydd yn sicrhau y bydd unrhyw Is-gontractwr) yn rhoi Cynllun Hyfforddi ar waith i sicrhau:
- (i) Bod hyfforddiant perthnasol yn cael ei ddarparu i Bersonél y Contractwr yn unol â safonau a chymwyseddau a gydnabyddir gan y diwydiant, gan gynnwys mewn perthynas â'r arferion cynaliadwy diweddaraf i'w galluogi i ymgymryd â'u dyletswyddau o dan y Contract;
  - (ii) Bod cyfleoedd hyfforddiant yn cael eu darparu i Bersonél y Contractwr i'w galluogi i gael sgiliau perthnasol a chymwysterau cydnabyddedig yn seiliedig ar anghenion y diwydiant nawr ac yn y dyfodol;
  - (iii) Bod Personél y Contractwr yn cael eu galluogi i fanteisio ar gyfleoedd hyfforddiant perthnasol a gynigir iddynt yn ystod y Contract.
- 1.2 Mewn perthynas â phwnc y contract hwn, bydd y Contractwr (a bydd yn sicrhau y bydd unrhyw Is-gontractwr) o fewn [ ] diwrnod i Ddyfarnu'r Contract yn darparu i'r Awdurdod Contractio:
- (a) Y Cynllun Hyfforddi ar gyfer Personél y Contractwr.
  - (b) Nifer Personél y Contractwr sydd:
    - (i) Wedi dechrau Rhaglen Dysgu Seiliedig ar Waith cyn dechrau'r contract hwn a nifer y misoedd/blynyddoedd o hyfforddiant a gymerwyd; ac
    - (ii) Wedi dechrau Rhaglen Dysgu Seiliedig ar Waith, neu a fydd yn ei dechrau yn ystod cyfnod y contract a nifer y misoedd/blynyddoedd o hyfforddiant a gymerwyd.
  - (c) Manylion am unrhyw sgiliau perthnasol a chymwysterau cydnabyddedig a gafwyd ac sy'n parhau yn ystod y contract.
  - (d) Hyfforddiant lechyd a diogelwch a sefydlu prosiect a ddarperir i Bersonél y Contract.
- 1.3 Yn y cymal hwn, mae gan y Rhaglen Dysgu Seiliedig ar Waith y diffiniad y darperir ar ei gyfer o dan [Ganllawiau Statudol Llywodraeth Cymru].



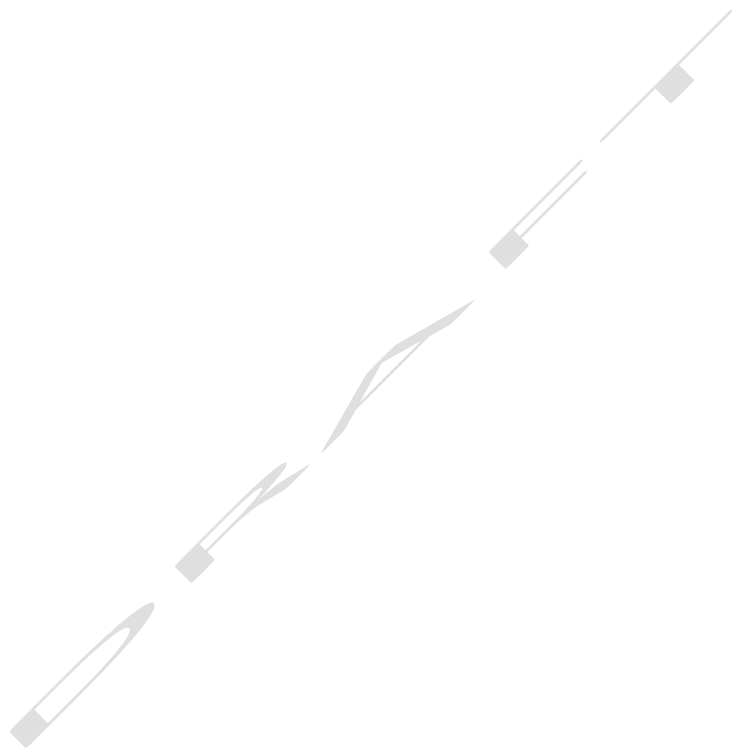
Llywodraeth Cymru  
Welsh Government

## **Cymalau Enghreifftiol Is-gontractio**

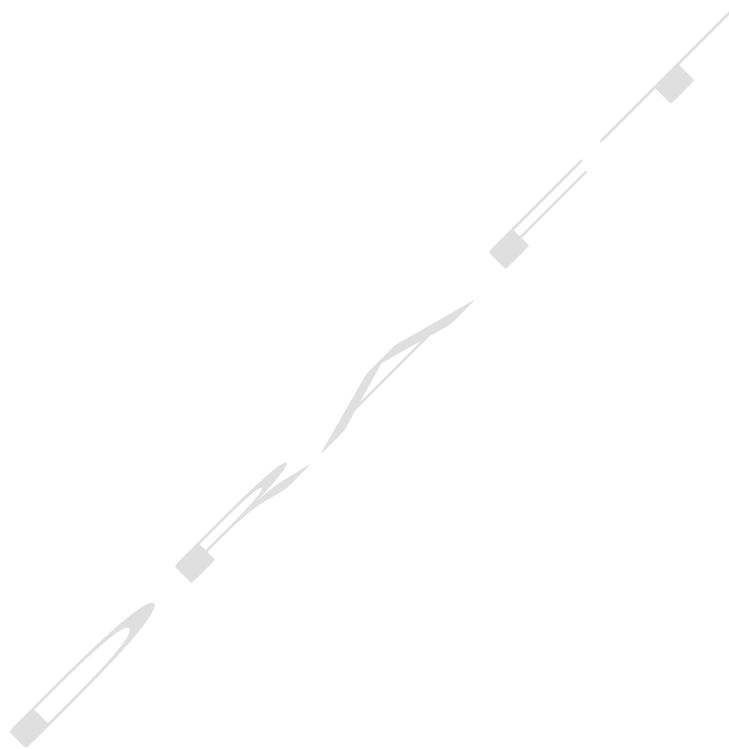
- 1.1 Bydd y Contractwr yn darparu cynllun i'r Awdurdod Contractio ("y Cynllun Is-gontractio") sy'n cofnodi'r camau y bydd y Contractwr yn eu cymryd yn ystod y Contract i hyrwyddo a hwyluso cyfleoedd is-gontractio ar gyfer busnesau bach a chanolig, micro-fentrau a sefydliadau gwirfoddol. Bydd y Contractwr yn darparu'r cynllun i'r Awdurdod Contractio o fewn [ ] diwrnod i ddyfarnu'r contract a bydd yn cynnwys manylion am y canlynol:
- (a) Dulliau hysbysebu
  - (b) Dulliau cyfathrebu â busnesau bach a chanolig
  - (c) Nodi a mynd i'r afael ag unrhyw rwystrau sy'n atal busnesau bach a chanolig, micro-fentrau neu sefydliadau gwirfoddol rhag gwneud busnes gyda'r Contractwr.

Bydd y cynllun yn nodi'r trefniadau is-gontractio y mae'r Contractwr wedi'u gwneud ar ddechrau'r Contract a threfniadau is-gontractio ychwanegol y mae'r Contractwr yn rhagweld y gallai fod eu hangen yn ystod y Contract a bydd yn darparu manylion am sut y bydd y darpariaethau ym mharagraffau (a) i (c) yn cael eu cymhwyso mewn perthynas â phob un o'r rhain.

- 1.2 Os yw'r Contractwr yn gwahodd cynigion ar gyfer is-gontract sy'n ofynnol o dan y Contract hwn, bydd y ffynonellau hysbysebu yn cynnwys y gwasanaeth GwerthwchiGymru a ddarperir gan Lywodraeth Cymru neu unrhyw wasanaeth sy'n disodli GwerthwchiGymru.
- 1.3 Am gyfnod y Contract, rhaid i'r Contractwr gadw cofnod o unrhyw is-gontractau y mae'n eu dyfarnu i fodloni gofynion y Contract a bydd yn darparu copi o'r cofnod hwnnw i'r Awdurdod Contractio heb fod yn hwyrach na phum Diwrnod Gwaith ar ôl i'r Awdurdod Contractio ofyn am gopi.
- 1.4 Bydd y Contractwr yn darparu adroddiad ysgrifenedig i'r Awdurdod Contractio unwaith y flwyddyn, neu ar gyfnodau eraill y mae'r Awdurdod Contractio yn eu pennu yn ystod cyfnod y contract, ar:
- (a) Gynnydd y Contractwr wrth gyflawni'r Cynllun Is-gontractio.
- Darperir yr adroddiad ar bob pen-blwydd Dyddiad Cychwyn y contract neu ar unrhyw ddyddiad arall y mae'r Awdurdod Contractio yn ei bennu a bydd mewn fformat y cytunwyd arno rhwng y Contractwr a'r Awdurdod Contractio.
- 1.5 At ddibenion y cymal [ ] hwn, ystyr "is-gontractio" yw unrhyw drefniant gan y Contractwr i drefnu i drydydd parti ("is-gontractwr") gyflawni unrhyw un o'i rwymedigaethau o dan y Contract.



## Cymalau Enghreifftiol yr Amgylchedd



- 1.1 Bydd y Contractwr yn sicrhau y bydd unrhyw is-gontractwr neu asiant y Contractwr, wrth gyflawni'r Gwaith, yn ceisio defnyddio dulliau a deunyddiau sydd wedi'u cynllunio i reoli adnoddau naturiol yn gynaliadwy, defnyddio deunyddiau cynaliadwy, y gallu i ymdopi ag effaith newid hinsawdd, lleihau allyriadau nwyon tŷ gwydr a gwella'r amgylchedd naturiol a bioamrywiaeth.
- 1.2 Bydd y Contractwr yn darparu cynllun amgylcheddol i'r Awdurdod Contractio ("y Cynllun Amgylcheddol") sy'n cofnodi'r camau y bydd y Contractwr yn eu cymryd yn ystod y Contract ac yn y Gwaith Gorffenedig i fynd i'r afael â'r materion canlynol:
- (a) Y gallu i ymdopi â newid hinsawdd.
  - (b) Gwella'r amgylchedd naturiol a bioamrywiaeth.
  - (c) Lleihau allyriadau carbon oes gyfan.
  - (d) Lleihau ôl troed ecolegol byd-eang.
- 1.3 Bydd y cynllun yn esbonio sut y bydd y Contractwr yn nodi unrhyw risg y gallai gweithredu ar un ardal gael effaith negyddol ar ardal arall a chymryd camau i fynd i'r afael â risg o'r fath.
- 1.4 Bydd y Contractwr yn darparu i'r Awdurdod Contractio unrhyw ddata sy'n ymwneud â'r Contract neu'r Gwaith fel sy'n ofynnol gan yr Awdurdod Contractio, o fewn [ ] diwrnod i gais, er mwyn galluogi'r Awdurdod Contractio i gydymffurfio ag unrhyw rwymedigaethau cyfreithiol neu ganllawiau statudol.
- 1.5 Rhaid i'r Contractwr sicrhau y bydd unrhyw is-gontractwr neu asiant i'r Contractwr, wrth gyflawni'r Gwaith, yn rhoi sylw i unrhyw ganllawiau a gyhoeddwyd neu a bennir gan Weinidogion Cymru neu gan yr Awdurdod Contractio.
- 1.6 Mae'r Contractwr a'r Awdurdod Contractio wedi cytuno ar y targedau a nodir yn Atodlen [ ] ar gyfer:
- (a) Cynyddu'r defnydd o ddeunydd wedi'i aildefnyddio a'i ailgylchu sydd ei angen ar gyfer cyflawni'r contract.
  - (b) Lleihau gwastraff a chyfanswm y gwastraff a anfonir i safleoedd tirlenwi wrth gyflawni'r contract.
  - (c) Lleihau allyriadau carbon oes gyfan wrth gyflawni'r contract.
- 1.7 Bydd y Contractwr yn darparu adroddiad ysgrifenedig i'r Awdurdod Contractio unwaith y flwyddyn neu ar gyfnodau eraill y mae'r Awdurdod Contractio yn eu pennu yn ystod cyfnod y contract ac ar ôl cwblhau'r prosiect ar:
- (a) Gynnydd y Contractwr wrth gyflawni'r Cynllun Amgylcheddol.
  - (b) Sut mae'r Contractwr yn cyflawni'r targedau a nodir yn Atodlen [ ].
- Darperir yr adroddiad ar bob pen-blwydd Dyddiad Cychwyn y contract neu ar unrhyw ddyddiad arall y mae'r Awdurdod Contractio yn ei bennu a bydd mewn fformat y cytunwyd arno rhwng y Contractwr a'r Awdurdod Contractio.



Llywodraeth Cymru  
Welsh Government

DRAFT

## Clauses for NEC 4 Contracts

Design Build and Operate Contract, Alliance Contract, Engineering and Construction Contract, Facilities Management Contract, Professional Service Contract, Supply Contract, Term Service Contract, Engineering and Construction Subcontract, Facilities Management Subcontract, Professional Service Subcontract, Term Service Subcontract

Option X29 to be amended as follows:

- (i) X29.1(1) to be amended to "The Environmental Requirements are the requirements relating to Resilience to climate change, Enhancing the natural environment and biodiversity, and Minimising whole life carbon emissions stated in the Scope.
- (ii) X29.1(2) All references to "Climate Change Plan" to be amended to "Environmental Plan".
- (iii) X29.1(3) to be amended to: "The Environmental Partners are the people or organisations who contribute to the achievement of the Environmental Requirements and are identified in the Environmental Requirements."
- (iv) X29.2 All references to "Climate Change Partners" to be amended to "Environmental Partners". All references to "Climate Change Requirements" to be amended to "Climate Change Requirements".
- (v) X29.3: "Climate Change Requirements" to be amended to "Environmental Requirements".
- (vi) X29.4 to be replaced by:

The Contractor shall provide to the Contracting Authority an environmental plan ("the Environmental Plan") recording the actions that the Contractor shall take during the course of the Contract to address the following issues:

Resilience to climate change.

Enhancing the natural environment and biodiversity.

Minimising whole life carbon emissions.

Reducing global ecological footprint.

The plan shall identify how these issues shall be addressed during the course of the Contract and in the completed Works delivered for the Contracting Authority.

The plan shall explain how the Contractor shall identify any risk that action on one area could have a negative effect on another area and take action to address such risk.



Llywodraeth Cymru  
Welsh Government

The Contractor shall provide the Contracting Authority with any data relating to the Contract or the Works as the Contracting Authority requires to enable the Contracting Authority to comply with any legal obligations or statutory guidance.

The Contractor shall and shall procure that any subcontractor or agent of the Contractor shall in delivering the Works have regard to any guidance issued or specified by the Welsh Ministers or by the Contracting Authority.

The Contractor and the Contracting Authority have agreed the targets set out at Schedule [ ] for:

- (i) Increasing the use of re-used and re-cycled material required for delivering the contract.
- (ii) Reducing the amount of waste and the delivery of waste to landfill in delivering the contract.
- (iii) Reducing whole life carbon emissions in the delivery of the contract.

The Contractor shall provide the Contracting Authority with a written report once a year or at such other intervals as the Contracting Authority specifies during the duration of the contract on:

- (i) The Contractor's progress in delivering the Environmental Plan.
- (ii) The Contractor's achievements of the targets set out at Schedule [ ].

The report shall be provided on each anniversary of the Commencement Date of the contract or on such other date as the Contracting Authority specifies and shall be in a format agreed between the Contractor and the Contracting Authority.

- (vii) X29.5 "climate change" to be amended to "the environment". "Climate Change Requirements" to be amended to "Environmental Requirements".



Llywodraeth Cymru  
Welsh Government

## **Cymalau Enghreifftiol Tryloywder**

DRAFT

## Cymalau Monitro (i'w defnyddio gyda NEC neu JCT neu gontractau pwrpasol)

Mae'r diffiniadau canlynol yn berthnasol i'r cymal hwn:

|                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>“Cyfraith Berthnasol”</b>                                     | unrhyw statud, deddf, rheol statudol, gorchymyn neu gyfraith, cyfarwyddyd, rheoliad neu is-ddeddf arall neu unrhyw reol, cod, cyfarwyddyd neu offeryn arall sydd â grym y gyfraith.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>“Cyfraith Diogelu Data”</b>                                   | yr holl gyfraith berthnasol sy'n ymwneud â deddfwriaeth diogelu data a phreifatrwydd sydd mewn grym o bryd i'w gilydd yn y DU, gan gynnwys GDPR y DU; Deddf Diogelu Data 2018 (a'r rheoliadau a wnaed oddi tani) a Rheoliadau Preifatrwydd a Chyfathrebiadau Electronig 2003 (OS 2003/2426) fel y'u diwygiwyd a'r holl ddeddfwriaeth a gofynion rheoleiddiol eraill sydd mewn grym o bryd i'w gilydd sy'n berthnasol i barti sy'n ymwneud â defnyddio Data Personol (gan gynnwys, heb gyfyngiad, preifatrwydd cyfathrebiadau electronig); a'r canllawiau a'r codau ymarfer a gyhoeddwyd gan y Comisiynydd Gwybodaeth neu awdurdod diogelu data neu oruchwylio perthnasol arall ac sy'n berthnasol i barti. |
| <b>“Y Ddeddf Rhyddid Gwybodaeth”</b>                             | Deddf Rhyddid Gwybodaeth 2000 ynghyd ag unrhyw ganllawiau a/neu godau ymarfer sy'n ymwneud â hi, a gyhoeddwyd gan y Comisiynydd Gwybodaeth                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>“Deddfau'r Ddeddf Caethwasiaeth Fodern”</b>                   | yr holl ddeddfau, statudau, rheoliadau a chodau gwrth-gaethwasiaeth a masnachu pobl perthnasol sydd mewn grym o bryd i'w gilydd, gan gynnwys ond heb fod yn gyfyngedig i Ddeddf Caethwasiaeth Fodern 2015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>“Y Ddeddf Partneriaeth Gymdeithasol a Chaffael Cyhoeddus”</b> | Deddf Partneriaeth Gymdeithasol a Chaffael Cyhoeddus (Cymru) 2023, unrhyw reoliadau a wnaed oddi tani ac unrhyw ganllawiau a gyhoeddwyd sy'n ymwneud â hi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

(a) Mae'r Contractwr yn cydnabod bod y [Cleient]/[Cyflogwr] yn ddarostyngedig i Gyfraith Diogelu Data a Deddfau'r Ddeddf Caethwasiaeth Fodern a gofynion y Ddeddf Rhyddid Gwybodaeth a'r Ddeddf Partneriaeth Gymdeithasol a Chaffael Cyhoeddus a bydd y Contractwr yn cynorthwyo ac yn cydweithredu â'r [Cleient]/[Cyflogwr] (ar draul y Contractwr) i alluogi'r [Cleient]/[Cyflogwr] i gydymffurfio â'i rwymedigaethau, ei ofynion datgelu ac archwilio (fel y bo'n briodol) o dan ac yn unol â'r deddfau hynny ac mewn perthynas â'r holl gyfraith berthnasol.

(b) Rhaid i'r Contractwr:

- (i) gadw set gyflawn o gofnodion i olrhain cadwyn gyflenwi'r holl waith a ddarperir i'r [Cleient]/[Cyflogwr] a'r holl daliadau a wneir i'r holl gyflenwyr ac isgontractwyr (o unrhyw haen) mewn cysylltiad â'r contract hwn a sicrhau bod copïau o'r cofnodion hynny ar gael i'r [Cleient]/[Cyflogwr] yn brydlon ar gais;



Llys y Contractwr Cymru  
Welsh Government

- (ii) cadw cofnodion cyflawn, cywir a chyfredol o'r gwaith prosesu a wneir ar ran y [Cleient]/[Cyflogwr] o dan y Contract hwn a'r camau a gymerwyd gan y Contractwr i sicrhau ei fod yn cydymffurfio â darpariaethau'r Contract hwn
- (iii) a'r Gyfraith Diogelu Data a sicrhau bod copïau o gofnodion o'r fath ar gael i'r [Cleient]/[Cyflogwr] ar gais.
- (iv) caniatáu i'r [Cleient]/[Cyflogwr] a'i gynrychiolwyr, gyda rhybudd rhesymol yn ystod oriau busnes arferol ond heb rybudd os credir yn rhesymol fod y cymal [ ] hwn wedi'i dorri:
  - (a) gael mynediad at gyfleusterau ac offer y Contractwr a chymryd copïau o gofnodion y Contractwr ac unrhyw wybodaeth berthnasol arall (ar unrhyw ffurf) ac i gwrdd â phersonél y Contractwr i archwilio cydymffurfiaeth y Contractwr â'i rwymedigaethau yn y cymal hwn; ac
  - (b) archwilio gweithrediadau, cyfleusterau ac amodau gwaith y Contractwr a'i weithdrefnau a systemau ansawdd, amgylcheddol, moesegol ac iechyd a diogelwch er mwyn sicrhau bod gan y Contractwr y cyfleusterau, y gweithdrefnau, y systemau a'r personél sydd eu hangen ar y Contractwr i gyflawni'r Gwaith yn unol â'r Contract hwn ac, at y diben hwnnw, bydd ganddo'r hawl i gael mynediad i fangre'r Contractwr ac i unrhyw fangre isgontractwyr neu asiantau'r Contractwr lle mae'r Gwaith yn cael ei gyflawni.
- (v) cytuno â'r [Cleient]/[Cyflogwr] ar natur, maint ac amseriad unrhyw gamau unioni sy'n ofynnol i fynd i'r afael ag unrhyw faterion neu fethiannau a nodwyd gan archwiliad a gynhaliwyd yn unol â chymal [ ](iii) a bydd yn ymgymryd â chamau unioni o'r fath ar ei gost ei hun.