



Llywodraeth Cymru
Welsh Government

Y Rhaglen Dystiolaeth ar Gyflwr Tai; Trosolwg a diweddariad

Housing Conditions Evidence Programme; Overview and update

Gowan Watkins

Pennaeth Tîm Rhaglen Tystiolaeth Cyflwr Tai

Head of Housing Conditions Evidence Programme

Beth yw'r RDGT?

- Rhaglen i ddarparu tystiolaeth ar gyflwr tai yng Nghymru
- Elfennau hanfodol:
 - Amcangyfrifon tlodi tanwydd
 - Cydymffurfiad SATC
 - Aseiad HHSRS
 - 2 dangosyddion cenedlaethol LCD
 - Tanategu'r Mynegai Amddifadedd Lluosog Cymru (MALIC), a
 - Helpu dilysu gwaith ar effeithiolrwydd egni a datgarboneiddio.
 - Integreiddio â'r Arolwg Cenedlaethol Cymru; cyd-destun cymdeithasol,
- Tai yn 1 o 5 blaenoriaeth Ffyniant i Bawb
- 2 prif ffrwd gwaith:
 - Arolwg Cyflwr Tai Cymru 2017-18 (ACTC)
 - Adnodd Dadansoddi'r Stoc Tai ar gyfer Cymru (ADST)

GGT, 18 Chwefror 2018

Gowan Watkins, Gareth Brand, Llywodraeth Cymru

What is the HCEP?

- Programme to provide evidence on housing conditions in Wales
- Essential elements:
 - Fuel Poverty estimates
 - WHQS compliance
 - HHSRS assessment
 - 2 WbFG national indicators
 - underpin the Welsh Index of Multiple Deprivation(WIMD), and
 - help validate work on energy efficiency and decarbonisation.
 - integrate with the National Survey for Wales; social context
- Housing 1 of 6 priority areas in Prosperity for All
- 2 main work streams:
 - Welsh Housing Conditions Survey 2017-18 (WHCS)
 - Housing Stock Analytical Resource for Wales (HSAR)

HIG, 18 October 2018

Gowan Watkins, Gareth Brand, Welsh Government

Arolwg Cyflwr Tai Cymru 2017-18 (1)

- Sefydlu cyflwr a pherfformiad / effeithlonrwydd ynni strwythur
- Pob math o dai a deiliau
- Beth, os unrhyw beth, yn gwrthod y gorwel (gwrthod ynni yn yr hinsawdd)
- Amcangyfrifon ar lefel cenedlaethol yn unig
Bydd gwaith modelu a chysylltu yn caniatáu amcangyfrifon ar lefel is mewn amser
- Pob math o dai a deiliau Tachwedd 2018
- Pob math o dai a deiliau uniongyrchol
- Integredig â'r Arolwg Cenedlaethol Cymru 2017-18 (sampl a chwestiynau)

GGT, 18 Chwefror 2018

Gowan Watkins, Gareth Brand, Llywodraeth Cymru

Welsh Housing Conditions Survey 2017-18 (1)

- Establish condition and energy performance/ efficiency of housing stock
- All types of housing tenures
- What, if any, is on the horizon for change
- National level estimates only
Modelling and linkage will allow lower estimates in time
- National level estimates from November 2018
- Direct policy & funding
- Integrated with National Survey for Wales 2017-18 (sample and Qs)

HIG, 18 October 2018

Gowan Watkins, Gareth Brand, Welsh Government

Arolwg Cyflwr Tai Cymru 2017-18 (2)

- 2,549 arolwg ar draws Cymru
- Gweledol yn unig, dim ymledol
- Syrfewyr cymwysedig
- 40-50 munud, 20 munud tu fewn
- Arolygiad ystafell fesul ystafell
- Y tu allan ac o amgylch y plot
- Ardal leol gyfagos
- Gwaith maes Awst 2017 – Ebrill 2018

Welsh Housing Conditions Survey 2017-18 (2)

- 2,549 surveys across Wales
- Visual only, not invasive
- Qualified surveyors
- 40-50 mins, 20 mins inside
- Room by room inspection
- Outside and around plot
- Immediate local area
- Fieldwork August 2017 – April 2018

Allbynnau

- Dynodiad Ystadegau Cenedlaethol
- Arolwg defnyddwyr
 - barnau ar bynciau, blaenoriaethau a fformatau
- Datganiad Ystadegol Cyntaf Tachwedd 2018
 - Angen ar gyfer Ystadegau Cenedlaethol - rhyddhau'r data ar gyfer pobl eraill i'w defnyddio
 - Cyhoeddi cymaint y prif ffigurau y gallwn dra bod yn cyhoeddi cyn gynted â phosibl (llofnodi data bant cynnar ym mis Medi)
- Adroddiadau pwnc manwl i ddilyn (C1 2019)
- Tlodi tanwydd manwl i'w gyhoeddi yn gynnar yn 2019
 - Mae modelu yn cymryd amser (newidynnau ym mis Mehefin)
 - Disgwyl yr adroddiad i edrych fel yr un blaenorol a'r un o Loegr
 - Gofyn am ddiffiniadau cenedloedd eraill hefyd, yn amodol ar gost
 - Arolwg defnyddwyr penodol ar gyfer allbynnau TT

GGT, 18 Chwefror 2018

Gowan Watkins, Gareth Brand, Llywodraeth Cymru

Outputs

- National Statistics Badging
- User survey
 - Views on topics, priorities and formats
- Statistical First Release November 2018
 - National Statistics requirement – releases the data for others to use
 - As many headline figures as can whilst publishing ASAP (data signed off early Sept)
- Detailed topic reports to follow (Q1 2019)
- Detailed Fuel Poverty early 2019
 - Modelling takes time (Variables provided in June)
 - Expect report to look like previous & England
 - Asking for other nations definitions too, subject to cost
 - User survey specifically for FP outputs

HIG, 18 October 2018

Gowan Watkins, Gareth Brand, Welsh Government

Y cynllun ar gyfer y prif adroddiad

- Datganiad Ystadegol Cyntaf Tachwedd 2018 (Diwedd)
- Y ffocws bydd nodweddion stoc a chyflwr a nodweddion aelwyd
- Ffigurau pennawd yn unig, a chymariaethau DU a dros amser lle'n bosib
 - ✓ % yn cydymffurfio â Safon Ansawdd Tai Cymru
 - ✗ % yn methu bob elfen; dadansoddiad fesul prif elfennau ac elfennau eilaidd
- Bydd adroddiadau testun yn fanwl
- Tablau safonol ar gyfer y prif ystadegau
 - Deiliadaeth, oed yr annedd, math o annedd, trefol/gwledig
 - Math o aelwyd, cyfansoddiad aelwyd, oed/rhyw Person Cyswllt y Cartref
- **Unrhyw sylwadau ar hwn?**

GGT, 18 Chwefror 2018

Gowan Watkins, Gareth Brand, Llywodraeth Cymru

Headline Report plans

- Statistical First Release November 2018 (End)
- Focus HEADLINE Stock characteristics and condition & HH characteristics
- Headline figures only, trend and UK comparisons where possible
 - ✓ % complying with WHCS
 - ✗ % failing each element, # of primary or secondary elements, cost to rectify etc.
- Topic reports will be detailed
- Standard Excel tables for each key statistic:
 - Tenure, Age of dwelling, Type of dwelling, Urban/Rural
 - Type of HH, HH composition, Age/Sex of HRP
- **Any thoughts on this?**

HIG, 18 October 2018

Gowan Watkins, Gareth Brand, Welsh Government

Adnodd Dadansoddi'r Stoc Tai ar gyfer Cymru (ADST)

Housing Stock Analytical Resource for Wales (HSAR)

Cefndir ADST

- Bwriad: I ddod ag amrywiaeth o ddata ar nodweddion, ffabrig, cyflwr ac effeithlonrwydd egni y stoc tai yng Nghymru at ei gilydd.
- Pwrpas: I ddarparu sail tystiolaeth dienw parhaus a chadarn, lle'n bosib ar lefel eiddo unigol, sy'n ffurfio sail cyfeiriad polisi ar gyfer cyflwr tai, tlodi tanwydd, a pholisïau tai ac amgylchedd eraill
- Mynediad: Wedi ei reoli, ond yn agored i bawb (nid dim ond adnodd LIC)

HSAR Background

- Aim: To bring together a range of data on the characteristics, fabric, condition and energy efficiency of the housing stock in Wales
- Purpose: To provide a continuous and robust anonymised evidence base, where possible at the individual property level, on which to base policy direction for housing conditions, fuel poverty and other housing and environmental policies
- Access: Controlled, but open to all (not just a WG resource)

Gwaith hyd yn hyn (Gorffennaf 2017 ymlaen)

- Wedi siarad i nifer o grwpiau rhanddeiliaid
- Ymgysylltu yn helaeth gyda'r Swyddfa Ystadegau Gwladol
- Trafodaethau gyda Canolfan Ymchwil Data Gweinyddol Cymru a Banc Data Cyswllt Diogel Gwybodaeth Ddienw (SAIL) ym Mhrifysgol Abertawe
- Archwiliad o ddata perthnasol
- Cysylltiadau gyda nifer o gyflenwyr data posibl
- Wedi dod â'r setiau data cyntaf at ei gilydd; prawf o gysyniad – Tystysgrif Perfformiad Ynni, Cofrestrfa Tir EM, RDC
- Lletya a mynediad
- Gwnaed ystyriaethau i ddiogelu data & Moeseg
- [Adroddiad Cynnydd](#)

Work to date (July 2017 onwards)

- Talked to a number of stakeholder groups
- Engaging extensively with ONS
- Discussions with the Administrative Data Research Centre Wales (ADRC-W) and SAIL Databank in Swansea University.
- Audit of known relevant data
- Connections with a number of potential data suppliers
- Brought together the first few datasets; proof of concept – EPC, HMLR, RSW
- Hosting & Access
- Considerations have also been made to data protection & Ethics
- [Progress Report](#)

Camau Nesaf ADST

- Parhau'r gwaith i lanhau a chysylltu data
- Gweithio tuag at ddefnyddio Llwylfan Ymchwil Diogel yn y DU fel platfform
- Cael gafael ar data trwy Ddeddf yr Economi Ddigidol
- Ystadegau arddangosol
- Aseiad o Effaith ar Breifatrwydd GDPR
- Cysylltu â Addysg, yr Economi ac ati
- Cais Pwyllgor Moeseg

GGT, 18 Chwefror 2018

Gowan Watkins, Gareth Brand, Llywodraeth Cymru

HSAR Next steps

- Continue data cleansing and linking work
- Work towards UKSeRP as platform
- Obtain data via DEA
- Demonstration stats
- GDPR Privacy Impact Assessment
- Links to Education, Economy etc.
- Ethics Committee application

HIG, 18 October 2018

Gowan Watkins, Gareth Brand, Welsh Government

Dyfodoly rhaglen

- Rhaglen 3 blwyddyn, ariennir tan ddiwedd Mawrth 2019
- Sut gallai'r dyfodol edrych?
 - Parhau i ehangu a datblygu ADST
 - ACT gyfnodol (cyfnod pob 5 mlynedd? Yn unol â'r Cyfrifiad?)
 - Gall ffynonellau data gweinyddol/arall rhoi llawer o'r elfennau sylfaenol a gasglwyd yn ACT (?)
 - Canolbwyntio cyllid cyfyngedig ar lenwi bylchau (?)
 - Byrrach, ond mwy o arolygon (?)
 - Sector rhent preifat a/neu perchen-feddianwyr yn unig (?)
- Ceisio cytundeb y Gweinidog am 2 flynedd arall o arian a chytundeb mewn egwyddor ar gyfer o leiaf 1 ACT mwy
- Gwerthusiad opsiynau ac yn gofyn am gadarnhad o'r cynllun tymor hir/cyllid - 2018 hwyr, 2019 gynnar

GGT, 18 Chwefror 2018

Gowan Watkins, Gareth Brand, Llywodraeth Cymru

The future of the Programme

- 3 year Programme, funded until end March 2019
- What could the future look like?
 - Continue to expand and develop HSAR
 - Periodic HCS (5 year interval? In line with Census?)
 - Admin/other data sources can give us a lot of the basics collected in a HCS (?)
 - Focus limited funding filling the gaps (?)
 - Shorter, but more surveys (?)
 - Only Private Rented Sector and or Owner Occupiers (?)
- Seeking Ministerial agreement for a further 2 years of funding and an in principle agreement for at least 1 more HCS
- Options appraisal and seek confirmation of long term plan/funding – late 2018, early 2019

HIG, 18 October 2018

Gowan Watkins, Gareth Brand, Welsh Government

Mwy o wybodaeth

RDGT

www.llyw.cymru/rdgt

Ystadegau.CyflwrTai@llyw.cymru

Gowan.Watkins@llyw.cymru

03000 25 5050

ADST

www.llyw.cymru/adst

Gareth.Brand@llyw.cymru

03000 25 5050

ACTS

www.llyw.cymru/actc

Jenny.Davies@llyw.cymru

03000 25 5050

Further information

HCEP

www.gov.wales/hcep

Stats.HousingConditions@gov.wales

Gowan.Watkins@gov.wales

03000 25 6340

HSAR

www.gov.wales/hsar

Gareth.Brand@gov.wales

03000 25 3519

WHCS

www.gov.wales/whcs

Jenny.Davies@gov.wales

03000 25 1483