

Hysbysiad o'r bwriad i werthu

ffurflen i'w chwblhau gan y gwerthwr a'r prynwr a'i rhoi i berchennog y safle –
Ar gyfer cytundebau presennol yn unig (gweler nodyn (i))

I
[mewnosoder enw perchennog y safle]

Gan
[mewnosoder enw'r gwerthwr/gwerthwyr]

Adran 1 – Partïon

Myfi/Ni yw perchennog/perchnogion y cartref symudol yn:

[mewnosoder enw a chyfeiriad y cartref symudol]

yr ydwd i/yr ydym ni yn bwriadu ei werthu i:

[mewnosoder enw'r prynwr/prynwyr]

Adran 2

(i'w chwblhau ddim ond os oes gan y safle reolau ynghylch cyfyngiadau oedran,
anifeiliaid anwes neu gerbydau) [Gweler nodyn (ii)]

(i) Rwyf wedi rhoi copi o'r rheolau i'r meddiannydd [prynwr] arfaethedig.

Mae'r meddiannydd [prynwr] arfaethedig yn cadarnhau ei fod wedi darllen ac wedi deall y rheolau (neu fod rhywun wedi eu hegluro iddo) ac yn gallu cydymffurfio â hwy.

(ii) Safle gyda rheol(au) yn ymwneud â chadw anifeiliaid: [ticiwch fel y bo'n briodol]

Nid yw'r meddiannydd arfaethedig yn bwriadu cadw anifeiliaid ar y safle

Mae'r meddiannydd arfaethedig yn bwriadu cadw'r anifeiliaid canlynol ar y safle

Os ydych yn bwriadu cadw anifeiliaid, rhowch fanylion y math o anifail/anifeiliaid a'r nifer a, phan mai ci yw'r anifail, y brîd:

(iii) Safleoedd gyda rheol(au) yn ymwneud â pharcio cerbydau ar y safle:

Y deiliad arfaethedig yn bwriadu parcio / beidio â pharcio (ticiwch fel y bo'n briodol) cerbydau ar y safle.

[Rhowch ddisgrifiad o'r cerbydau dan sylw. Peidiwch â rhoi'r rhifau cofrestru]

(iv) Safleoedd â rheol(au) yn ymwneud ag oedran meddianwyr:

Mae'r meddiannydd arfaethedig yn cadarnhau y byddai'r personau canlynol yn meddiannu'r cartref symudol fel eu hunig breswylfa neu eu prif breswylfa:

Enw

Oedran

<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>

Adran 3 – Llofnod [gweler nodyn (iii)]

Llofnod (y gwerthwr(au))	<input type="text"/>
Dyddiedig	<input type="text"/>
Llofnod (y prynwr(au))	<input type="text"/>
Dyddiedig	<input type="text"/>

At sylw perchennog y safle

Os oes gennych unrhyw ymholiadau rhowch wybod i'r gwerthwr cyn gynted â phosibl. Os byddwch yn penderfynu gwneud cais i dribiwnlys am orchymyn gwrthod rhaid i chi wneud y cais a chyflwyno hysbysiad o'r cais i'r gwerthwr, o fewn 21 o ddiwrnodau ar ôl derbyn yr hysbysiad hwn.

Os nad yw'r gwerthwr yn derbyn hysbysiad o'ch cais am orchymyn gwrthod o fewn y cyfnod o 21 o ddiwrnodau, caiff y gwerthwr fwrw ymlaen â'r gwerthiant heb ymgynghori â chi ymhellach ac ni fydd y tribiwnlys yn gallu ystyried eich cais.

Nodiadau

- (i) Cytundeb presennol yw cytundeb a wnaed cyn i adran 48(1) o Ddeddf Cartrefi Symudol (Cymru) 2013 gychwyn ac a wnaed ar 30 Medi 2014 neu cyn hynny ac nad yw wedi ei aseinio ers y dyddiad hwnnw. Dim ond ar gyfer cartrefi symudol sy'n cael eu gwerthu o dan gytundebau presennol y mae'n rhaid cwblhau'r ffurflen hon. Pan gaiff cytundeb ei wneud ar 1 Hydref 2014 neu ar ôl hynny neu os cafodd ei wneud cyn y dyddiad hwnnw ond ei fod wedi ei aseinio ar un achlysur neu ragor er 30 Medi 2014, gall y cartref symudol gael ei werthu a'r cytundeb ei aseinio heb fod angen hysbysu perchennog y safle (gweler paragraff 9(1) o Bennod 2 o Ran 1 o Atodlen 2 i Ddeddf Cartrefi Symudol (Cymru) 2013).
- (ii) Yn unol â rheoliad 7 o Reoliadau Cartrefi Symudol (Gwerthu a Rhoi yn Anrheg) (Cymru) 2014, yr unig seiliau y gellir gwneud cais am orchymyn gwrthod arnynt yw, pe bai'r meddiannydd arfaethedig yn dod yn feddiannydd, y byddai'r meddiannydd arfaethedig neu'r person sy'n bwriadu preswyllo gyda'r meddiannydd arfaethedig yn torri rheol cyn cychwyn neu reol safle:
 - (a) oherwydd oedran,
 - (b) drwy gadw anifeiliaid y caiff disgrifiad ohonynt ei bennu yn y rheol,
 - (c) drwy barcio cerbydau ar y safle y caiff disgrifiad ohonynt yn y rheol,
 - (d) drwy barcio nifer o gerbydau ar y safle sy'n fwy na'r nifer a bennir yn y rheol.
- (iii) Cyn llofnodi'r ffurflen rhaid i chi sicrhau bod yr wybodaeth a ddarperir yn wir, yn gywir ac yn gyfredol (hyd eithaf eich gwybodaeth a'ch cred).