

PRIFFYRDD, CYMRU

2012 Rhif 36

DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990

GORCHYMYN CAU PRIFFYRDD (CHRISTINA STREET, MARIA STREET AC ANGELINA STREET, BUTETOWN, CAERDYDD) 2012

Gwnaed

30 Gorffennaf 2012

Yn dod i rym

1 Awst 2012

Mae Gweinidogion Cymru yn gwneud y Gorchymyn hwn drwy arfer eu pwerau o dan adran 247 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref⁽¹⁾ (y cyfeirir ati yma wedi hyn fel “Deddf 1990”), a phob pŵer galluogi arall⁽²⁾.

1. Yn y Gorchymyn hwn:-

ystyr “y Cyngor” (*“the Council”*) yw Cyngor Dinas a Sir Caerdydd.

ystyr “y datblygwr” (*“the developer”*) yw'r person sy'n gwneud y datblygiad y rhoddwyd y caniatâd cynllunio y cyfeirir ato isod ar ei gyfer.

ystyr “y plan a adneuwyd” (*“the deposited plan”*) yw'r plan sy'n dwyn y teitl “Gorchymyn Cau Priffyrdd (Christina Street, Maria Street ac Angelina Street, Butetown, Caerdydd) 2012” sydd gyda'r Gorchymyn hwn.

2. Yn ddarostyngedig i ddarpariaethau erthyglau 3, 4 a 5 o'r Gorchymyn hwn, mae Gweinidogion Cymru, a hwythau wedi eu bodloni ei bod yn angenrheidiol cau'r briffordd i alluogi'r datblygiad a ddisgrifir yn Atodlen 3 i'r Gorchymyn hwn i gael ei wneud yn unol â chaniatâd cynllunio a roddwyd gan y Cyngor o dan Ran III o Ddeddf 1990 ar 20 Awst 2011 o dan y cyfeirnod 11/01786/DCH, yn awdurdodi cau'r rhannau o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 i'r Gorchymyn hwn ac a ddangosir â llinellau sebra rhesog ar y plan a adneuwyd.

3. Crëir, er boddhad rhesymol y Cyngor, y briffordd a fydd wedi ei gwella ac a ddisgrifir yn Atodlen 2 i'r Gorchymyn hwn, ac a ddangosir â llinellau croes ar y plan a adneuwyd, sydd i fod yn briffordd a fydd, at ddibenion Deddf Priffyrdd 1980⁽³⁾, yn briffordd sydd i'w chynnal ar draul y cyhoedd a'r Cyngor fydd yr awdurdod priffyrdd ar ei chyfer.

4. Ni chaniateir cau'r rhannau o'r briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 i'r Gorchymyn hwn:-

- (a) nes i'r datblygwr ddarparu, er boddhad rhesymol y Cyngor, blaniau sy'n dangos drwy ba fodd y bwriedir cau'r darnau o briffordd;
- (b) nes y bydd y datblygwr wedi darparu'r briffordd newydd a ddisgrifir yn Atodlen 2 i'r Gorchymyn hwn er boddhad rhesymol y Cyngor;
- (c) nes y bydd y datblygiad y cyfeirir ato yn Atodlen 3 o'r Gorchymyn hwn wedi ei ddechrau a bod y datblygwr wedi hysbysu'r Cyngor yn ysgrifenedig ei bod yn angenrheidiol cau'r briffordd i alluogi'r datblygiad i fynd rhagddo; ac
- (ch) nes y bydd y Cyngor wedi ysgrifennu at y datblygwr i gadarnhau bod darpariaethau (a), (b) ac (c) o'r erthygl hon wedi eu cyflawni.

5. Os, yn union cyn cau'r rhannau o briffordd yn unol â'r Gorchymyn hwn, bydd unrhyw gyfarpar ymgwymerwyr statudol neu ddarparwyr system gyfathrebu gyhoeddus o dan y briffordd, ynddi, arni, drosti, ar ei hyd neu ar ei thraws, (yn ddarostyngedig i adran 261(4) o Ddeddf 1990), bydd gan yr ymgwymerwyr neu'r darparwyr yr un hawliau o ran y cyfarpar ag a oedd ganddynt cyn cau'r briffordd.

6. Os na fydd y datblygiad y cyfeirir ato yn Atodlen 3 o'r Gorchymyn hwn wedi ei ddechrau o fewn y cyfnod perthnasol a bennir yn Rhan III o Ddeddf 1990 fel hyd y caniatâd cynllunio, neu os yw'r caniatâd yn cael ei ddirymu cyn diwedd y cyfnod hwnnw, bydd y Gorchymyn hwn yn peidio â bod yn effeithiol pan ddaw'r caniatâd cynllunio i ben.

7. Daw'r Gorchymyn hwn yn weithredol ar y dyddiad y cyhoeddir gyntaf yr hysbysiad ei fod wedi'i wneud yn unol ag adran 252(10) o Ddeddf 1990 a'i enw fydd Gorchymyn Cau Priffyrdd (Christina Street, Maria Street ac Angelina Street, Butetown, Caerdydd) 2012.

Llofnodwyd o dan awdurdod y Gweinidog Llywodraeth Leol a Chymunedau, un o Weinidogion Cymru.

Dyddiedig 30 Gorffennaf 2012

R Morgan

RICHARD MORGAN

Pennaeth Rheoli Asedau a Safonau
Llywodraeth Cymru

(1) 1990 p.8.

(2) Yn rhinwedd O.S.1999/672, erthygl 2 ac Atodlen 1 ac adran 162 o Ddeddf Llywodraeth Cymru 2006 a pharagraff 30(1) o Atodlen 11 iddi, mae'r pwerau hyn bellach yn arferadwy gan Weinidogion Cymru o ran Cymru.

(3) 1980 p.66

YR ATODLENNI

(bras amcan yw pob mesuriad)

ATODLEN 1

**Disgrifiad o'r darn o'r briffordd sydd i'w gau o dan
y Gorchymyn hwn**

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 1, 3 a 5 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 43 o fetrau, yn y man lletaf yn 2.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 58 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'A' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 4, 6, 8, 10, 12, 14 a 16 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 53 o fetrau, yn y man lletaf yn 16 o fetrau a chyfanswm yr arwynebedd yn 267 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'B' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp petryal a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 a 21 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 32 o fetrau, yn y man lletaf yn 1.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 46 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'C' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 23, 25, 27, 29 a 31 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 38 o fetrau, yn y man lletaf yn 2.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 101 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'D' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 26, 28, 30 a 32 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 32 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 123 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'E' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r

eiddo 33, 35, 37 a 39 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 30 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 93 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'F' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 34, 36, 38 a 40 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 28 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 78 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'G' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 41, 43, 45, 47, 49 a 51 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 36 o fetrau, yn y man lletaf yn 36 o fetrau a chyfanswm yr arwynebedd yn 232 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'H' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 42, 44, 46, 48, 50, 80 a 82 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 52 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 285 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'I' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 52, 54, 56 a 58 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 28 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 88 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'J' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 53, 55 a 57 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 23 o fetrau, yn y man lletaf yn 3 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 63 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'K' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 60, 62, 64, 66 a 68 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 35 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 28 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'L' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 70, 72, 74, 76 a 78 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 34 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 77 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'M' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 84 a 86 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn

20 o fetrau, yn y man lletaf yn 16 o fetrau a chyfanswm yr arwynebedd yn 119 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'N' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 88, 90, 92 a 94 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 28 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 76 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'O' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 96, 98, 100 a 102 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 28 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 75 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'P' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Maria Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 9, 11, 13 a 15 Maria Street, sydd yn y man hiraf yn 28 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 84 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'Q' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Angelina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 16, 18 a 20 Angelina Street, sydd yn y man hiraf yn 23 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 85 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'R' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Angelina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 22, 24 a 26 Angelina Street, sydd yn y man hiraf yn 23 o fetrau, yn y man lletaf yn 3 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 66 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'S' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp petryal a elwir Angelina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40 a 42 Angelina Street, sydd yn y man hiraf yn 33 o fetrau, yn y man lletaf yn 2 fetr a chyfanswm yr arwynebedd yn 63 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'T' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Angelina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56 a 58 Angelina Street, sydd yn y man hiraf yn 62 o fetrau, yn y man lletaf yn 2.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 120 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'U' ar y plan a adnewwyd.

ATODLEN 2

Disgrifiad o'r rhannau o briffordd i'w gwella

Rhan o briffyrdd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, Maria Street ac Angelina Street yn Butetown, Caerdydd sydd yn y man hiraf yn 210 o fetrau, yn y man lletaf yn 111 o fetrau.

ATODLEN 3

Y datblygiad arfaethedig

Codi waliau terfyn yn Christina Street, Angelina Street a Maria Street, Butetown, Caerdydd.

DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990

GORCHYMYN CAU PRIFFYRDD (CHRISTINA STREET, MARIA STREET AC ANGELINA STREET, BUTETOWN, CAERDYDD) 2012

HYSBYSIR DRWY HYN fod Gweinidogion Cymru wedi gwneud Gorchymyn o dan adran 247 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 i awdurdodi cau'r rhan o'r briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 i'r Hysbysiad hwn a gwella'r rhannau o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 2 i'r Hysbysiad hwn.

Ni cheir awdurdod i gau'r briffordd ond er mwyn galluogi'r datblygiad a ddisgrifir yn Atodlen 3 i'r hysbysiad hwn gael ei wneud. Bydd y Gorchymyn hwn yn peidio â bod yn effeithiol os daw'r caniatâd cynllunio i ben neu os dirymir ef.

Yn ystod y 6 wythnos ar ôl 1 Awst 2012, gellir archwilio copïau o'r Gorchymyn a'r plan a adneuwyd yn rhad ac am ddim yn swyddfeydd Loudoun House Concierge, Loudoun Square, Butetown, Caerdydd CF10 5JL yn ystod oriau swyddfa arferol neu gellir eu cael yn rhad ac am ddim o'r cyfeiriad isod.

Os bydd unrhyw berson yn dymuno herio dilysrwydd y Gorchymyn, neu ddilysrwydd unrhyw ddarpariaeth sydd ynddo, ar y sail:

- a. nad yw o fewn pwerau Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990; neu
- b. bod ei fuddiannau wedi cael eu rhagfarnu'n sylweddol oherwydd methiant i gydymffurfio ag unrhyw un o ofynion y Ddeddf,

caiff y person hwnnw, o fewn 6 wythnos i 1 Awst 2012, wneud cais i'r Uchel Lys am atal neu

ddiddymu'r Gorchymyn neu unrhyw ddarpariaeth a geir ynddo.

Gellir gweld copi o'r Gorchymyn a'r Hysbysiad yn <http://cymru.gov.uk/?lang=cy> (detholer 'Deddfwriaeth', 'Is-ddeddfwriaeth', 'Offerynnau Anstatudol', 'Trafnidiaeth, Cymru' 'Deddf Cynllunio Gwlad a Thref: Gorchmynion Cau Priffyrdd', 2012).

Gellir cael copi print bras o'r Hysbysiad hwn oddi wrth y Gangen Orchmynion, Trafnidiaeth, Llywodraeth Cynulliad Cymru, Parc Cathays, Caerdydd CF10 3NQ.

M D BURNELL
Trafnidiaeth
Llywodraeth Cymru

YR ATODLENNI

(bras amcan yw pob mesuriad)

ATODLEN 1

Disgrifiad o'r darn o'r briffordd sydd i'w gau o dan y Gorchymyn hwn

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 1, 3 a 5 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 43 o fetrau, yn y man lletaf yn 2.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 58 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'A' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 4, 6, 8, 10, 12, 14 a 16 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 53 o fetrau, yn y man lletaf yn 16 o fetrau a chyfanswm yr arwynebedd yn 267 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'B' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp petryal a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 a 21 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 32 o fetrau, yn y man lletaf yn 1.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 46 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'C' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 23, 25, 27, 29 a 31 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 38 o fetrau, yn y man lletaf yn 2.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 101 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'D' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 26, 28, 30 a 32 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 32 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 123 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'E' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 33, 35, 37 a 39 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 30 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 93 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'F' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 34, 36, 38 a 40 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 28 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 78 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'G' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 41, 43, 45, 47, 49 a 51 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 36 o fetrau, yn y man lletaf yn 36 o fetrau a chyfanswm yr arwynebedd yn 232 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'H' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 42, 44, 46, 48, 50, 80 a 82 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 52 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 285 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'I' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 52, 54, 56 a 58 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 28 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 88 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'J' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 53, 55 a 57 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 23 o fetrau, yn y man lletaf yn 3 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 63 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'K' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 60, 62, 64, 66 a 68 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 35 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 28 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'L' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 70, 72, 74, 76 a 78 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 34 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 77 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'M' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 84 a 86 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 20 o fetrau, yn y man lletaf yn 16 o fetrau a chyfanswm yr arwynebedd yn 119 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'N' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 88, 90, 92 a 94 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 28 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 76 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'O' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 96, 98, 100 a 102 Christina Street, sydd yn y man hiraf yn 28 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 75 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'P' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Maria Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 9, 11, 13 a 15 Maria Street, sydd yn y man hiraf yn 28 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 84 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'Q' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Angelina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 16, 18 a 20 Angelina Street, sydd yn y man hiraf yn 23 o fetrau, yn y man lletaf yn 3.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 85 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'R' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Angelina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 22, 24 a 26 Angelina Street, sydd yn y man hiraf yn 23 o fetrau, yn y man lletaf yn 3 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 66 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'S' ar y plan a adnewwyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp petryal a elwir Angelina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40 a 42 Angelina Street, sydd yn y man hiraf yn 33 o fetrau, yn y man lletaf yn 2 fetr a chyfanswm yr arwynebedd yn 63 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'T' ar y plan a adnewyd.

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Angelina Street, yn Butetown, Caerdydd, yn ffryntio'r eiddo 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56 a 58 Angelina Street, sydd yn y man hiraf yn 62 o fetrau, yn y man lletaf yn 2.5 metr a chyfanswm yr arwynebedd yn 120 o fetrau sgwâr ac a ddynodir gan 'U' ar y plan a adnewyd.

ATODLEN 2

Disgrifiad o'r rhannau o briffordd i'w gwella

Rhan o briffordd sydd â siâp afreolaidd a elwir Christina Street, Maria Street ac Angelina Street yn Butetown, Caerdydd sydd yn y man hiraf yn 210 o fetrau, yn y man lletaf yn 111 o fetrau.

ATODLEN 3

Y datblygiad arfaethedig

Codi waliau terfyn yn Christina Street, Angelina Street a Maria Street, Butetown, Caerdydd, yn unol â chaniatâd cynllunio a roddwyd gan y Cygnor o dan Ran III o Ddeddf 1990, ar 20 Rhagfyr 2011 o dan y cyfeirnod 11/01786/DCH.