



# Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol

## Atodiad 5: Adroddiadau ar yr Effaith Leol



## Atodiad 5: Adroddiadau ar yr Effaith Leol

- 5.1 Mae'r atodiad hwn wedi'i fwriadu'n bennaf ar gyfer ACLlau neu Gyngorau Cymuned i'w cynorthwyo â ffurf a chynnwys Adroddiad ar yr Effaith Leol (LIR).

### *Trosolwg o LIRs a'r Broses DNS*

- 5.2 Mae'n ofyniad ffurfiol o'r broses DNS fod rhaid i unrhyw ACLI perthnasol gyflwyno LIR, gan roi manylion effaith debygol y datblygiad arfaethedig ar ardal yr awdurdod.
- 5.3 Mae'r rheoliadau hefyd yn cynnwys darpariaeth i ACLlau neu Gyngorau Cymuned eraill gyflwyno LIR Gwirfoddol.

### *Beth yw'r broses ar gyfer cynhyrchu LIR?*

- 5.4 Adroddiad ysgrifenedig yw'r LIR sy'n manylu ar effaith debygol y datblygiad arfaethedig ar unrhyw ran o ardal yr ACLI, yn seiliedig ar y wybodaeth leol sydd ganddo eisoes a thystiolaeth gadarn o faterion lleol, a dylai restru'r effeithiau a'u pwysigrwydd perthynol.
- 5.5 Bydd yr Arolygiaeth yn rhoi gwybod i'r ACLlau perthnasol pan dderbynnir cais. Pan roddir gwybod iddynt, bydd gan ACLlau 5 wythnos i gyflwyno eu LIR.
- 5.6 Os nad yw LIR yn bodloni'r gofynion statudol, bydd yr Arolygiaeth yn rhoi gwybod i'r ACLI nad yw'r LIR wedi'i gwblhau. Mae'n rhaid i wybodaeth ychwanegol gael ei chyflwyno cyn gynted â phosibl.
- 5.7 Wrth wneud penderfyniad ar gais DNS, mae'n rhaid i Weinidogion Cymru ystyried unrhyw LIRs a gyflwynwyd, gan gynnwys LIRs gwirfoddol a gyflwynwyd yn unol â'r Gorchymyn.

### *Yr Ymagwedd Gyffredinol at y LIR*

- 5.8 Bwriedir i'r LIR roi safbwynt gwrthrychol, ffeithiol ynglŷn ag effeithiau'r datblygiad arfaethedig ar yr ardal dan sylw. Dylai'r effeithiau gael eu cyflwyno yn nhermau effeithiau cadarnhaol, niwtral a negyddol.
- 5.9 Mae'r adroddiad yn wahanol i unrhyw gynrychiolaeth y gallai awdurdod lleol ei chyflwyno ynglŷn â rhinweddau cais. Caiff Awdurdod Lleol neu Gyngorydd unigol gyflwyno cynrychiolaeth ar wahân ynglŷn â rhinweddau'r cais.
- 5.10 Caiff y LIR dynnu sylw at faterion a gyflwynwyd i'r ACLI gan bartïon â buddiant neu grwpiau cymunedol, ond dim ond os yw'r ACLI o'r farn bod y materion hynny'n ystyriaethau cynllunio a ddylai gael eu cynnwys mewn LIR.
- 5.11 Wrth gynhyrchu LIR, nid oes rhaid i'r awdurdod lleol ymgynghori â'r gymuned.

## Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol

### Graddfeydd Amser ar gyfer cynhyrchu'r LIR

- 5.12 Rhoddir 5 wythnos i ACLlau gyflwyno LIR ar ôl cael gwybod am DNS dilys. Mae gan yr Arolygiaeth rym i amrywio'r cyfnod hwn, ond gwneir hynny mewn amgylchiadau eithriadol yn unig.
- 5.13 Yn ymarferol, dylai ACLlau fod yn ymwybodol o'r cais gryn amser cyn iddo gael ei gyflwyno.

### LIR a Ffioedd

- 5.14 Os na fydd ACLI yn cyflwyno'r LIR o fewn y cyfnod a bennwyd gan yr Arolygiaeth, ni fydd y ffi lawn yn cael ei throsglwyddo i'r ACLI.
- 5.15 Os bydd y terfyn amser yn cael ei fethu hyd at 14 diwrnod, bydd yr ACLI yn cael hanner y ffi. Ni fydd yr ACLI yn cael unrhyw ran o'r ffi os darperir y LIR fwy na 14 diwrnod ar ôl y terfyn amser. Fodd bynnag, mae'n rhaid i'r LIR gael ei ddarparu o hyd.
- 5.16 I sicrhau ei fod yn cael y taliad llawn am y gwaith sy'n ofynnol, dylai ACLI sicrhau ei fod yn dechrau paratoi'r LIR mewn da bryd i ganiatáu iddo fodloni'r terfyn amser.

### Cynnwys y LIR

- 5.17 Mae'n rhaid i LIR gorfodol gynnwys y canlynol o leiaf:

- Effaith debygol y datblygiad DNS ar yr ardal, (yn y Ddeddf)
- Hanes cynllunio'r safle,
- Dynodiadau lleol sy'n berthnasol i'r safle / yr amgylchoedd,
- Effaith debygol unrhyw gais mewn perthynas â rhoi cydsyniad eilaidd,
- Unrhyw bolisiâu cynllunio lleol, canllawiau neu ddogfennau eraill perthnasol,
- Amodau neu rwymedigaethau drafft y mae'r ACLI o'r farn eu bod yn angenrheidiol i liniaru unrhyw effeithiau tebygol y datblygiad,
- Tystiolaeth o'r cyhoeddusrwydd a gynhaliwyd gan yr ACLI yn unol â'r Gorchymyn Gweithdrefn, h.y. copi o'r Hysbysiad Safle, ffotograff o'r Hysbysiad Safle yn cael ei arddangos a map sy'n dangos lleoliad yr Hysbysiad Safle. (yn y Gorchymyn Gweithdrefn)

- 5.18 Mae'n rhaid i LIR Gwirfoddol gynnwys:

- Effaith debygol y datblygiad ar yr ardal,
- Disgrifiad o effaith debygol unrhyw gais mewn perthynas â rhoi cydsyniad eilaidd,

## Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol

- Polisiâu cynllunio, canllawiau a dogfennau eraill sy'n gymwys yn lleol sy'n berthnasol i'r cais,
- Amodau neu rwymedigaethau drafft y mae'r ACLI neu'r Cyngor Cymuned o'r farn eu bod yn angenrheidiol i liniaru unrhyw effeithiau tebygol y datblygiad.

- 5.19 Dylai'r adroddiad gynnwys datganiad ynglŷn ag effeithiau cadarnhaol, niwtral a negyddol, ond ni ddylai gynnwys ymarfer cydbwysio rhwng effeithiau cadarnhaol a negyddol. Caiff yr ACLI gyflwyno ei ymarfer cydbwysio ei hun fel cynrychiolaeth ysgrifenedig, ar wahân i'r LIR.
- 5.20 Ni ddylai'r LIR ailadrodd deunydd sydd wedi'i gynnwys mewn dogfennau cais neu Ddatganiadau Tir Cyffredin ac ati, ond caiff groesgyfeirio i'r dogfennau hynny.
- 5.21 Ni fwriedir i'r canllawiau hyn gynnwys popeth na bod yn rhagnodol. Dylai ACLlau ymdrin ag unrhyw bynciau sydd, yn eu barn nhw, yn berthnasol i effaith y datblygiad arfaethedig ar eu hardal.

### Effeithiau'r Datblygiad a Chydsyniadau Eilaidd

- 5.22 Mae'n bwysig i'r LIR neu'r LIR Gwirfoddol gynnwys crynodeb o ragfynegiadau cadarnhaol a negyddol yr ACLI ynglŷn ag effeithiau ar ei ardal.
- 5.23 Byddai'n fuddiol petai'r ACLI yn gallu rhoi ei farn am bwysigrwydd perthynol gwahanol faterion cymdeithasol, amgylcheddol neu economaidd, ac effaith y cynllun arnynt.
- 5.24 Lle y bo'n berthnasol, dylid egluro'r gwahaniaeth rhwng effeithiau sy'n ymwneud yn uniongyrchol â'r datblygiad DNS a'r rhai hynny sy'n ymwneud â phob Cydsyniad Eilaidd.

### Amodau a Rhwymedigaethau

- 5.25 Disgwylir y bydd yr ymgeisydd wedi ymgysylltu ag ACLlau ynglŷn â'r materion hyn yn gynnar yn ystod y broses, ac wedi ceisio dod i gytundeb â'r ACLI cyn cyflwyno, lle bynnag y bo'n bosibl.
- 5.26 Pan fydd yr ymgeisydd yn cynnig mesurau lliniaru neu ddigolledu penodol, dylai'r rhain gael eu hamlygu a dylid gwneud sylwadau arnynt. Dylai awdurdodau lleol sôn amdanynt yn benodol. Mae'r un peth yn wir am amodau neu rwymedigaethau y mae'r ACLI o'r farn y dylent gael eu cynnwys ond nad ydynt wedi cael eu cynnig gan yr ymgeisydd.
- 5.27 Caiff yr ACLI gynnig yr amodau a'r rhwymedigaethau ar sail 'heb ragfarnu'. Mae rhyddid i'r ACLI egluro mewn cynrychiolaeth ar wahân p'un a yw'n ystyried y dylai caniatâd gael ei roi neu ei wrthod.

### Cyhoeddusrwydd

- 5.28 Dylai ACLlau nodi eu cylch gorchwyl ar gyfer y LIR yn eglur, h.y. cynnwys adran sy'n amlinellu strwythur a diben y ddogfen ac sy'n amlygu unrhyw gyfyngiad ar y wybodaeth a gynhwysir ynddi.

### ***Y LIR a Dogfennau eraill y Cais DNS***

- 5.29 Mae'n bwysig osgoi ailadrodd deunydd a allai fod wedi'i gynnwys yn rhywle arall yn y dogfennau cais.
- 5.30 Mae'n bosibl y bydd Cynghorau Cymuned, sefydliadau ac aelodau'r cyhoedd wedi gwneud cynrychiolaethau i'r awdurdod lleol neu'n uniongyrchol i'r ymgeisydd ynglŷn â'r cynllun. Gallai'r LIR gynnwys cyfeiriad at y cynrychiolaethau hyn, ond dim ond lle y bônt yn berthnasol i effaith leol benodol y mae'r ACLI ei hun eisiau ei hamlygu.
- 5.31 Gallai'r LIR hefyd ddymuno cyfeirio at yr Adroddiad Ymgynghori, gan gynnwys unrhyw effeithiau canlyniadol sy'n codi o unrhyw ddiwygiadau i'r cynllun cyn-ymgeisio.