



Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol

Atodiad 7: Yr Adroddiad Ymgynghori



Atodiad 7: Yr Adroddiad Ymgynghori

- 7.1 Mae'n rhaid cyflwyno Adroddiad Ymgynghori cyn-ymgeisio gyda chais DNS sy'n rhoi:
- Disgrifiad o'r ymgynghoriad statudol, y cyhoeddusrwydd, y terfynau amser a osodwyd, a'r gweithgareddau sy'n ofynnol o dan adran 61Z Deddf 1990, gan gynnwys:
 - copïau o'r holl hysbysiadau a chyhoeddiadau a ddefnyddiwyd yn ystod yr ymgynghoriad;
 - datganiadau bod yr hysbysiadau a'r gofynion cyhoeddi perthnasol yn cydymffurfio â'r Ddeddf a'r Gorchymyn;
 - cyfeiriadau'r rhai y rhoddwyd gwybod iddynt am y cais arfaethedig;
 - crynodeb o'r holl faterion, gan gynnwys cadarnhad ynglŷn â ph'un a yw'r materion a godwyd wedi derbyn sylw ac, os felly, sut; a
 - manylion yr holl ymatebion a dderbyniwyd gan yr unigolion yr ymgynghorwyd â nhw, gan gynnwys copïau o ymatebion gan ymgynghoreion arbenigol; a'r ystyriaeth a roddwyd i'r rhain.

- 7.2 Dylai ymgeiswyr geisio paratoi adroddiad cryno ac iddo ffocws penodol. Argymhellir bod ymgeiswyr yn strwythuro eu Hadroddiad Ymgynghori fel a ganlyn:

Pennod 1: Y cyd-destun
Pennod 2: Ymgynghoreion statudol
Pennod 3: Cyhoeddusrwydd statudol
Pennod 4: Nifer yr ymatebion, yn ôl math
Pennod 5: Ymatebion gan ymgynghoreion statudol a chamau gweithredu canlyniadol
Pennod 6: Y prif faterion
Atodiad 1: Datganiadau cydymffurfio â'r Ddeddf/Gorchymyn
Atodiad 2: Copïau o hysbysiadau, cyhoeddusrwydd a llythyrau
Atodiad 3: Rhestr o gyfeiriadau'r rhai yr ymgynghorwyd â nhw
Atodiad 4: Copïau gwreiddiol o ymatebion gan ymgynghoreion statudol

Ymgynghoreion statudol

- 7.3 Dylai'r adroddiad gynnwys rhestr lawn o ymgynghoreion statudol. Dylai nodi pam mae pob corff yr ymgynghorwyd ag ef yn ymgynghorai statudol, a sut yr ymgynghorwyd ag ef. Os ymgynghorwyd ag ymgynghoreion statudol sawl gwaith, dylid esbonio hyn.
- 7.4 Dylai'r adroddiad ddangos tystiolaeth o sut yr amlygwyd ymgynghoreion cymunedol, trwy gynnwys map sy'n dangos y safle a ffiniau'r wardiau a'r Cynghorau Cymuned perthnasol.

Cyhoeddusrwydd statudol

- 7.5 Mae'n ofynnol i'r ymgeisydd roi cyhoeddusrwydd i'r cais arfaethedig yn y fath fodd yr ystyrir yn rhesymol ei fod yn debygol o'i ddwyn i sylw mwyafrif y bobl sy'n berchen ar eiddo neu'n meddiannu eiddo yng nghyffiniau'r tir. Mae hyn yn cynnwys:
- arddangos o leiaf un hysbysiad safle,
 - rhoi hysbysiad ysgrifenedig i berchenogion neu feddianwyr tir sy'n cyd-ffinio â'r safle,
 - cyhoeddi hysbysiad yn y papur newydd lleol, a
 - chyhoeddi'r holl ddogfennau ar wefan am 42 diwrnod o leiaf.
- 7.6 Dylai'r Adroddiad Ymgynghori ddarparu tystiolaeth o'r cyhoeddusrwydd hwn. Dylai:
- Amlygu lleoliad(au) hysbysiadau safle a'r dyddiadau pryd y cawsant eu harddangos a'u tynnu i lawr,
 - Cynnwys map sy'n dangos yr eiddo cydffiniol (fel data pwynt) y rhoddwyd hysbysiadau ysgrifenedig iddynt,
 - Nodi'r dyddiad pryd y cyhoeddwyd yr hysbysiad yn y papur newydd lleol, a
 - Chadarnhau'r cyfnod o fewn pryd yr oedd yr hysbysiadau'n caniatáu i ymatebion gael eu cyflwyno.
- 7.7 Mae'n rhaid i'r adroddiad gynnwys datganiadau sy'n cadarnhau bod o leiaf un hysbysiad safle wedi cael ei arddangos ar y safle neu'n agos iddo, a bod yr holl ddogfennau wedi cael eu cyhoeddi ar wefan am 42 diwrnod o leiaf.
- 7.8 Mae'n rhaid i'r adroddiad hefyd gynnwys, fel atodiadau:
- Y ddau ddatganiad
 - Copïau o'r holl gyhoeddusrwydd a hysbysiadau fel yr oeddent wedi ymddangos yn wreiddiol (gan gynnwys cadarnhad o'r papur newydd a'r dyddiad pryd y cyhoeddwyd yr hysbysiad cyhoeddus), a
 - Rhestr o gyfeiriadau pawb yr ymgynghorwyd â nhw (gan gynnwys ymgynghoreion statudol).

Nifer yr ymatebion, yn ôl math

- 7.9 Dylai'r adroddiad feintoli cyfanswm nifer yr ymatebion a dderbyniwyd. Dylai grynhoi cyfanswm nifer yr ymatebion yn ôl:
- Categori'r ymatebwyr
 - P'un a yw'r ymateb yn wrthwynebiad neu'n gefnogaeth, a'r
 - Prif fater perthynol.
- 7.10 Dylai'r adroddiad nodi nifer a natur unrhyw ymatebion nad oeddent wedi'u gwneud yn briodol, ym marn yr ymgeisydd.
- 7.11 Os derbyniwyd unrhyw ymatebion ynglŷn â materion a oedd yn ymwneud â chydysyniad eilaidd yn unig, dylai'r adroddiad nodi sawl un a dderbyniwyd, pa gydysyniad yr oeddent yn ymwneud ag ef, a phwy a'u gwnaeth.

Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol

- 7.12 Os yw ymatebwr sy'n gwrthwynebu cydsyniad eilaidd wedi nodi ei fod eisiau arfer hawl statudol i gael ei glywed, dylid ei enwi.

Y prif faterion

- 7.13 Dylai'r adroddiad grynhoi'r prif faterion a godwyd yn yr ymatebion a dderbyniwyd, a sut yr aethpwyd i'r afael â'r ymatebion hyn yn y cais cynllunio a gyflwynwyd.
- 7.14 Dylid amlygu'r prif faterion trwy ddadansoddi'r holl ymatebion, boed hynny gan ymgynghoreion statudol, perchenogion/meddianwyr cyfagos neu eraill.
- 7.15 Rhoddir isod dempled ar gyfer trefnu'r prif faterion yn grwpiau.

Y prif fater (Rhowch deitl byr sy'n crynhoi'r materion allweddol a godwyd yn yr ymatebion)	
Dogfennau cais perthnasol:	<i>Rhestrwch y brif ddogfen/y prif ddogfennau y mae'r prif fater hwn yn ymwneud â hi/nhw.</i>
Ymatebwyr:	<i>Rhestrwch enwau llawn y sefydliadau / yr unigolion a gyflwynodd yr ymateb, ynghyd â chyfeirnod unigryw ar gyfer pob ymateb.</i>
Crynodeb yr ymgeisydd o'r ymatebion:	<i>Crynowch yr ymatebion a dderbyniwyd. Rhowch ddisgrifiad byr o'r effeithiau posibl a godwyd neu elfennau penodol y datblygiad sy'n cael eu gwrthwynebu. Lle bynnag y bo'n bosibl, dylid trefnu ymatebion yn grwpiau i osgoi ailadrodd.</i>
Ymateb yr ymgeisydd, gan gynnwys rhesymau:	<i>Amlinellwch ymateb rhesymedig yr ymgeisydd i'r materion a godwyd (wedi'i fynegi mewn llai na 1,000 o eiriau fesul prif fater, yn gyffredinol). Esboniwch y rheswm dros ddiwygio neu beidio â diwygio'r cynnig. Pan fydd newidiadau wedi'u gwneud i'r cynnig, nodwch natur y rhain.</i>

- 7.16 Dylid rhoi ystyriaeth ofalus i bob ymateb. Gallai ymateb rhesymedig i wrthwynebiad arwyddocaol helpu i leihau'r angen i ddarparu cynrychiolaethau ysgrifenedig yn ystod yr archwiliad.
- 7.17 Gall ymatebion sy'n ymwneud â'r un mater (neu fater cysylltiedig), neu sy'n ymwneud â rhan benodol o safle, gael eu casglu at ei gilydd yn un prif fater.
- 7.18 Dylai materion sy'n ymwneud â chydsyniad eilaidd gael eu hamlygu mewn atodlen neu atodlenni ar wahân.

Ymatebion gan ymgynghorwyr statudol a chymau gweithredu canlyniadol

- 7.19 Mae'n ofynnol i'r ymgeisydd gynnwys copiâu o ymatebion gan ymgynghorwyr arbenigol ac esbonio sut mae wedi ystyried yr ymatebion hyn.
- 7.20 Argymhellir bod yr adroddiad yn cynnwys atodlen sy'n darparu'r wybodaeth ganlynol:
- Enw a chyfeirnod yr ymgynghorai
 - Cyfeirnod yr ymateb [os yw'r ymgynghorai wedi codi nifer o faterion gwahanol, neu wedi cyflwyno mwy nag un ymateb, rhwng gyfeirnod unigryw i bob rhan]
 - Crynodeb o'r ymateb
 - Y prif fater(ion)
 - Y cydsyniad perthnasol y mae'r ymateb yn ymwneud ag ef
 - Camau gweithredu canlyniadol yr ymgeisydd
- 7.21 Mae'r Arolygiaeth yn argymhell bod yr atodlen yn crynhoi'r ymatebion gan yr holl ymgynghorwyr statudol, yn hytrach nag ymgynghorwyr arbenigol yn unig.
- 7.22 Dylai copiâu wedi'u sganio o'r ymatebion gwreiddiol gael eu hatodi i'r adroddiad. Argymhellir bod ymatebion yr holl ymgynghorwyr statudol yn cael eu cynnwys, yn hytrach nag ymgynghorwyr arbenigol yn unig.