Mae rhagor o wybodaeth amdanom ar gael ar wefan Llywodraeth Cymru
https://llyw.cymru/apeliadau-cynllunio

APÊL GORFODI

Os bydd arnoch angen y ddogfen hon mewn print bras, ar dâp sain, mewn Braille neu mewn iaith arall, cysylltwch â'n Llinell Gymorth ar 0300 0604400. **I'ch helpu i lenwi'r ffurflen hon yn gywir, cyfeiriwch at ein canllaw gweithdrefnol ar gyfer Cymru.**

RHYBUDD: **Rhaid i'ch apêl gyrraedd Penderfyniadau Cynllunio ac Amgylchedd Cymru cyn dyddiad gweithredol Hysbysiad Gorfodi'r Awdurdod Cynllunio Lleol.**

PRINTIWCH YN GLIR MEWN PRIFLYTHRENNAU GAN DDEFNYDDIO INC DU

A. APELYDD - Rhaid i enw'r unigolyn (unigolion) sy'n gwneud yr apêl fod yn unigolyn y cyflwynwyd yr Hysbysiad Gorfodi iddo. **Os nad ydyw, ni ellir cofrestru'r apêl.**

Enw	
Enw'r Sefydliad (os yw'n berthnasol	

B. ASIANT (os oes un) AR GYFER YR APÊL

Enw	
Enw'r Sefydliad (os yw'n berthnasol)	
Cyfeirnod	

C. AWDURDOD CYNLLUNIO LLEOL (ACLl)

Enw'r ACLl	
Dyddiad cyflwyno'r Hysbysiad Gorfodi	
Dyddiad gweithredol yr Hysbysiad Gorfodi	
Cyfeirnod ar yr Hysbysiad Gorfodi	

CH. CYFEIRIAD SAFLE'R APÊL	
Tir yr effeithir arno (rhowch y cyfeiriad llawn)	
Cod Post	

	OES*	NAC OES
A oes unrhyw faterion iechyd a diogelwch ar y safle, neu gerllaw'r safle y byddai angen i'r Arolygydd eu hystyried wrth ymweld â'r safle? ***Os oes, esboniwch***	☐	☐

	Perchennog	Tenant	Morgeisai
Beth yw eich buddiant chi/buddiant yr apelydd yn y tir?	☐	☐	☐

	OEDD WN / OEDD	NAC OEDDWN /NAC OEDD
Os nad yw'r un o'r rhain yn berthnasol, a oeddech chi/a oedd yr apelydd yn meddiannu'r tir o dan drwydded ysgrifenedig neu lafar **AR** y dyddiad y cyflwynwyd yr Hysbysiad Gorfodi **AC** ar ddyddiad gwneud yr apêl?	☐	☐
Os "NA", beth yw eich cysylltiad chi/cysylltiad yr apelydd a'r tir?		

	YDY	*NAC YDY*
A yw'r gwaith yn effeithio ar leoliad adeilad rhestredig?	☐	☐
A yw safle'r apêl mewn Ardal o Harddwch Naturiol Eithriadol?	☐	☐
A yw'r safle mewn ardal gadwraeth?	☐	☐
A yw'r safle o fewn llain las/lletem las?	☐	☐

PCAC
PEDW
Penderfyniadau Cynllunio ac Amgylchedd Cymru
Planning & Environment Decisions Wales

D. SEILIAU A FFEITHIAU

Ticiwch pa rai o'r seiliau apêl sy'n berthnasol i'ch achos chi, a rhowch ffeithiau i gefnogi pob sail a ddewiswyd. Cyfeiriwch at

		☑
a	**Y dylai caniatâd cynllunio gael ei roi ar gyfer yr hyn a honnir yn yr hysbysiad**	☐

Dywed Adran 174 (2)(a) Deddf Cynllunio Gwlad a Thref "mewn perthynas ag unrhyw achos o dorri rheolau cynllunio y gallai fod wedi'i greu gan y materion a ddatgenir yn yr hysbysiad, dylid rhoi caniatâd cynllunio, neu yn ôl fel y digwydd, dylai'r amod neu'r cyfyngiad dan sylw gael ei gyflawni".

		☑
b	**Nad yw'r achos o dorri rheolau a honnir yn yr hysbysiad gorfodi wedi digwydd fel mater o ffaith**	☐

Dywed Adran 174(2)(b) "nad yw'r materion hynny wedi digwydd".

D. SEILIAU A FFEITHIAU (parhad)

		☑
c	**Ni fu achos o dorri rheolau cynllunio *(er enghraifft, am fod caniatâd eisoes wedi'i roi neu mae'n "ddatblygiad a ganiateir")***	☐
Dywed Adran 174(2)(c) "nad yw'r materion hynny (os digwyddont) yn gyfystyr â thorri rheolau cynllunio".		

		☑
ch	**Pan gyflwynwyd yr hysbysiad gorfodi, roedd yn rhy hwyr i gymryd camau gorfodi yn erbyn y materion a ddatganwyd yn yr hysbysiad**	☐
Dywed Adran 174(2)(d) "ar y dyddiad y cyflwynwyd yr hysbysiad, ni ellid cymryd unrhyw gamau gorfodi mewn perthynas ag unrhyw achos o dorri rheolau cynllunio y gellid fod wedi'i greu gan y materion hynny" **<u>NODER:</u> os dewiswch sail (d) bydd angen ymchwiliad fel arfer i roi'r dystiolaeth ar brawf**		

DD. SEILIAU A FFEITHIAU (parhad)

		☑
d	**Ni chyflwynwyd yr hysbysiad yn briodol i bawb â buddiant yn y tir**	☐
Dywed Adran 174(2)(e) “na chyflwynwyd copïau o’r hysbysiad gorfodi fel y mynnir gan adran 172”.		

		☑
dd	**Bod y camau sy’n ofynnol i gydymffurfio â gofynion yr hysbysiad yn ormodol, a byddai camau llai yn goresgyn y gwrthwynebiadau** *Dywedwch sut y dylai’r gofynion gael eu hamrywio yn eich barn chi*	☐
Dywed Adran 174(2)(f) “bod y camau y mynnir eu cymryd gan yr hysbysiad, neu’r gweithgareddau y mynnir eu hatal gan yr hysbysiad, yn fwy na hynny sydd yn angenrheidiol i unioni unrhyw achos o dorri rheolau cynllunio y gellir ei greu gan y materion hynny neu, yn ôl fel y digwydd, i unioni unrhyw niwed i amwynder sydd wedi’i achosi gan unrhyw achos felly o dorri rheolau”.		

		☑
e	**Bod yr amser a roddwyd i gydymffurfio â’r hysbysiad yn rhy fyr.** *Nodwch yr hyn sy’n gyfnod cydymffurfio rhesymol yn eich barn chi, a pham.*	☐
Dywed Adran 174(2)(g) “mae unrhyw gyfnod a bennir yn yr hysbysiad yn unol ag adran 173(9) yn annigonol o ran yr hyn y dylid ei ganiatáu yn rhesymol”		

E. GWEITHDREFN DDEWISOL (Dewiswch un weithdrefn yn unig)

Gellir ystyried apeliadau y delir â nhw o dan Ran 4 Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Ceisiadau Atgyfeiriedig a Gweithdrefn Apelau (Cymru) 2017 ar sail gweithdrefn sylwadau ysgrifenedig, gwrandawiad, ymchwiliad neu achosion cyfunol. Yn unol â Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Pennu'r Weithdrefn) (Cymru) 2017 Bydd Penderfyniadau Cynllunio ac Amgylchedd Cymru yn penderfynu ar y weithdrefn fwyaf priodol ac yn ei hadolygu drwy gydol y broses.

Ticiwch un blwch yn unig

Rwyf o'r farn fod y weithdrefn sylwadau ysgrifenedig yn briodol.	☐
Nid wyf o'r farn fod y weithdrefn sylwadau ysgrifenedig yn briodol am y rhesymau a roddir yn y blwch isod. Derbyniaf mai Penderfyniadau Cynllunio ac Amgylchedd Cymru fydd yn penderfynu p'un ai gwrandawiad, ymchwiliad neu gyfuniad a gynhelir.	☐

Os ydych yn teimlo fod angen gwrandawiad neu ymchwiliad, rhowch eich rhesymau llawn isod, gan gynnwys nifer debygol y diwrnodau y teimlwch y bydd y digwyddiad yn para, a faint o dystion y bwriadwch eu galw.

F. COSTAU (gweler y canllaw am ragor o wybodaeth

	YDW	NAC YDW
A ydych chi'n bwriadu cyflwyno cais am gostau gyda'r apêl hon? *Os ydw, rhowch eich achos isod*	☐	☐

Parhewch ar ddalen ar wahân os oes angen

FF. FFI AM Y CAIS CYNLLUNIO TYBIEDIG

		YDY	NAC YDY
A yw'r apelydd wedi gwneud cais am ganiatâd cynllunio ac wedi talu'r ffi briodol am yr un datblygiad ag yn yr hysbysiad gorfodi?			
Os **YDY** nodwch:			
a	Dyddiad y cais perthnasol		
b	Dyddiad penderfyniad yr ACLl (os oes un		

	OES	NAC OES
A oes unrhyw resymau cynllunio pam na ddylid talu ffi am yr apêl hon? Os **OES,** esboniwch isod		
Os **NAC OES**, ac rydych wedi pledio sail (a) i gael y cais cynllunio tybiedig wedi'i ystyried fel rhan o'ch apêl, **mae'n rhaid i chi dalu'r ffi,** a ddangosir yn y nodyn esboniadol a ddaeth gyda'ch hysbysiad gorfodi.		

G. APELIADAU / CEISIADAU ERAILL

	YDW	NAC YDW
A ydych chi wedi anfon apeliadau eraill ar gyfer y safle hwn neu safleoedd gerllaw atom, er enghraifft, yn erbyn gwrthodiad caniatâd cynllunio neu dystysgrif datblygiad cyfreithlon, nad ydynt wedi'u penderfynu? Os **YDW** rhowch fanylion a'n rhifau cyfeirnod ni.		

A	**P**	**P**	**/**						**/**		**/**			**/**							
A	**P**	**P**	**/**						**/**		**/**			**/**							
A	**P**	**P**	**/**						**/**		**/**			**/**							
A	**P**	**P**	**/**						**/**		**/**			**/**							
A	**P**	**P**	**/**						**/**		**/**			**/**							

GWIRIO, LLOFNODI A DYDDIO

	YDW	NAC YDW
Rwyf wedi llenwi pob rhan o’r ffurflen		
Rwyf wedi atodi copi o’r Hysbysiad Gorfodi a’r cynllun at y ffurflen hon		
Rwyf wedi anfon copi o’r ffurflen hon a’r dogfennau at yr ACLl		
Rwy’n deall y gallwch ddefnyddio’r wybodaeth a roddais at ddibenion swyddogol mewn cysylltiad â Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990, a bydd manylion yn cynnwys fy enw, y disgrifiad o’r safle a sail fy apêl yn ymddangos ar y Porth Gwaith Achos Apeliadau. Drwy gyflwyno’r ffurflen hon, rwy’n cytuno i’r wybodaeth a ddarparaf gael ei defnyddio yn y modd hwn.		

Enw (mewn priflythrennau)	

Llofnod		Dyddiad	

Ar ran (os yw’n berthnasol)	

ANFONWCH

1 COPI atom ni yn:	**1 COPI at yr ACLl**
Penderfyniadau Cynllunio ac Amgylchedd Cymru Adeiladau’r Goron Parc Cathays CAERDYDD CF10 3NQ E-bost: PEDW.GwaithAchos@llyw.cymru PEDW.Casework@gov.wales Llinell Gymorth: 0300 0604400	Anfonwch gopi o’r ffurflen apêl at y cyfeiriad yr anfonwyd yr Hysbysiad Gorfodi ohono (neu at y cyfeiriad a ddangosir ar unrhyw lythyrau a dderbyniwyd gan yr ACLl).
Cadwch gopi i’ch cofnodion chi	

Pan dderbyniwn eich ffurflen apêl, byddwn yn ysgrifennu atoch i roi gwybod i chi a yw eich apêl yn ddilys, pwy sy’n delio â hi a beth sy’n digwydd nesaf.

Dylid anfon unrhyw ymholiadau ynglŷn â'r ddogfen/cyhoeddiad hwn atom yn y cyfeiriad uchod neu e-bostiwch: PEDW.GwaithAchos@llyw.cymru / PEDW.Casework@gov.wales

Manylion Personol (ni fydd y rhain *ar gael i'r cyhoedd*)

1. MANYLION PERSONOL YR APELYDD

Cyfeiriad	
Cod Post	
Rhif Ffôn yn ystod y Dydd	
E-bost	

	Saesneg	Cymraeg
Dewis Iaith		
	E-bost	Post
Mae'n well gen i gyswllt drwy'r		

2. MANYLION PERSONOL YR ASIANT (os oes rhai)

Cyfeiriad	
Cod Post	
Rhif Ffôn yn ystod y Dydd	
E-bost	

	Saesneg	Cymraeg
Dewis Iaith		
	E-bost	Post
Mae'n well gen i gyswllt drwy'r		

Mae'r broses o gasglu ac wedyn prosesu'r data personol a roddwyd gennych ar y ffurflen hon, yn unol â thelerau ein cofrestriad o dan Ddeddf Diogelu Data 1998. Gellir cael rhagor o wybodaeth am ein Polisi Diogelu Data ar ein gwefan o dan "Polisi Preifatrwydd" (https://llyw.cymru/hysbysiad-preifatrwydd-llywodraeth-cymru)