FFURFLEN RHWI

|  |
| --- |
| **HYSBYSIAD O GONTRACT SAFONOL** |
| *Mae’r ffurflen hon i’w defnyddio gan landlord cymunedol i roi hysbysiad i ddeiliad contract o dan adran 13 o Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 fod y contract meddiannaeth yn gontract safonol.*  |
|  |
| **Rhan A: Landlord Cymunedol** |  | **Rhan B: Deiliad neu Ddeiliaid y Contract** |
| Enw:Cyfeiriad:  |  | Enw(au):  |
|  |
| **Rhan C: Annedd** |
| Cyfeiriad: |
|  |
| **Rhan** **D: Hysbysiad o Gontract Safonol** |
| Mae’r landlord cymunedol, gan ddibynnu ar y paragraff a ganlyn o Atodlen 3 i Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016, yn rhoi hysbysiad o dan adran 13 o’r Ddeddf honno fod y contract meddiannaeth yn gontract safonol. *Ticiwch fel y bo’n gymwys er mwyn dangos pa baragraff o Atodlen 3 y dibynnir arno.*  |
| 1. Contractau meddiannaeth drwy hysbysiad | □ | 9. Meddiannaeth yn rhinwedd swydd: y gwasanaethau tân ac achub | □ |
| 2. Llety â chymorth | □ | 10. Llety myfyrwyr | □ |
| 3. Meddiannaeth ragarweiniol | □ | 11. Llety dros dro: tir sydd wedi ei gaffael ar gyfer datblygu | □ |
| 4. Llety i geiswyr lloches, etc. | □ | 12. Llety dros dro: personau sy’n dechrau gwaith | □ |
| 5. *Diddymwyd – nid yw’n gymwys* |  | 13. Llety dros dro: trefniadau tymor byr  | □ |
| 6. Llety i bersonau digartref | □ | 14. Llety dros dro: llety yn ystod gwaith | □ |
| 7. Meddiannaeth yn rhinwedd swydd: cyffredinol | □ | 15. Llety nad yw’n llety cymdeithasol | □ |
| 8. Meddiannaeth yn rhinwedd swydd: yr heddlu | □ | 16. Anheddau a fwriedir ar gyfer trosglwyddo | □ |

|  |
| --- |
| **Rhan E: Hawl i Adolygiad** |
| Cewch chi, ddeiliad y contract, wneud cais i’r llys sirol am adolygiad o benderfyniad y landlord cymunedol i roi’r hysbysiad hwn gan nodi bod y contract meddiannaeth yn gontract safonol.Rhaid gwneud y cais o fewn 14 o ddiwrnodau i’r dyddiad y rhoddwyd yr hysbysiad hwn i chi gan y landlord.  |
|  |
| **Rhan F: Llofnod** |
| Llofnodwyd gan y landlord cymunedol, neu ar ei ran:…………………………… | Dyddiad:…………………………… |