FFURFLEN RHW6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **HYSBYSIAD O BENDERFYNIAD Y PRIF LANDLORD I DRIN CONTRACT ISFEDDIANNAETH FEL CONTRACT SAFONOL CYFNODOL** | | | |
| *Mae’r ffurflen hon i’w defnyddio gan y prif landlord i roi hysbysiad i ddeiliad y contract a’r isddeiliad o dan adran 61(7) o Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 o’r penderfyniad i drin y contract isfeddiannaeth fel contract safonol cyfnodol.* | | | |
|  | | | |
| **Rhan A: Prif Landlord** |  | | **Rhan B: Deiliad neu Ddeiliaid y Contract**  *Landlord neu landlordiaid i’r isddeiliad neu’r isddeiliaid* |
| Enw:  Cyfeiriad: |  | | Enw(au):  Cyfeiriad: |
|  | | | |
| **Rhan C: Isddeiliad neu Isddeiliaid** |  | | **Rhan D:** **Annedd** |
| Enw(au): |  | | Cyfeiriad: |
|  | | | |
| **Rhan E: Hysbysiad o Benderfyniad y Prif Landlord i Drin Contract Isfeddiannaeth fel Contract Safonol Cyfnodol** | | | |
| Mae’r prif landlord wedi penderfynu, yn unol ag adran 61(6) o Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016, trin contract isfeddiannaeth yr annedd uchod fel contract safonol cyfnodol sydd â’r nodweddion a ganlyn:  (a) mae’r holl ddarpariaethau sylfaenol ac atodol sy’n gymwys i gontract safonol cyfnodol wedi eu hymgorffori heb eu haddasu,  (b) nid yw unrhyw un neu ragor o delerau’r contract sy’n anghydnaws â’r darpariaethau sylfaenol neu atodol y cyfeirir atynt yn (a) yn cael effaith, ac  (c) fel arall, mae telerau’r contract yr un fath. | | | |
|  | | | |
| **Rhan F: Llofnod** | | | |
| Llofnodwyd gan y prif landlord, neu ar ei ran:  …………………………… | | Dyddiad:  …………………………… | |