FFURFLEN RHW6

|  |
| --- |
| **HYSBYSIAD O BENDERFYNIAD Y PRIF LANDLORD I DRIN CONTRACT ISFEDDIANNAETH FEL CONTRACT SAFONOL CYFNODOL** |
| *Mae’r ffurflen hon i’w defnyddio gan y prif landlord i roi hysbysiad i ddeiliad y contract a’r isddeiliad o dan adran 61(7) o Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 o’r penderfyniad i drin y contract isfeddiannaeth fel contract safonol cyfnodol.*  |
|  |
| **Rhan A: Prif Landlord** |  | **Rhan B: Deiliad neu Ddeiliaid y Contract***Landlord neu landlordiaid i’r isddeiliad neu’r isddeiliaid* |
| Enw:Cyfeiriad: |  | Enw(au):Cyfeiriad: |
|  |
| **Rhan C: Isddeiliad neu Isddeiliaid** |  | **Rhan D:** **Annedd**  |
| Enw(au): |  | Cyfeiriad: |
|  |
| **Rhan E: Hysbysiad o Benderfyniad y Prif Landlord i Drin Contract Isfeddiannaeth fel Contract Safonol Cyfnodol**  |
| Mae’r prif landlord wedi penderfynu, yn unol ag adran 61(6) o Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016, trin contract isfeddiannaeth yr annedd uchod fel contract safonol cyfnodol sydd â’r nodweddion a ganlyn:(a) mae’r holl ddarpariaethau sylfaenol ac atodol sy’n gymwys i gontract safonol cyfnodol wedi eu hymgorffori heb eu haddasu,(b) nid yw unrhyw un neu ragor o delerau’r contract sy’n anghydnaws â’r darpariaethau sylfaenol neu atodol y cyfeirir atynt yn (a) yn cael effaith, ac(c) fel arall, mae telerau’r contract yr un fath. |
|  |
| **Rhan F: Llofnod** |
| Llofnodwyd gan y prif landlord, neu ar ei ran:…………………………… | Dyddiad:…………………………… |