FFURFLEN RHW30

|  |
| --- |
| **HYSBYSIAD O DERFYNU HAWLIAU A RHWYMEDIGAETHAU CYD-DDEILIAD CONTRACT OHERWYDD ANFEDDIANNAETH** |
| *Mae’r ffurflen hon i’w defnyddio gan landlord i roi hysbysiad i gyd-ddeiliad contract o dan adran 225(6) o Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 fod ei hawliau a’i rwymedigaethau o dan y contract meddiannaeth ar ben am nad yw’r annedd yn cael ei meddiannu. Rhaid i’r hysbysiad hwn fod wedi ei ragflaenu gan hysbysiad o dan adran 225(3) o Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 (****Ffurflen RHW29****).* |
|  |
| **Rhan A: Landlord** |  | **Rhan B: Cyd-ddeiliad y Contract***Sydd i beidio â bod yn barti i’r contract meddiannaeth mwyach* |
| Enw:Cyfeiriad: | Enw:Cyfeiriad (os yw’n hysbys): |
|  |
| **Rhan C: Cyd-ddeiliad Contract Arall neu Gyd-ddeiliaid Contract Eraill** |  | **Rhan D: Annedd** |
| Enw(au) *(os yw’n gymwys)*:*Rhaid i’r landlord roi copi o’r hysbysiad hwn i bob un o’r cyd-ddeiliaid contract eraill.* |  | Cyfeiriad: |
|  |
| **Rhan E: Hysbysiad o Derfynu Hawliau a Rhwymedigaethau’r Person a Enwir yn Rhan B** |
| Yn dilyn yr hysbysiad a roddwyd ar [*dyddiad yr hysbysiad blaenorol*] .............................., mae’r cyfnod rhybuddio wedi dod i ben ac mae’r landlord wedi ei fodloni nad yw’r cyd-ddeiliad contract a enwir yn Rhan B yn meddiannu’r annedd uchod ac nad yw’n bwriadu ei meddiannu.Mae’r landlord yn hysbysu bod hawliau a rhwymedigaethau’r cyd-ddeiliad contract a enwir yn Rhan B o dan y contract meddiannaeth i ddod i ben. Bydd y cyd-ddeiliad contract a enwyd yn Rhan B yn peidio â bod yn barti i’r contract meddiannaeth ar [*dyddiad*] …………………………*Sylwer: Rhaid i’r dyddiad penodedig fod yn wyth wythnos o’r diwrnod y rhoddir yr hysbysiad hwn i’r cyd-ddeiliad contract a enwyd yn Rhan B. Ni chaniateir i’r hysbysiad hwn gael ei roi cyn diwedd y cyfnod rhybuddio a bennwyd yn yr hysbysiad blaenorol.* |
|  |
| **Rhan F: Llofnod** |
| Llofnodwyd gan y landlord, neu ar ei ran: …………………………… | Dyddiad: …………………………… |