FFURFLEN RHW30

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **HYSBYSIAD O DERFYNU HAWLIAU A RHWYMEDIGAETHAU CYD-DDEILIAD CONTRACT OHERWYDD ANFEDDIANNAETH** | | | |
| *Mae’r ffurflen hon i’w defnyddio gan landlord i roi hysbysiad i gyd-ddeiliad contract o dan adran 225(6) o Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 fod ei hawliau a’i rwymedigaethau o dan y contract meddiannaeth ar ben am nad yw’r annedd yn cael ei meddiannu. Rhaid i’r hysbysiad hwn fod wedi ei ragflaenu gan hysbysiad o dan adran 225(3) o Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 (****Ffurflen RHW29****).* | | | |
|  | | | |
| **Rhan A: Landlord** |  | | **Rhan B: Cyd-ddeiliad y Contract**  *Sydd i beidio â bod yn barti i’r contract meddiannaeth mwyach* |
| Enw:  Cyfeiriad: | Enw:  Cyfeiriad (os yw’n hysbys): |
|  | | | |
| **Rhan C: Cyd-ddeiliad Contract Arall neu Gyd-ddeiliaid Contract Eraill** |  | | **Rhan D: Annedd** |
| Enw(au) *(os yw’n gymwys)*:  *Rhaid i’r landlord roi copi o’r hysbysiad hwn i bob un o’r cyd-ddeiliaid contract eraill.* |  | | Cyfeiriad: |
|  | | | |
| **Rhan E: Hysbysiad o Derfynu Hawliau a Rhwymedigaethau’r Person a Enwir yn Rhan B** | | | |
| Yn dilyn yr hysbysiad a roddwyd ar [*dyddiad yr hysbysiad blaenorol*] .............................., mae’r cyfnod rhybuddio wedi dod i ben ac mae’r landlord wedi ei fodloni nad yw’r cyd-ddeiliad contract a enwir yn Rhan B yn meddiannu’r annedd uchod ac nad yw’n bwriadu ei meddiannu.  Mae’r landlord yn hysbysu bod hawliau a rhwymedigaethau’r cyd-ddeiliad contract a enwir yn Rhan B o dan y contract meddiannaeth i ddod i ben. Bydd y cyd-ddeiliad contract a enwyd yn Rhan B yn peidio â bod yn barti i’r contract meddiannaeth ar [*dyddiad*] …………………………  *Sylwer: Rhaid i’r dyddiad penodedig fod yn wyth wythnos o’r diwrnod y rhoddir yr hysbysiad hwn i’r cyd-ddeiliad contract a enwyd yn Rhan B. Ni chaniateir i’r hysbysiad hwn gael ei roi cyn diwedd y cyfnod rhybuddio a bennwyd yn yr hysbysiad blaenorol.* | | | |
|  | | | |
| **Rhan F: Llofnod** | | | |
| Llofnodwyd gan y landlord, neu ar ei ran:  …………………………… | | Dyddiad:  …………………………… | |