FFURFLEN RHW30

HYSBYSIAD O DERFYNU HAWLIAU A RHWYMEDIGAETHAU CYD-DDEILIAD CONTRACT OHERWYDD ANFEDDIANNAETH

*Mae’r ffurflen hon i’w defnyddio gan landlord i roi hysbysiad i gyd-ddeiliad contract o dan adran 225(6) o Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 fod ei hawliau a’i rwymedigaethau o dan y contract meddiannaeth ar ben am nad yw’r annedd yn cael ei meddiannu. Rhaid i’r hysbysiad hwn fod wedi ei ragflaenu gan hysbysiad o dan adran 225(3) o Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 (**Ffurflen RHW29**).*

Rhan A: Landlord

Enw:

Cyfeiriad:

Rhan B: Cyd-ddeiliad y Contract

Sydd i beidio â bod yn barti i’r contract meddiannaeth mwyach

Enw:

Cyfeiriad (os yw’n hysbys):

Rhan C: Cyd-ddeiliad Contract Arall neu Gyd-ddeiliaid Contract Eraill

Enw(au) *(os yw’n gymwys)*:

Rhaid i’r landlord roi copi o’r hysbysiad hwn i bob un o’r cyd-ddeiliaid contract eraill.

Rhan D: Annedd

Cyfeiriad:

Rhan E: Hysbysiad o Derfynu Hawliau a Rhwymedigaethau’r Person a Enwir yn Rhan B

Yn dilyn yr hysbysiad a roddwyd ar [*dyddiad yr hysbysiad blaenorol*] ...., mae’r cyfnod rhybuddio wedi dod i ben ac mae’r landlord wedi ei fodloni nad yw’r cyd-ddeiliad contract a enwir yn Rhan B yn meddiannu’r annedd uchod ac nad yw’n bwriadu ei meddiannu.

Mae’r landlord yn hysbysu bod hawliau a rhwymedigaethau’r cyd-ddeiliad contract a enwir yn Rhan B o dan y contract meddiannaeth i ddod i ben. Bydd y cyd-ddeiliad contract a enwyd yn Rhan B yn peidio â bod yn barti i’r contract meddiannaeth ar [*dyddiad*] …………………………

Sylwer: Rhaid i’r dyddiad penodedig fod yn wyth wythnos o’r diwrnod y rhoddir yr hysbysiad hwn i’r cyd-ddeiliad contract a enwyd yn Rhan B. Ni chaniateir i’r hysbysiad hwn gael ei roi cyn diwedd y cyfnod rhybuddio a bennwyd yn yr hysbysiad blaenorol.

Rhan F: Llofnod

Llofnodwyd gan y landlord, neu ar ei ran:
……………………………

Dyddiad:
……………………………