Mae rhagor o wybodaeth amdanom ar gael yn:
https://www.llyw.cymru/apelio-yn-erbyn-penderfyniad-cynllunio

PCAC PEDW
Penderfyniadau Cynllunio ac Amgylchedd Cymru
Planning & Environment Decisions Wales

APÊL BARNU'N ANNILYS

Os oes arnoch angen y ddogfen hon mewn print bras, ar dâp sain, mewn Braille neu mewn iaith arall, cysylltwch â'n Llinell Gymorth ar 0300 123 1590.

Defnyddiwch ffurflen ar wahân ar gyfer pob apêl.

Cyn llenwi'r ffurflen hon, darllenwch ein canllawiau cysylltiedig:
https://www.llyw.cymru/gwneud-eich-apel-yn-erbyn-hysbysiad-barnun-annilys-canllawiau-i-apelwyr

RHYBUDD: Mae'n rhaid i Benderfyniadau Cynllunio ac Amgylchedd Cymru (PCAC) dderbyn eich apêl o fewn pythefnos o ddyddiad hysbysiad yr Awdurdod Cynllunio Lleol yn datgan bod y cais yn annilys.

OS NAD YDYCH YN LLENWI'R FFURFLEN YN ELECTRONIG, YSGRIFENNWCH YN GLIR GAN DDEFNYDDIO LLYTHRENNAU BRAS AC INC DU

A. APELYDD – Dim ond yr unigolyn/unigolion y rhoddwyd yr Hysbysiad Annilysrwydd iddo/iddynt a gaiff apelio. Fel arall, efallai na fydd yr apêl yn cael ei chofrestru.

Enw	
Enw'r Sefydliad (os yw'n berthnasol)	

B. ASIANT (os oes un) AR GYFER YR APÊL

Enw	
Enw'r Sefydliad (os yw'n berthnasol)	
Cyfeirnod	

C. AWDURDOD CYNLLUNIO LLEOL (ACLl)

Enw'r ACLl	
Dyddiad cyhoeddi hysbysiad annilysrwydd yr ACLl	
Rhif cyfeirnod ar yr hysbysiad	

CH. CYFEIRIAD SAFLE'R APÊL

Y tir yr effeithir arno (rhowch y cyfeiriad llawn)	
Cod post	

D. DISGRIFIAD O'R DATBLYGIAD

Rhowch fanylion y datblygiad arfaethedig. Fel arfer, dylid cymryd y rhain o'r ffurflen gais cynllunio.

DD. MATH O GAIS

Mae'r apêl hon yn ymwneud â'r canlynol:

Ticiwch y blychau priodol.

(2) Cais am ganiatâd cynllunio ar y seiliau canlynol.

a. Mae'r cais yn cydymffurfio â'r gofyniad a nodir yn yr hysbysiad. ☐

b. Nid yw'r cais yn un y mae'r gofyniad yn berthnasol iddo. ☐

c. Nid yw'r gofyniad yn ofyniad dilysu mewn perthynas â'r cais. ☐

ch. Nid yw'r wybodaeth neu'r dystiolaeth y mae'r ACLl wedi gofyn amdani yn rhesymol, o ystyried natur a graddfa'r datblygiad arfaethedig a/neu nid yw'n rhesymol i'r ACLl feddwl y bydd y mater y mae'r gofyniad yn ymwneud ag ef yn ystyriaeth berthnasol wrth benderfynu ar y cais. ☐

NEU

(3) Cais am ganiatâd, cytundeb neu gymeradwyaeth sy'n ofynnol gan unrhyw amod neu gyfyngiad y rhoddwyd caniatâd cynllunio yn ddarostyngedig iddo ar y seiliau canlynol (e.e. cais materion a gadwir yn ôl, cais cymeradwyaeth ymlaen llaw, neu gais i ryddhau amod ac ati).

a. Roedd y cais yn cynnwys y wybodaeth, neu cyflwynwyd y dogfennau neu'r deunyddiau eraill a nodir yn yr hysbysiad gydag ef. ☐

b. Nid oes angen darparu'r wybodaeth, y dogfennau neu'r deunyddiau a geisir er mwyn cydymffurfio â thelerau'r caniatâd cynllunio. ☐

c. Mae'r cyfnod rhagnodedig yn dechrau mynd rhagddo ni waeth os darperir y wybodaeth, y dogfennau neu'r deunyddiau a geisir. ☐

E. Y SAIL DROS APELIO. Nodwch a yw gwahanol Seiliau'n berthnasol i wahanol ofynion o'r Hysbysiad

F. DOGFENNAU ATEGOL HANFODOL

Mae'n rhaid i'r dogfennau a restrir yn 1–4 isod gael eu hanfon gyda'ch ffurflen apêl. Os na dderbyniwn eich holl ddogfennau apêl erbyn diwedd y cyfnod apelio 2 wythnos, mae'n bosibl na fyddwn yn ymdrin â hi.

Ticiwch y blychau i ddangos pa ddogfennau rydych yn eu hamgáu.

1. Copi o Hysbysiad Annilysrwydd yr ACLl yn unol ag erthygl 8(3A) neu erthygl 23(5) ☐
2. Copi o'r cais fel y'i cyflwynwyd i'r ACLl ☐
3. Copi o unrhyw ffurflenni, dogfennau, cynlluniau, lluniadau, mynegiadau, datganiadau, tystysgrifau, manylion neu dystiolaeth a gyflwynwyd i'r ACLl mewn cysylltiad â'r cais ☐

Mae'n rhaid anfon copïau o'r canlynol hefyd, os yw'n briodol:

4. Copi o'r hysbysiad o benderfyniad sy'n rhoi caniatâd cynllunio (pan fo'r apêl yn ymwneud â chais am ganiatâd, cytundeb neu gymeradwyaeth sy'n ofynnol gan amod neu gyfyngiad y rhoddwyd y caniatâd hwnnw'n ddarostyngedig iddo) ☐

GWIRIO, LLOFNODI A RHOI'R DYDDIAD

	IE	NA
Rwyf wedi llenwi pob rhan o'r ffurflen.	☐	☐
Rwyf wedi anfon copi o'r ffurflen gyflawn a'r dogfennau at yr ACLl.	☐	☐
Rwyf yn deall y gallech ddefnyddio'r wybodaeth a roddwyd gennyf at ddibenion swyddogol mewn cysylltiad â Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 ac y bydd manylion gan gynnwys fy enw, disgrifiad o'r safle a'm sail dros apelio yn ymddangos ar y porth gwaith achos cynllunio. Trwy gyflwyno'r ffurflen hon, rwyf yn cytuno i'r wybodaeth a roddaf gael ei defnyddio yn y modd hwn.	☐	☐

Enw (mewn priflythrennau)	
Dyddiad	
Ar ran (os yw'n berthnasol)	

Manylion Personol (ni fydd y rhain ar gael yn gyhoeddus)

1. MANYLION PERSONOL YR APELYDD

Cyfeiriad

Cod post

Rhif ffôn yn ystod y dydd

E-bost

Cysylltwch â mi drwy'r E-bost ☐ Post ☐

2. MANYLION PERSONOL YR ASIANT (os oes un)

Cyfeiriad

Cod post

Rhif ffôn yn ystod y dydd

E-bost

Cysylltwch â mi drwy'r E-bost ☐ Post ☐

ANFONWCH

1 COPI o'r ffurflen apêl hon gyda'r dogfennau ategol atom yn:

Penderfyniadau Cynllunio ac Amgylchedd Cymru
Adeiladau'r Goron
Parc Cathays
CAERDYDD
CF10 3NQ

E-bost: PEDW.GwaithAchos@llyw.cymru

Llinell Gymorth: 0300 123 1590

1 COPI o'r ffurflen apêl hon gyda'r dogfennau ategol at:

- y cyfeiriad o ble yr anfonwyd yr hysbysiad annilysrwydd; neu
- y cyfeiriad a ddangosir ar unrhyw lythyrau a dderbyniwyd gan yr ACLl.

Cadwch gopi ar gyfer eich cofnodion

Pan fyddwn yn derbyn eich ffurflen apêl, byddwn yn ysgrifennu atoch i roi gwybod a yw'ch apêl yn ddilys, pwy sy'n delio â hi a beth fydd yn digwydd nesaf.

Caiff y data personol a gyflenwir gennych yn y ffurflen hon ei gasglu a'i brosesu wedi hynny yn unol â thelerau ein cofrestriad o dan Ddeddf Diogelu Data 1998. Mae rhagor o wybodaeth am y Polisi Diogelu Data ar gael yn https://www.llyw.cymru/hysbysiad-preifatrwydd-llywodraeth-cymru

© Hawlfraint y Goron 2024