



Llywodraeth Cymru
Welsh Government

Cais am hysbysiad ymlaen llaw am waith dymchwel arfaethedig

Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Datblygu Cyffredinol a Ganiateir) 1995 – Atodlen 2, Rhan 31

Os byddwch yn argraffu'r ffurflen, dylech ei chwblhau mewn PRIFLYTHRENNAU ac inc DU.

1. Manylion yr ymgeisydd

Teitl: Enw cyntaf:

Cyfenw:

Enw'r cwmni
(dewisol):

Uned: Rhif y ty: Ty: Ôl-ddodiad:

Enw'r ty:

Cyfeiriad 1:

Cyfeiriad 2:

Cyfeiriad 3:

Tref:

Sir:

Gwlad:

Côd post:

2. Manylion yr asiant

Teitl: Enw cyntaf:

Cyfenw:

Enw'r cwmni
(dewisol):

Uned: Rhif y ty: Ty: Ôl-ddodiad:

Enw'r ty:

Cyfeiriad 1:

Cyfeiriad 2:

Cyfeiriad 3:

Tref:

Sir:

Gwlad:

Côd post:

3. Manylion y Safle

Cyfeiriad post llawn y safle.

Uned:

Rhif y ty:

Ty: Ôl-ddodiad:

Enw'r ty:

Cyfeiriad 1:

Cyfeiriad 2:

Cyfeiriad 3:

Tref:

Sir:

Côd post
(dewisol):

Os na allwch roi cod post, rhaid cwblhau'r disgrifiad o leoliad y safle. Disgrifiwch y safle mor fanwl â phosibl, er mwyn helpu i'w leoli – er enghraifft “cae i'r Gogledd o Swyddfa'r Post”.

Dwyreiniad:

Gogleddiad:

Disgrifiad:

4. Cyngor cyn cyflwyno cais

A gafwyd cyngor cyn gwneud cais gan yr awdurdod cynllunio lleol ynghylch y cais hwn?

Do

Naddo

Os mai 'Do' oedd eich ateb, rhowch y wybodaeth ganlynol am y cyngor a gawsoch (bydd hynny'n helpu'r awdurdod i ddelio â'r cais yn fwy effeithlon).

Ticiwch os nad ydych yn gwybod y manylion cyswllt yn llawn. Yna, nodwch gymaint o wybodaeth ag sy'n bosibl:

Enw'r swyddog:

Cyfeirnod:

Dyddiad (DD/MM/BBBB): (Rhaid i'r dyddiad hwn fod cyn dyddiad cyflwyno'r cais)

Manylion y cyngor a gafwyd cyn cyflwyno'r cais?

5. Gwaith dymchwel arfaethedig

Disgrifiwch yr adeilad y bwriedir ei ddymchwel (yr adeiladau y bwriedir eu dymchwel):

Nodwch pam y mae angen dymchwel yr adeilad(au):

Disgrifiwch sut y bwriedir dymchwel yr adeilad(au):

Rhowch fanylion y gwaith adfer arfaethedig ar gyfer y safle:

Pryd yr ydych yn disgwyl i'r gwaith ddechrau
(DD/MM/BBBB)? (RHIAD I'R DYDDIAD HWN
FOD CYN DYDDIAD CYFLWYNO'R CAIS)

Pryd yr ydych yn disgwyl i'r gwaith gael ei
gwblhau (DD/MM/BBBB)?
(RHIAD I'R DYDDIAD HWN FOD CYN
DYDDIAD CYFLWYNO'R CAIS)

A oes unrhyw lwybrau cyhoeddus y tu mewn i'r safle neu
am y terfyn â'r safle?

Oes

Nac oes

A oes gwaith ailddatblygu neu ailadeiladu yn yr arfaeth
yn y dyfodol?

Oes

Nac oes

A gw'r cais yn golygu torri neu docio unrhyw goeden (coed)?

Oes

Nac oes

Os mai 'Ydy' oedd eich ateb, dangoswch y manylion ar gynllun(iau) a darparwch y cyfeirnod(au)
ar gyfer y cynllun(iau):

1.		4.	
2.		5.	
3.		6.	

Sut y bwriedir cael gwared â gwastraff/rwbel, ac ym mhle y byddai'n cael ei ollwng:

6. Gofynion cais am ganiatâd cynllunio – rhestr wirio

Darllenwch y rhestr wirio ganlynol er mwyn gwneud yn siwr eich bod wedi anfon yr holl wybodaeth sy'n ofynnol i ategu eich cais. Bydd methu cyflwyno'r holl wybodaeth ofynnol yn golygu bod eich cais yn cael ei ystyried yn annilys. Ni fydd y cais yn cael ei ystyried yn ddilys nes bod yr holl wybodaeth sy'n ofynnol gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol wedi cael ei chyflwyno.

Y copi gwreiddiol a 3 copi arall o ffurflen gais sydd wedi'i llenwi a'i dyddio:

Y copi gwreiddiol a 3 copi arall o'r cynllun sy'n dangos y tir y mae'r cais yn berthnasol iddo – cynllun sydd wedi'i lunio yn ôl graddfaa nodir ac sy'n dangos i ba gyfeiriad y mae'r gogledd:

Datganiad yn nodi bod hysbysiad safle wedi'i bostio yn unol ag A.2 (b) (iii) o Ran 31 o Atodlen 2 i Orchymyn Datblygu Cyffredinol a Ganiateir 1995:

Y ffi gywir:

7. Datganiad

Rwyf i/rydym ni drwy hyn yn gwneud cais am ganiatâd cynllunio fel sy'n cael ei ddisgrifio ar y ffurflen hon a'r cynlluniau/darluniau a'r wybodaeth ychwanegol ategol. Rwy'n cadarnhau, hyd eithaf fy ngwybodaeth, bod unrhyw ffeithiau a nodir yn wir ac yn gywir a bod unrhyw farn a roddir yn farn ddifffuant y person sy'n ei roi.

Llofnodwyd gan
yr Ymgeisydd:

Neu llofnodwyd
gan yr Asiant:

Dyddiad (DD/MM/BBBB):
(ni all y dyddiad hwn fod cyn
dyddiad cyflwyno'r cais)

8. Manylion cyswllt yr Ymgeisydd

Rhifau ffôn:

Côd gwlad:

Rhif cenedlaethol:

Estyniad:

Côd gwlad:

Rhif ffôn symudol (dewisol):

Ebost (dewisol):

9. Manylion cyswllt yr Asiant

Rhifau ffôn:

Côd gwlad:

Rhif cenedlaethol:

Estyniad:

Côd gwlad:

Rhif ffôn symudol (dewisol):

Ebost (dewisol)

10. Ymweld â'r safle

A ellir gweld y safle o ffordd gyhoeddus, llwybr troed cyhoeddus, llwybr ceffylau, neu dir cyhoeddus arall?

Gellir

Na ellir

Os bydd angen i'r awdurdod cynllunio wneud apwyntiad i ymweld â'r safle, â phwy y dylai'r swyddogion gysylltu? *(Dewiswch un o'r canlynol yn unig)*

Yr asiant

Yr ymgeisydd

Arall (os yn wahanol i fanylion yr asiant/ymgeisydd)

Os mai 'Unigolyn arall' a ddewiswyd, nodwch fanylion yr unigolyn hwnnw:

Enw cyswllt:

Rhif ffôn:

Cyfeiriad ebost: