



Cais am gydsyniad i adeiladu gwaith ar dir comin

Deddf Tiroedd Comin 2006: Adran 38

Deddf yr Ymddiriedolaeth Genedlaethol 1971: Adran 23

Dychwelwch y ffurflen gais wedi'i llenwi at:

Penderfyniadau Cynllunio ac Amgylchedd Cymru
Llawr 2 Gorllewin
Adeilad y Goron
Parc Cathays
Caerdydd
CF10 3NQ

Ffôn: 0300 060 4400

E-bost: PEDW.gwaithachos@llyw.cymru

Cais am gydsyniad i adeiladu gwaith ar dir comin

- Atebwch bob cwestiwn ar y ffurflen hon yn llawn a defnyddiwch ddalen ar wahân dim ond pan nad oes digon o le ar gyfer eich ateb
- Cyfeiriwch at y **Nodiadau** ar wahân ar lenwi'r ffurflen hon (y "Nodiadau") a'r nodyn 'Arweiniad ar Dir Comin – Darpariaethau Caniatâd Arbennig' cyn ac wrth wneud cais
- Ymgynghorwch yn anffurfiol ac yn eang ynghylch eich syniadau cyn datblygu cynnig ffurfiol

Gwneir y cais hwn o dan (ticiwch fel sy'n gymwys)

Adran 38: Deddf Tiroedd Comin 2006

☐

.....
(os oes Cynllun Rheoli neu Ddeddf leol yn gymwys i'r tir, gweler Adran I a'r nodyn 'Arweiniad ar Dir Comin – Darpariaethau Caniatâd Arbennig (ac eithrio Tir yr Ymddiriedolaeth Genedlaethol)' cyn gwneud cais)

Adran 23: Deddf yr Ymddiriedolaeth Genedlaethol 1971

☐

.....
(gweler y nodyn Arweiniad ar Dir Comin – Darpariaethau Caniatâd Arbennig (Tiroedd Comin yr Ymddiriedolaeth Genedlaethol)' cyn gwneud cais))

ADRAN A – Y tir (gweler Nodiadau 1, 2 a 3)

1. Enw'r Tir Comin

Rhif
TC

(a) Cymuned/Tref

(b) Bwrdeistref/Bwrdeistref Sirol/Dinas

2. Awdurdod Cofrestru
Tiroedd Comin

3. A yw perchennog y tir comin
yn cydsynio i gynigion

ADRAN B – Yr ymgeisydd

4. Teitl (e.e. Mr/Mrs/Miss/Ms/Dr)

(a) Enw(au) cyntaf

(b) Cyfenw

(c) Swydd/Sefydliad
(os yw'n briodol)

5. Cyfeiriad post llawn

Cod post

Rhif ffôn (gan gynnwys cod deialu cenedlaethol)

Rhif ffôn symudol

Rhif ffacs (gan gynnwys cod deialu cenedlaethol)

Cyfeiriad e-bost

Mae'n well gennyf gyswllt drwy E-bost ☐ Post ☐

Manylion Asiant (os yw'n briodol)

6. Teitl (e.e. Mr/Mrs/Miss/Ms/Dr)

Enw Cyswllt

Sefydliad

7. Cyfeiriad post llawn

Cod post

Rhif ffôn (gan gynnwys cod deialu cenedlaethol)

Rhif ffôn symudol

Rhif ffacs (gan gynnwys cod deialu cenedlaethol)

Cyfeiriad e-bost

ADRAN C – Arwynebedd y tir comin a hawliau comin (gweler Nodyn 4)

8. (a) A yw'r tir y cynigir y gwaith arno wedi'i gofrestru fel tir comin? Ydy ☐ Nac ydy ☐

(b) Os **Nac ydy**, pam mae angen i chi wneud cais?

9. (a) Beth yw cyfanswm arwynebedd y tir comin fel y'i cofrestrwyd?

(b) Pa hawl(iau) comin, os unrhyw beth, a gofrestrwyd? (e.e. nifer a math)

A gânt eu hymarfer erioed?

Cânt ☐ Na cânt ☐

.....

Os **Cânt**, i ba raddau? (e.e. pa gominwyr sy'n weithredol, pa hawliau a gaiff eu hymarfer a pha mor aml?)

ADRAN D – Y cynnig (gweler Nodiadau 5 a 6)

10. Pa waith a gynigir? (ticiwch **bob un** sy'n gymwys)

(a) ffensio ☐

(b) adeilad/au ☐

(c) strwythur arall/strwythurau eraill ☐

(d) ffos/ydd, cwter/i, arglawdd/argloddiau ☐

(e) gwaith arall ☐

Rhowch
fanylion

11. Arwynebedd a maint y gwaith

(a) Pa arwynebedd a gaiff ei gymryd gan y gwaith neu a gaiff ei amgylchynu gan y ffens?

Metr/
hectar
sgwâr

(b) Pa hyd o waith/ffensio a gynigir?

m

12. A yw'r gwaith arfaethedig:

(a) yn barhaol?

☐

(b) am gyfnod penodol? (**gweler Nodyn 7**)

☐

(c) yn gymysgedd o (a) a (b)

☐

Ar gyfer gwaith am gyfnod penodol, am ba mor hir fydd ei angen?

wythnosau/
misoedd/
blynnyddoedd

13. A yw'r cais hwn, neu unrhyw ran ohono, ar gyfer gwaith a gafodd ei adeiladu eisoes? (**gweler Nodyn 8**)

Ydy ☐ Nac ydy ☐

14. Disgrifiwch y gwaith arfaethedig isod

15. Dywedwch ragor am natur a diben y cynnig, ac esboniwch pam mae angen y gwaith ar y tir comin (**gweler Nodyn 9**)

16. Argymhellir yn gryf eich bod yn ymgynghori'n **anffurfiol** ar eich cynigion ar gam cynnar yn eu datblygiad. (**Gweler Nodyn 10 a'r** nodyn 'Arweiniad ar Dir Comin - Trosolwg Cyffredinol')

Pa ymgynghoriad **anffurfiol** a wnaed gennych? Rhwch fanylion isod.

ADRAN D1 – Cwestiynau ychwanegol lle mae gwaith arfaethedig yn cynnwys ffensio
(Os nad yw eich cynnig yn cynnwys ffensio, ewch yn syth i Adran E)

17. Rhowch fanylion am:

(a) y math(au) o ffens a gynigir

(b) uchder y ffensio

18. Rhowch fanylion **llawn** am yr angen am ffensio. Dylai hyn gynnwys: pam mae angen ffensio o'r math hwn, beth yw nod y ffensio hwn, a pham mae o'r hyd a gynigir.

19.(a) Pa fesurau eraill (h.y. dewisiadau eraill heblaw am ffensio) ydych chi wedi'u hystyried? Pam nad yw'r rhain ar gael i chi, neu pam nad ystyrir eu bod yn ymarferol?

(b) Rhowch fanylion am unrhyw fesurau a gynigir i liniaru effaith weledol y ffensio.

20.(a) Sut byddwch chi'n sicrhau y bydd y cyhoedd ac eraill sydd â hawliau (e.e. deiliaid hawliau tir comin) yn cael mynediad i'r tir wedi i'r ffensio gael ei osod? Rhowch fanylion am nifer, math a lleoliadau camfeydd a gathau (gweler hefyd gwestiwn 17.(b)).

(b) A fydd y ffensio'n croesi ar draws unrhyw hawl tramwy cyhoeddus neu ffordd? Bydd ☐ Na ☐
(Gweler nodyn 'Arweiniad ar Dir Comin – Trosolwg Cyffredinol') Fydd ☐

Os **Bydd**, a roddwyd cydsyniad yr Awdurdod Priffyrdd ar gyfer unrhyw gamfa, gât Do ☐ Naddo ☐
neu grid gwartheg a ffordd osgoi y mae'n bosibl y bydd eu hangen?

.....

Os **Do**, a wnewch chi amgáu
copi.

Amgaeir
copi

Os **Na**, ond mae angen cydsyniad, rhowch y canlynol:

Dyddiad y Cais

Rhif Cyfeirnod

Cyswllt yn yr
Awdurdod Priffyrdd:

Enw

Ffôn

E-bost

Manylion y Cais a'r cam a gyrhaeddwyd

ADRAN E – Cydsyniadau eraill (gweler Nodiadau 11 a 12)

21.(a) A oes angen caniatâd cynllunio ar gyfer eich cynnig?

Oes ☐ Nac oes ☐

Os **Oes**, a gafwyd caniatâd cynllunio eisoes?

Do ☐ Naddo ☐

Os **Do**, a wnewch chi amgáu copi.

Amgaeir copi

Os **Naddo**, ond gwnaed cais, rhowch y canlynol:

Dyddiad y Cais

Rhif Cyfeirnod

Cyswllt yn yr Awdurdod Priffyrdd:

Enw

Ffôn

E-bost

Manylion y Cais a'r cam a gyrhaeddwyd

(b) A fabwysiadwyd barn sgrinio Asesiad o'r Effaith Amgylcheddol? (Gweler nodyn 'Arweiniad ar Dir Comin – Trosolwg Cyffredinol')

Do ☐ Naddo ☒

Os **Do**, a gafodd cais sgrinio ei gymeradwyo gan Lywodraeth Cymru?

Do ☐ Naddo ☐

.....

Os **Do**, a wnewch chi amgáu copi.

Amgaeir copi

Os **Na**, ond mae angen barn, rhowch fanylion y cais:

ADRAN F – Dynodiadau

22.(a) A yw'r cynnig mewn neu'n agos i Safle o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig (SoDdGA), Ardal Cadwraeth Arbennig (ACA), Ardal Gwarchodaeth Arbennig (AGA), gwlyptir a restrir yn unol â chonfensiwn Ramsar? (**Gweler Nodyn 13** a'r **Trosolwg Cyffredinol**)

Ydy ☐ Nac ☐
Ydy

Os **Ydy**, rhowch fanylion, nodwch hyn ar y map (gweler Adran K), a rhowch dystiolaeth eich bod wedi ymgynghori â Cyfoeth Naturiol Cymru.

(b) A fydd y cynnig yn effeithio ar Heneb Gofrestredig?

Bydd ☐ Na ☐
fydd

Os **Bydd**, rhowch fanylion, nodwch hyn ar y map (gweler Adran K), a rhowch dystiolaeth eich bod wedi ymgynghori â Cadw (**gweler Nodyn 14**).

(c) A yw'r cynnig mewn Parc Cenedlaethol neu Ardal o Harddwch Naturiol Eithriadol (AHNE)?

Ydy ☐ Nac ☐
ydy

Os **Ydy**, rhowch fanylion a rhowch dystiolaeth eich bod wedi ymgynghori â'r Awdurdod Parc Cenedlaethol neu Cyfoeth Naturiol Cymru.

ADRAN G – Gwaith presennol a thir comin cyfagos (gweler Nodyn 15)

23.(a) A oes unrhyw adeiladau, ffyrdd, ffensys neu adeiladwaith arall ar y tir comin?

Oes ☐ Nac ☐
oes

Os **Oes**, rhowch fanylion isod (gweler Adran K)

(b) A oes unrhyw ardal o dir comin neu faes pentref, â chyfeirnod gwahanol, yn ffinio â'r tir comin y cynigir y gwaith arno?

Oes ☐ Nac ☐
oes

Os **Oes**, rhowch fanylion a nodwch y ffiniau ar y map (gweler Adran K)

ADRAN H – Mynediad cyhoeddus (gweler Nodiadau 16, 17 a 18)

24.(a) A oes gan y cyhoedd hawl mynediad i'r tir comin ar gyfer awyr iach ac ymarfer corff o dan adran 193 Deddf Cyfraith Eiddo 1925?

Oes ☐ Nac ☐
oes

.....

(b) A yw'r tir comin yn destun Gorchymyn Cyfyngiadau a wnaed o dan adran 193?

Ydy ☐
Nac ydy ☐

.....

Os **Ydy**, rhowch ei ddyddiad a manylion eraill, ac anfonwch gopi o'r Gorchymyn atom.

ADRAN I – Cynlluniau rheoli a Deddfau lleol (gweler Nodiadau 19 ac 20)

25.(a) A oes Cynllun Rheoli ar gyfer y tir comin a wnaed o dan Ddeddf Tiroedd Comin 1899?

Oes ☐ Nac ☐
oes

(b) A oes unrhyw Gynllun neu Ddeddf reoleiddiol arall ar gyfer y tir comin? (e.e. Deddf Cadarnhau Gorchymyn Dros Dro o dan Ddeddf Tiroedd Comin 1876)

Oes ☐ Nac ☐
oes

Os **Oes** i (a) neu (b), rhowch y dyddiad a manylion eraill, ac anfonwch gopi o'r Cynllun neu'r Ddeddf atom.

ADRAN J – Hysbysebu ac ymgynghori (gweler Nodiadau 21, 22 a 23)

Mae'n rhaid i chi hysbysebu eich cynnig mewn un prif bapur newydd lleol ac ar brif bwyntiau mynediad i'r tir comin **o fewn 7 diwrnod** o wneud eich cais. Defnyddiwch yr hysbysiad drafft yn **Atodiad A y Nodiadau**.

Hefyd, mae'n rhaid i chi anfon copi o'r hysbysiad (gan ddefnyddio'r llythyr yn **Atodiad C y Nodiadau**) at y canlynol:

- perchenogion y tir
- cyngor neu gymdeithas y tir comin (os oes un)
- yr holl gominwyr y gŵyr amdanynt
- pobl eraill â buddiant cyfreithiol, e.e. tenantiaid, y sawl sydd â hawddfreintiau, neu hawlau eraill dros y tir
- unrhyw gyngor cymuned/tref, bwrdeistref/bwrdeistref sirol, dinas neu sir perthnasol
- Cyfoeth Naturiol Cymru
- Cadw
- Awdurdod y Parc Cenedlaethol (os yw'r cynnig mewn Parc Cenedlaethol)
- Y Gymdeithas Mannau Agored (**gweler Nodyn 24**)

26. Ym mha bapur newydd fydd yr hysbyseb yn ymddangos, ac ar ba ddyddiad?

27. Ai chi yw perchennog y tir? Ie ☐ Na ☐

.....

Os **Na**, a yw'r perchennog yn cefnogi eich cais? Ydy ☐ Nac ☐
ydy

.....

Rhowch dystiolaeth ysgrifenedig o farn y perchennog.
Amgaeir y dystiolaeth

ADRAN K – Mapiau (gweler Nodyn 25)

Gyda'ch cais, mae'n rhaid i chi gynnwys **dau gopi** o fap sy'n bodloni'r gofynion a nodir yn **Nodyn 25** yn llawn. Mae'n rhaid i'r map ddangos yn glir yr hyn rydych yn bwriadu ei wneud ac ym mhle.

28. Amgaeir dau gopi o'r map sy'n bodloni'r gofynion a nodir yn **Nodyn 25**.

ADRAN L – Ymchwiliad neu wrandawriad cyhoeddus (gweler Nodyn 26 a nodyn ‘Arweiniad ar Dir Comin – Trosolwg Cyffredinol’)

29. Rhowch enw a chyfeiriad lleoliad addas yn y gymdogaeth ar gyfer cynnal ymchwiliad neu wrandawriad cyhoeddus, pe bai angen hyn.

Enw Cyswllt/Ffôn:

Rhestr Wirio (ticiwch er mwyn cadarnhau)

Ar gyfer pob cais:

Rwyf wedi darllen y **Nodiadau** perthnasol a nodyn ‘Arweiniad ar dir Comin – Trosolwg Cyffredinol’

☐

Ar gyfer ceisiadau adran 38 yn unig:

- Rwyf yn fodlon:

.....

- bod y tir wedi'i gofrestru fel tir comin neu ei fod fel arall o fewn cwrdd adran 38

☐

- byddai'r gwaith arfaethedig yn atal neu'n rhwystro mynediad

☐

Ar gyfer ceisiadau adran 23 yn unig:

- Rwyf wedi amgáu llythyr gan yr Ymddiriedolaeth Genedlaethol yn cadarnhau ei barn bod y gwaith arfaethedig yn “ddymunol” o dan adran 23(1)

☐

Ar gyfer pob cais:

- Rwyf wedi:

- ateb pob cwestiwn ar y ffurflen hon yn llawn

☐

- amgáu dau gopi o'r map sy'n bodloni gofynion Adran K

☐

- amgáu copi o'r gofrestr tir comin yn gysylltiedig â'r tir comin hwn, lle y'i cofrestrir (h.y. manylion y tir, hawliau, perchenogaeth, a map y gofrestr)

☐

- amgáu copi o unrhyw ddogfen y soniwyd amdani wrth ateb cwestiynau ar y ffurflen hon (e.e. caniatâd cynllunio, cynllun rheoli, caniatâd ysgrifenedig y perchennog tir, llythyrau gan ymgynghorwyr anffurfiol ag ati)

☐

- deall y gellir anfon copi o unrhyw un o bapurau cais at bartïon â buddiant yn dilyn cais ganddynt, ac rwyf wedi rhoi gwybod i bobl yn ôl yr angen

☐

O fewn 7 diwrnod, byddaf yn:

- hysbysebu'r cynnig mewn un papur newydd lleol ☐
- gosod copi o'r hysbysiad wrth y prif bwyntiau mynediad i'r tir comin ☐
- anfon copi o'r hysbysiad at bawb a restrir yn Adran J ☐
- gosod copi o'r hysbysiad, y map a'r cais yn y man archwilio ☐

Byddaf yn ysgrifennu atoch cyn gynted ag y bo modd, gan ddefnyddio'r llythyr yn **Atodiad D** y **Nodiadau**, er mwyn cadarnhau y cafodd y gofynion hysbysebu eu bodloni. ☐

ADRAN M – Datganiad

Rwyf/Rydym* yn gwneud cais o dan adran 38 Deddf Tiroedd Comin 2006/adran 23 Deddf yr Ymddiriedolaeth Genedlaethol 1971* i Weinidogion Cymru am GYDSYNIAD i adeiladu'r gwaith a ddisgrifir yn Adran D y ffurflen hon.

**dileer fel y bo'n briodol*

Llofnod

Enw (llythrennau BRAS)

Swydd (os yw'n berthnasol)

Sefydliad (os yw'n berthnasol)

Dyddiad

Mae'n rhaid i chi gadw copi o'ch ffurflen wedi'i llenwi

Y Ddeddf Diogelu Data

Bydd eich cais ar gael i'r cyhoedd. Fel y cyfryw, caiff pob papur sy'n gysylltiedig â'r cais eu datgelu yn ystod y broses ymgeisio i eraill, gan gynnwys Adrannau eraill y Llywodraeth Ganolog, cyrff cyhoeddus, awdurdodau lleol, cyrff eraill ac aelodau'r cyhoedd.