Cymorth i Brynu – Cymru

Benthyciad ecwiti gan Lywodraeth Cymru yw *Cymorth i Brynu – Cymru* y gallwch ei roi tuag at gost brynu cartref a adeiladwyd o'r Newydd.

Nod Cymru yw Cymorth i Brynu yw helpu pobl na fyddent yn gallu camu ar yr ysgol eiddo heb gymorth y cynllun.

Os ydych yn gymwys i gael benthyciad ecwiti, gallwch fenthyg hyd at 20% o werth cartref newydd ar y farchnad.

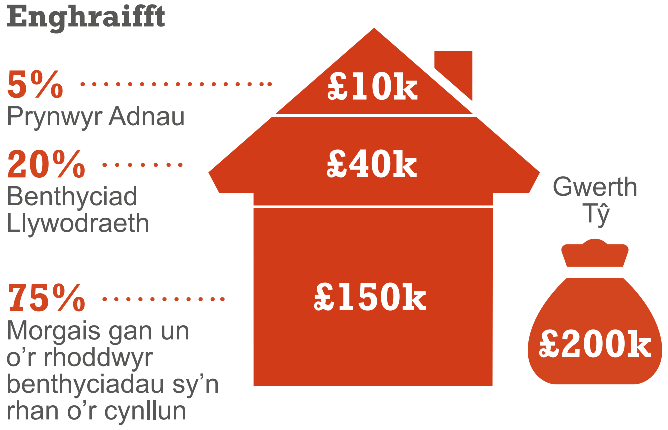
Nid bethyciad ecwiti "di-log" ydy'r bethyciad. Ni fyddwn yn codi llog am bum mlynedd gyntaf y benthyciad ecwiti, ond byddwch yn dechrau talu llog o flwyddyn 6.

Mae telerau eich benthyciad rhannu ecwiti *Cymorth i Brynu – Cymru* yn cadarnhau bod y swm ad-dalu yn cael ei gyfrif fel cyfran o nail ai y gwerth marchnadol cyfredol neu bris gwerthu eich eiddo (pa un bynnag sydd uchaf.

Er enghraifft, os cawsoch 20% o'r pris prynu cychwynnol trwy'r cynllun *Cymorth i Brynu – Cymru*, y swm y bydd yn rhaid I chi ei dalu'n ôl fydd 20% o'r gwerth marchnadol cyfredol neu bris gwerthu eich eiddo (pa un bynnag sydd uchaf).

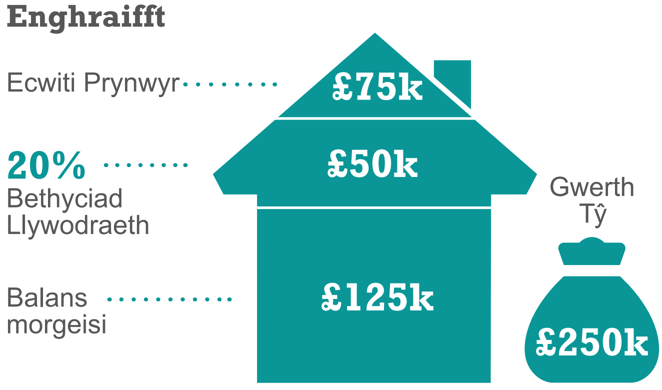
Pwrcasu

Enghraifft

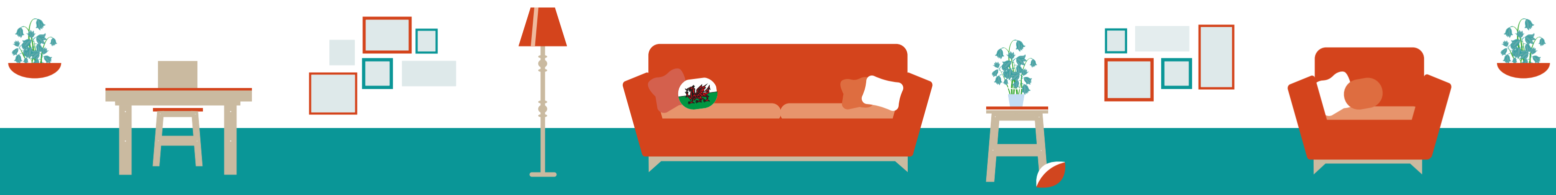


Ad-daliad

Enghraifft



Mae cyfanswm y benthyciad ecwiti yr ydych yn ei ad-dalu yn gysylltiedig â gwerth eich cartref ar adeg ad-dalu ac nid y swm a fenthycwyd gennych yn wreiddiol.



www.llyw.cymru/cymorthibrynucymru

OGL © Hawlfraint y Goron 2023, Llywodraeth Cymru, WG48271
Rydym yn croesawu gohebiaeth a galwadau ffôn yn Gymraeg